



Pubblicazione Albo
Pretorio n. 279
del 16.05.2022



Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas,
Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seui, Seulo, Villanovatulo

Spett.le [REDACTED]

e, p.c.

Spett.le Ufficio prov.le viabilità/Sud Sardegna

Spett.le Ufficio tecnico - Seulo

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

Provvedimento unico n. 1341 del 16.05.2022

Dati pratica:

Codice univoco nazionale	[REDACTED]-01042022-1415.458347		
Num. Protocollo	937	Data prot.	06/04/2022
Ubicazione	[REDACTED] - Comune Seulo		
Interventi	1) 03 - Interventi di manutenzione straordinaria - Interventi di cui all'art. 119 del D.L. n. 34/2020, anche riguardanti le parti strutturali dell'edificio (CILA - Superbonus)		
Tipologia iter	Conferenza di Servizi		
Responsabile del procedimento	Tuveri Elisabetta Lorenza		
Descrizione procedimento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA (SUPERBONUS 110%) DELL'IMMOBILE SITO A SEULO, [REDACTED] [REDACTED]		

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI



1. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Seulo
2. EP5257 - Occupazione di spazi pubblici su strade provinciali - Ufficio prov.le viabilità/Sud Sardegna

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le



attività produttive e per l'edilizia (Suape)";

- D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";

- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE D – ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 07/04/2022 è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che l'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 07/04/2022;

RICHIAMATA la nota del 07/04/2022, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Ufficio tecnico – Seulo
- Ufficio prov.le viabilità/Sud Sardegna

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

- Ufficio prov.le viabilità/Sud Sardegna

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- Ufficio tecnico – Seulo

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle



amministrazioni non tenute a esprimersi;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La signora [REDACTED], come meglio generalizzato nella precedente sezione A, alla **“Manutenzione sTRAORDINARIA (Superbonus 110%) dell'immobile sito a Seulo, in Via [REDACTED]”**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine **di 37 giorni** consecutivi decorrenti dalla



completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile
Suape
F.to Tuveri Elisabetta Lorenza

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011



ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

Stato documento	Originale
Nome modulo	F50
Nome file/Tipo	F50.pdf.p7m
Descrizione file	CILA-SUPERBONUS
Codice di controllo	88411c8b14ecb9595f1574d6b08a52c511b7989e738bd2048ca9775a75b636ad

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	a42c17fcc8b88882cced7a770179b227f7275a6bf97ed8773e08e05438dd99d8

Stato documento	Originale
Nome modulo	F50 - Allegato A
Nome file/Tipo	F50 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Asseverazione per interventi Superbonus
Codice di controllo	e386397c19d10b61a4e0adb90c40f8fb4418238a3b9e02213ac94cd603ea0672

Stato documento	Integrazione
Nome modulo	F2
Nome file/Tipo	F2.pdf.p7m
Descrizione file	Occupazione suolo pubblico
Codice di controllo	465a8f5b295001921d17aaf61f07b1579d7fe14421a09416a7536cd6ce803358

Stato documento	Originale
Nome modulo	[REDACTED]-1415.458347
Nome file/Tipo	[REDACTED]-1415.458347.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo



Codice di controllo 25b9b9dc2c625a2de022b0748a876dec99db29cd28090ad73cd39e80108bbe8a

Stato documento Originale
Nome modulo DUA
Nome file/Tipo DUA.pdf.p7m
Descrizione file Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo 6689fe9f397eb0851e990716069905d50805fcdcb411b65637f70ea499bea3dd

Stato documento Originale
Nome modulo Xml del DPR 160
Nome file/Tipo Xml del DPR 160
Descrizione file Xml del DPR 160
Codice di controllo 302951d7753b514894eeb2233fc6e84a31cb9dc4641b5dad0954dc291805564b

Stato documento Integrazione
Nome modulo A0 - parte I
Nome file/Tipo A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo ba0237e905e36334e6cb160c236092585a3db4b70b7a29f146dcb66d6c98ba2f

