



Publicazione Albo
Pretorio n. 171
del 30.03.2022



Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas, Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seui, Seulo, Villanovatulo

Spett.le [REDACTED]

e, p.c.

Spett.le Ufficio Edilizia e Urbanistica Comune di Isili

Spett.le Ufficio tutela paesaggio Comunità Montana
Seulo-Isili

Spett.le Soprintendenza - Ufficio SABAP -
CA/OR/VS/CI/OG

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

Provvedimento unico n. 855 del 30/03/2022

Dati pratica:

Codice univoco nazionale	[REDACTED]	-29102021-0844.386953
Num. Protocollo	475	Data prot. 22/02/2022
Ubicazione	[REDACTED]	- Comune Isili
Interventi	1) Altri interventi - Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola-zootecnica, artigianale, industriale e pratiche agro-silvo-pastorali (edilizia libera non soggetta a comunicazione)	
Tipologia iter	Conferenza di Servizi	
Responsabile del procedimento	Tuveri Elisabetta Lorenza	
Descrizione procedimento	RIPRISTINO ED ESECUZIONE EX NOVO DI FASCE PARAFUOCO E RECINZIONI, DECESPUGLIAMENTO DI ALCUNI TRATTI CON ESTIRPAZIONE DELLA VEGETAZIONE PRESENTE PER IL MIGLIORAMENTO DEL PASCOLO E LA PROTEZIONE DI ALCUNE ZONE BOSCHIVE IN LOCALITA' [REDACTED]	



SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

1. AEP1690 - Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Ufficio tutela paesaggio Comunità Montana Seulo-Isili - Isili

1. AEP1690 - Autorizzazione paesaggistica di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

1. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio Edilizia e Urbanistica Comune di Isili

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l’applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in



materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;

- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n. 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE D – ISTRUTTORIA

DATO ATTO l’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 22/02/2022;

RICHIAMATA la nota del 23/02/2022 con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l’esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell’ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all’effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Ufficio Edilizia e Urbanistica Comune di Isili
- Ufficio tutela paesaggio Comunità Montana Seulo-Isili
- Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

RILEVATO

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell’art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- Ufficio Edilizia e Urbanistica Comune di Isili
- Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
- Ufficio tutela paesaggio Comunità Montana Seulo-Isili



DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi non è pervenuto nessun parere;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

Il Signor ██████████, come meglio generalizzato nella precedente sezione A, al “**ripristino ed esecuzione ex novo di fasce parafuoco e recinzioni, decespugliamento di alcuni tratti con estirpazione della vegetazione presente per il miglioramento del pascolo e la protezione di alcune zone boschive in ██████████ nel Comune di Isili**”, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.



SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 36 giorni consecutivi decorrenti dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile
Suape
F.to Tuveri Elisabetta Lorenza

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:



Stato documento	Originale
------------------------	-----------



Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	1caa36e028ea1e68b022a5f2878a4b707084c49252cd4d9d86cbe3cd467fdf66

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	4c31f8c706de9f6b76ffa0bdc7f5a32f01d143ff242915117e5c377e0858a415

Stato documento	Originale
Nome modulo	A28
Nome file/Tipo	A28.pdf
Descrizione file	Conformità alle norme paesaggistiche
Codice di controllo	d61f78f90772c4dee2a4a616363adff279019390590896f39eb94bec9e14a703

Stato documento	Originale
Nome modulo	██████████-29102021-0844.386953
Nome file/Tipo	██████████-29102021-0844.386953
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	cc4b016b8ebae966cd7c79a755608aee0f6df612537c6c950ac911d96c37a53f

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160



Codice di controllo 19a7e1cc19c4a26e00e0256b100e8e7ea7f03e0fcbf250ee7a30d8b0bb6a0433

Stato documento Originale
Nome modulo A0 - parte II
Nome file/Tipo A0 - parte II.pdf
Descrizione file Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di controllo 380c826e3f7315a840fb5a30bce80fc79899199af9fd7c3974b735c7ecc9beab

Stato documento Originale
Nome modulo DUA
Nome file/Tipo DUA.pdf
Descrizione file Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo ee6837bed3c51c5d78f61eb667fd05b7de4836830855830f348f2d40fadbb3709

Nome allegato DISEGNI 1.dwf.p7m
Descrizione allegato DISEGNI 1
Codice di controllo 4a18b22f62c3be7d2a802fdab16f6a8e2af5876f3bdc6a31970b5f1f62a3303e

Nome allegato RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.pdf.p7m
Descrizione allegato RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
Codice di controllo 8d09784ea560f4dcc231918a33b1df102c83b25707cb3a8023b2430d475db41f

Nome allegato RELAZIONE_PAESAGGISTICA.pdf.p7m
Descrizione allegato RELAZIONE_PAESAGGISTICA
Codice di controllo f98cdd551fe517236cc9661068ca929600534b22028ab042f56e3e6201961fef

Nome allegato RICEVUTA PAGAMENTO DIRITTI SUAPE.pdf
Descrizione allegato RICEVUTA PAGAMENTO DIRITTI SUAPE



Codice di controllo 85e81ad5dcca5d2f3f6c07ec790be2f76351a920521cbefdd653141f7c76e423

Nome allegato DISEGNI 2.dwf.p7m

Descrizione allegato DISEGNI 2

Codice di controllo e738471e09312c70e7fbf519c49dad2ba3098e390da0654a02001dee4218055d

Nome allegato f15-procura [REDACTED].pdf.p7m

Descrizione allegato Procura presentazione pratica

Codice di controllo 5f31ee3e5d9d4999f4b403f8f1c60e85e5931627f5d0e9f2c890c34b1e638e0d