Stato documento **Annullato** in data 07/04/2022
Nome modulo **F2**
Nome file/Tipo **F2.pdf.p7m**
Descrizione file **Occupazione suolo pubblico**
Codice di controllo **ea1b5e306acec38ec3e624988fa5099ed2a169576adef68e581892cb0b7d8a30**

Stato documento **Annullato** in data 07/04/2022
Nome modulo **Xml del DPR 160**
Nome file/Tipo **Xml del DPR 160**
Descrizione file **Xml del DPR 160**
Codice di controllo **12166ba611d8a19afd2871b96a5c9779e4b43c43c378ad8d3b18e8c233744e1a**



Stato documento	Annullato in data 07/04/2022
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	19dd1f319b369501559e1fda16f5c75ba0ce4b79970aafce155467fcfb2636be

Stato documento	Annullato in data 07/04/2022
Nome modulo	[REDACTED] 1415.458347
Nome file/Tipo	[REDACTED] 1415.458347.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	d85bbbd6f32359dfb1a28af6bcecf176e5ca4ec26a41e1d0cd482022b58e5fe

Stato documento	Annullato in data 07/04/2022
Nome modulo	[REDACTED] 1415.458347
Nome file/Tipo	[REDACTED] 1415.458347.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	37a5446e1ef7364cb1e18e8beff2f5aab3184c18cdb5a45b3f1426e6cefc355b

Stato documento	Annullato in data 07/04/2022
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	5235543ffbaa68fcc945192552c3d66f69b6ea2d20e4e9efa235c238ddebad00

Nome allegato	Tavola occ. suolo SP-Tav_(Ponteggio).pdf.p7m
Descrizione allegato	Tavola occupazione suolo pubblico
Codice di controllo	77be5405dea55ba61b6be50a34d37e912fb47ce1554ad15171cdc226469f086d

Nome allegato	Tavola occ. suolo [REDACTED].dwf.p7m
Descrizione allegato	F2 - Planimetria con dimensioni ed ingombri, in scala 1:100 o 1:200, dell'area urbana limitrofa all'intervento, evidenziando l'esatta ubicazione e dimensione



dell'area richiesta in concessione e delle installazioni ivi previste

Codice di controllo b87e7d9a0afcf4ea841b1ce484052ac00fc79d1ddaaf34bc5704935eedcf71f4

Nome allegato Ricevuta pag diritti di segreteria.pdf.p7m

Descrizione allegato Ricevuta pagamento diritti di segreteria

Codice di controllo fc57b5f0cb0a579639c5a920255ed1988efcf74b943305577e09a7cb8f01cfd6

Nome allegato Relazione tecnica [REDACTED].pdf.p7m

Descrizione allegato F50 - Elaborato progettuale consistente nella mera descrizione, in forma sintetica, dell'intervento da realizzare. Se necessario per una più chiara e compiuta descrizione, allegare elaborati grafici illustrativi. Per eventuali interventi di edilizia libera di cui all'art. 15, comma 1 della L.R. n. 23/1985 è sufficiente una sintetica descrizione dell'intervento, che può essere inserita direttamente nel modello F50 senza allegare specifici ed ulteriori elaborati progettuali

Codice di controllo 046c4909d23b4cf3d1920767cdca3113aa025c3562ec5519887f976b3efb697c

Nome allegato Doc_id_ [REDACTED].pdf.p7m

Descrizione allegato Documento d'identità Antonio Ligas

Codice di controllo ac7308cc238d8140ad8b74ef48e5bf00aa5c589386815f086958b3c792bca018

Nome allegato Passaporto [REDACTED].pdf.p7m

Descrizione allegato Documento d'identità ing. Silvestro Boi

Codice di controllo cc28282e92e28ae660791aaa1b35ba6f6ac8a3781de149c397bbeca4b79b9751

Nome allegato Relazione energetica_Schede tecniche_Tav. impianti.pdf.p7m

Descrizione allegato Relazione energetica_Schede tecniche_Tav

Codice di controllo e1c8d6f5190f9eea657a515076be79803088ddc59c1f84f5efa731ee61212d01

Nome allegato Procura_Scan.pdf.p7m

Descrizione allegato Procura presentazione pratica

Codice di controllo 0a123aadbaeddd995d8bdf9531f4d8aada31e64a82b85c12657fafad006d419e

Nome allegato ~~Tavola occ. suolo SP-Tav_(Ponteggio).pdf.p7m~~



Descrizione allegato	F2— Planimetria con dimensioni ed ingombri, in scala 1:100 o 1:200, dell'area urbana limitrofa all'intervento, evidenziando l'esatta ubicazione e dimensione dell'area richiesta in concessione e delle installazioni ivi previste
Codice di controllo	77be5405dea55ba61b6be50a34d37e912fb47ce1554ad15171cdc226469f086d

Allegati

- Parere Ufficio prov.le viabilità/Sud Sardegna

PROVINCIA SUD SARDEGNA

Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna"

INVIO:

- ☐ Posta
- ☐ Corriere
- ☐ Raccomandata
- ☐ Fax
- ☐ A Mano
- ☐ Telematica
- ☒ Pec
- ☐ Email

Protocollo: n° _____

del: _____

Pratica 8561/2022 (SUAPE CODICE UNIVOCO N.1415.458347 del 06/04/2022)

NULLA OSTA n° 15 del 27/04/2022

Spettabile sportello SUAPE Bacino Suap Associato Comunità
Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili
Tramite portale Sardegna Imprese

Ditta [REDACTED]

c/o SUAPE Bacino Suap Associato

All'Ufficio TRIBUTI - ENTRATE PATRIMONIALI
Sede

e p.c.

Spettabile Comune di Seulo
protocollo@pec.comune.seulo.ca.it

OGGETTO: Occupazione di suolo pubblico per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà del Sig. [REDACTED]
55-comune di Seulo sulla SP 111.

IL DIRIGENTE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

VISTI:

- La nota, acquisita al nostro protocollo al n° 8561 del 06/04/2022 tramite la piattaforma regionale del SUAPE Bacino associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili, nella quale veniva notificata l'indizione della conferenza di servizi in forma semplificata e asincrona per la pratica SUAPE CODICE UNIVOCO N. 1415.458347 del 06/04/2022, indicata in oggetto;
- gli elaborati di progetto che, scaricati dal portale SUAPE rimangono depositati agli atti d'ufficio, fanno parte integrante e sostanziale del presente nulla osta;
- il D.Lgs. n° 285/92 (Codice della strada) e il relativo Regolamento D.P.R. n° 495/92;
- il Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (*Legge 160/2019 - art.1 commi 816-836, 846-847*) approvato con delibera dell'Amministratore Straordinario n° 2 del 25.01.2022;
- il Tariffario del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, approvato con delibera dell'Amministratore Straordinario n° 10 del 25.01.2022;

Occupazione di suolo pubblico per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà della Sig. Ligas Antonio in via Concordia snc angolo via Roma n. 55-comune di Seulo sulla SP 111.

TIPO DOCUMENTO: Nulla Osta

VER.: n. 1.0 del 14/04/2022

APPROVATO CON: -

AREA: Tecnica

DIRIGENTE: Ing. Mario MAMMARELLA

SETTORE: Lavori Pubblici

SEDE: Via Mazzini, 39 - 09013 Carbonia (SU)

SERVIZIO: Autorizzazioni di Polizia Stradale

REDATTO DA: Geom. Giampaolo VACCA

TEL.: 070 9356400

FAX:

C.F.: 90038150927

P.I:

E-MAIL: protocollo@cert.provincia.sudsardegna.it

PRESO ATTO:

- che la presente autorizzazione, essendo un endoprocedimento del provvedimento unico da emettere a cura del Bacino SUAPE in indirizzo, si rilascia senza il bollo perché già compreso nel suddetto provvedimento principale;
- che sarà cura del SUAPE richiedere alla Ditta destinataria del provvedimento unico, il versamento della somma di **€. 28,00** per oneri istruttori, da effettuarsi tramite **Sistema PagoPA** che la Provincia del Sud Sardegna ha attivato aderendo al sistema dei pagamenti PagoPA della Regione Autonoma della Sardegna a cui si può accedere attraverso il seguente link <https://pagamenti.regione.sardegna.it/public/> Selezionare dal Menù "Pagamenti" l'Ente "Provincia Sud Sardegna" e alla voce tipologia di pagamento "Diritti di segreteria";

DISPONE

Il rilascio del presente **NULLA OSTA**

Al Signor: [REDACTED]

codice fiscale: [REDACTED]

residente in: [REDACTED]

in materia di polizia stradale ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 285/92 per:

l'installazione di un **ponteggio temporaneo** con le seguenti caratteristiche:

Lunghezza: m 19,00

Larghezza: m 1,26

Area: m² 24,00

Durata gg.: 39 dal giorno 08/05/2022 al 15/06/2022

Lungo la S.P. 111 - Tratto: Abitato sul Comune di Seulo [REDACTED]

Foglio: 12 Mappale: 278 Comune: Seulo di proprietà [REDACTED]

Nel rispetto delle condizioni che appresso si riportano:

CONDIZIONI GENERALI

1. Il titolare della concessione deve sottostare a tutte le disposizioni che sono contenute nel Codice della Strada D.Lgs. n° 285 del 30/04/1992 e s.m.i. e nel relativo Regolamento di Attuazione D.P.R. n° 495 del 16/12/1992 e Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (*Legge 160/2019 - art.1 commi 816-836, 846-847*) approvato con delibera dell'Amministratore Straordinario n° 2 del 25.01.2022;
2. Qualunque lavoro deve essere eseguito a regola d'arte e non potrà essere iniziato prima di aver comunicato alla Provincia del Sud Sardegna la data di inizio dei lavori tramite posta all'Ufficio Viabilità, Via Mazzini n° 39, 09013 CARBONIA o tramite e-mail all'indirizzo:

NULLA OSTA n° 15 del 27/04/2022

Occupazione di suolo pubblico per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà della Sig. Nurcis Maria in via Roma n. 3 -comune di Seulo sulla SP 111.

protocollo@provincia.sudsardegna.it o con Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo: protocollo@cert.provincia.sudsardegna.it;

3. Il titolare della concessione deve garantire continuità e sicurezza della circolazione preesistente;
4. Chi esegue i lavori o depositi materiali sulle strade ha l'obbligo di osservare tutti gli adempimenti previsti dall'art. 21 del Codice della Strada e delle relative norme previste nel Regolamento di Attuazione¹;
5. La concessione deve essere sempre depositata sul luogo di lavoro o del deposito e tenuta sempre a disposizione dei funzionari, ufficiali o agenti indicati nell'art. 12 del D.Lgs. n. 285/92 e di tutti quelli a cui è demandata la vigilanza sull'osservanza delle leggi sulla tutela delle strade. In difetto di tale osservanza verrà intimato al contravventore di sospendere i lavori fino alla presentazione della concessione e in caso di rifiuto, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica. Saranno in ogni caso comminate le pene previste dalla Legge;
6. La Provincia si riserva la facoltà di sospendere, revocare o modificare il Nulla Osta in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale. A causa di tali variazioni verrà disposto il rimborso del canone per il periodo in cui non si è usufruito dell'occupazione a norma dei commi 2 e 3, dell'art. 12 del vigente Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale;
7. **Il confine della strada è il limite della proprietà stradale quale risulta dagli atti di acquisizione o dalle fasce di esproprio del progetto approvato; in mancanza, il confine è costituito dal ciglio esterno del fosso di guardia o della cunetta, ove esistenti, o dal piede della scarpata se la strada è in rilevato o dal ciglio superiore della scarpata se la strada è in trincea;**
8. I materiali provenienti dagli scavi dovranno essere portati a rifiuto senza depositarli, anche temporaneamente, sul piano stradale e sue pertinenze;
9. Il rilascio del presente atto solleva la Provincia da ogni responsabilità in ordine ad eventuali danni a cose ed a persone comunque derivanti dai lavori oggetto della presente concessione.
10. Prima di procedere all'esecuzione dei lavori il titolare della concessione dovrà munirsi di qualsiasi altra autorizzazione, concessione, licenza, nulla osta, parere o documento autorizzativi previsto per legge (da parte di privati o enti pubblici). Rimanendo questa Amministrazione sollevata da qualsiasi responsabilità derivante dal non rispetto di quanto sopra.
11. La presente concessione si intende rilasciata senza pregiudizio dei diritti di terzi;
12. Le occupazioni sono permanenti quando hanno carattere stabile ed aventi comunque durata non inferiore all'anno. Le occupazioni sono temporanee quando hanno durata inferiore all'anno. Le autorizzazioni hanno il prevedibile tempo limitato all'esecuzione dei lavori, mentre, **le concessioni hanno la durata di 29 (ventinove) anni.** Sia le autorizzazioni che le concessioni sono rinnovabili.

¹ art. 21 "Opere, depositi e cantieri stradali" del Codice della Strada D.Lgs. n° 495/92 e artt. da 30 a 43 del Regolamento di Attuazione D.P.R. n° 495/92;

NULLA OSTA n° 15 del 27/04/2022

Occupazione di suolo pubblico per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà della Sig. Nurcis Maria in via Roma n. 3 -comune di Seulo sulla SP 111.

La durata dell'occupazione "permanente" del suolo pubblico per gli impianti dei servizi pubblici è determinata in relazione alla durata dei servizi stessi prevista dalle leggi o dagli atti di concessione che li riguardano

CONDIZIONI SPECIALI

- 1) Si autorizzata l'installazione di un'impalcatura della superficie complessiva di mq. 24,00 così come da elaborati allegati alla pratica Suape.
- 2) L'impalcatura dovrà essere realizzata a norma di legge e l'ingombro dovrà essere segnalato mediante i regolamentari cartelli e altri mezzi segnaletici prescritti dal Nuovo Codice della Strada e dal relativo Regolamento di Esecuzione e di Attuazione per quanto riguarda sia la segnalazione diurna che notturna.
- 3) Non dovranno depositarsi materiali da costruzione o provenienti dalle demolizioni oltre il perimetro del ponteggio. A lavori ultimati l'area ove sorgeva il ponteggio dovrà essere accuratamente ripulita e dovranno ripararsi gli eventuali danni arrecati alle pertinenze stradali.
- 4) I materiali provenienti da eventuali demolizioni dovranno essere portati a rifiuto senza depositarli, anche temporaneamente, sul piano stradale e sue pertinenze.
- 5) Si dovrà assicurare la visibilità notturna impiegando dispositivi luminosi a luce gialla, mentre le barriere e il cartello "Lavori" devono essere muniti di luce fissa rossa, sono vietate le lanterne od altre sorgenti luminose a fiamma libera¹;
- 6) In corrispondenza del tratto di strada interessato dall'installazione del ponteggio dovrà, a cura del Comune e per tutta la durata del cantiere, essere vietata la sosta ed il parcheggio dei veicoli;
- 7) Il Comune, in fase di rilascio dell'autorizzazione, dovrà stabilire le modalità di circolazione ed eventuali ulteriori prescrizioni che il titolare del presente Nulla Osta sarà tenuto ad osservare;
- 8) L'occupazione ha una durata di **gg 39 (trentanove)** dalla data di inizio dei lavori ed è prorogabile secondo quanto previsto nel Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (*Legge 160/2019 - art.1 commi 816-836, 846-847*) approvato con delibera dell'Amministratore Straordinario n° 02 del 25.01.2022;
- 9) Poiché tali opere configurano l'occupazione di spazi appartenenti al patrimonio indisponibile della Provincia e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico, si determina la superficie imponibile e l'importo del canone dovuto per tale occupazione:

NULLA OSTA n° 15 del 27/04/2022

Occupazione di suolo pubblico per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà della Sig. Nurcis Maria in via Roma n. 3 -comune di Seulo sulla SP 111.

Oggetto	Articolo Tariffario	Cat.	Importo Unitario	Occupazione ²	Giorni	Importo	Importo arrotondato ³
Superficie Convenzionale Attività Edile - Ponteggi (Art. 45 Regolamento) 19,00 x 1,26 = m ² 23,94	1	1°	€. 0,60	m ² 24,00	39	€. 561,60	€. 562,00

Tipo di occupazione	Riferimento esenzione Regolamento	Descrizione tipologia di esenzione
Ponteggio	<u>Nessuna</u>	<u>Nessuna</u>

Strada Provinciale	Km.	Riferimenti catastali	Stato di assoggettabilità al canone
S.P. 111	Via Roma n. 55	Foglio 12 Mappale 278 Comune di Seulo	ONEROSA

I seguenti elaborati, depositati agli atti d'ufficio in formato digitale e scaricabili dal portale regionale Suape:

- Relazione Tecnica
- Elaborato Grafico

fanno parte integrante e sostanziale del presente Nulla Osta di P.S. e rimangono depositati agli atti d'ufficio;

L'importo di €. 562,00 relativo all'occupazione temporanea con il ponteggio dovrà essere versato dalla Società destinataria del PROVVEDIMENTO UNICO, prima del rilascio dello stesso, mediante versamento da effettuarsi tramite **Sistema PagoPA** il cui modulo è allegato al presente provvedimento. La ricevuta o avviso di avvenuto pagamento dovrà essere trasmessa alla scrivente Provincia unitamente al PROVVEDIMENTO UNICO emesso.

SI INFORMA CHE:

- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Mario MAMMARELLA con sede in Via Mazzini, 39 CARBONIA (SU);
- il Dirigente dell'Area Tecnica è lo stesso Ing. Mario MAMMARELLA, nominato con Decreto dell'Amministratore Straordinario n° 26 del 30.12.2019;
- nell'adozione del presente provvedimento da parte dello stesso Responsabile del Procedimento e

² A norma del Regolamento Provinciale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria adottato con Delibera dell'Amministratore Straordinario n° 47 del 29.12.2020, la tariffa del canone per le occupazioni di suolo pubblico è determinata sulla base dei seguenti elementi: a) durata dell'occupazione; b) superficie oggetto di occupazione, espressa in metri quadrati o lineari con arrotondamento delle frazioni all'unità superiore; c) tipologia; d) finalità; e) zona occupata, in relazione alla categoria stradale (Bitumata o Mac Adam). (articolo 24)

³ A norma del summenzionato Regolamento Provinciale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, il pagamento del canone deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo. (articolo 33 comma 5)

NULLA OSTA n° 15 del 27/04/2022

Occupazione di suolo pubblico per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà della Sig. Nurcis Maria in via Roma n. 3 -comune di Seulo sulla SP 111.

del Dirigente non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dall'art. 1, comma 9 - lett. e) della Legge 190/2012;

- avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al TAR nel termine dei 60 giorni, o in alternativa ricorso al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi ricorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

IL DIRIGENTE AREA LAVORI PUBBLICI
(Ing. Mario MAMMARELLA)
(Firmato digitalmente)

Tecnico Istruttore: (Geom. Giampaolo VACCA)

NULLA OSTA n° 15 del 27/04/2022

Occupazione di suolo pubblico per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà della Sig. Nurchis Maria in via Roma n. 3 -comune di Seulo sulla SP 111.