



Pubblicazione Albo
Pretorio n. 412
del 13/06/2023



Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas,
Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seui, Seulo, Villanovatulo

Spett.le [REDACTED]

e, p.c.

Spett.le STIR - Cagliari

Spett.le Soprintendenza - Ufficio SABAP -
CA/OR/VS/CI/OG

Spett.le Ufficio tecnico - Nurri

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

Provvedimento unico n. 1836 del 13/06/2023

Dati pratica:

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco nazionale	[REDACTED]	-07032023-1745.594505
Num. Protocollo	1210	Data prot. 18-04-2023
Ubicazione	[REDACTED]	- Comune Nurri
Interventi	1) 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione - esclusi quelli che siano in diretta esecuzione di piani urbanistici comunali che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato, e quelli disciplinati da piani attuativi comunque denominati, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato (Permesso di costruire)	
Tipologia iter	Conferenza di Servizi	
Responsabile del procedimento	Tuveri Elisabetta Lorenza	



Descrizione procedimento	COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RURALE PER RICOVERO OVINI CON ANNESSO DEPOSITO ATTREZZI AGRICOLI IN ZONA EI AGRICOLA
---------------------------------	--

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

1. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Nurri
2. EP0085 - Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - STIR - Cagliari
3. EP5177 - Interventi nel sottosuolo: verifiche soprintendenza archeologica - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”
- Legge regionale 18 gennaio 2021, n. 1 “Disposizioni per il riuso, la riqualificazione ed il recupero del patrimonio edilizio esistente ed in materia di governo del territorio. Misure straordinarie urgenti e modifiche alle leggi regionali n. 8 del 2015, n. 23 del 1985 e n. 16 del 2017”;
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l’applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del



decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;

- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 “Regolamento recante la disciplina dell’autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale”;
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- D.P.R. n° 495 del 16 dicembre 1992 “Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada”;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n° 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n° 635 del 6 maggio 1940 “Approvazione del regolamento per l’esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza” e s.m.i.;
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. n. 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n. 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE D – ISTRUTTORIA

DATO ATTO l’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione



del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 20/04/2023;

RICHIAMATA la nota del 20/04/2023, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona e aggiornati i termini per l'esame della pratica di cui trattasi;

VISTA la richiesta di integrazioni del 21/04/2023 dell'Ufficio tecnico-Nurri;

VISTA la nota del 11/05/2023, con la quale sono state trasmesse le integrazioni ed è stata aggiornata la data della Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona e aggiornati i termini per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- STIR – Cagliari
- Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
- Ufficio tecnico - Nurri

DATO ATTO che l'avviso di indizione della conferenza di servizi è stato inviato anche alle amministrazioni competenti per le verifiche sugli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione, non tenute ad esprimere un parere;

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato da parte dei seguenti soggetti:
 - STIR – Cagliari

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
- Ufficio tecnico - Nurri

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle amministrazioni non tenute a esprimersi;



DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La signora [REDACTED], come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Costruzione di un fabbricato rurale per ricovero ovini con annesso deposito attrezzi agricoli in zona E1 agricola** nell'immobile sito in località [REDACTED] comune di Nurri, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;

- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 56 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata



legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile
Suape
F.to Tuveri Elisabetta Lorenza

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)



Stato documento	Integrazione
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	5e8ae10f4d0b3afd2b9988f25903f7490675cc5ec13823c47b6aee6a47189d76

Stato documento	Originale
Nome modulo	A23
Nome file/Tipo	A23.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale
Codice di controllo	4723fe54aa3cebbf324b18e8927a7b80230a4b96e3cb7d1c649e72b6f3a8de88

Stato documento	Originale
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di controllo	a4ffc26d0b6b45ada3f18a884679f98845367be1084809f08cdbacdb8096d809

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	eea1b26dc821be0887248f2d5cb1c24d5ed7f3dc0d46088f370b7b238d227ac1

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	3ba47962eec0244a065f4923c7fbbbe6437758ed42add6d302018c04a8826d846

Stato documento	Originale
Nome modulo	██████████-07032023-1745.594505
Nome file/Tipo	██████████-07032023-1745.594505.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	2fb6f6751cd4863f8a222fdf2d448d74f92b853176a2e196fc907cc596151d42

Stato documento	Integrazione
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	e6e1e33e9126bc80aa6a7c3de497778b58994475028ca1eb7550f3afc41ec98



Stato documento	Integrazione
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	abfef7a6f4318c8ae04d2a53afedb809a64c92c3ae7fd84853ffee9a38ca5870

Stato documento	Integrazione
Nome modulo	A0 - parte II
Nome file/Tipo	A0 - parte II.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di controllo	6b89a9b751aafe52a4ac1b270e879449fc443d50b796cb3003f9b1ebdc71e236

Stato documento	Annullato in data 10/05/2023
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	14030fe6bb2604b29095458164045e76fd5a8aa4eb7173b5fdbba438280381d9

Stato documento	Annullato in data 19/04/2023
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	52c4e7d1266bf0f6df16aa81083bd6b4bd0e14fc3e7844684d0975c5c5fc0d36

Stato documento	Annullato in data 10/05/2023
Nome modulo	A0 - parte II
Nome file/Tipo	A0 - parte II.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di controllo	7acafb70262a83e38a32402bdebd3d9d904dc8dd74ac78121d4f281340edee3d

Stato documento	Annullato in data 19/04/2023
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	43f4cc9d2a84f1559b359b03403596a4bb077809dc5971b0b18a5e9b59c0b0f9

Stato documento	Annullato in data 10/05/2023
Nome modulo	██████████-07032023-1745.594505
Nome file/Tipo	██████████-07032023-1745.594505.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo



Codice di controllo 85ffe6217d0508a80f80199aa61367414bd67e863ea0d1ad055ceac9969990b8

Stato documento Annullato in data 19/04/2023
Nome modulo ██████████07032023-1745.594505
Nome file/Tipo ██████████07032023-1745.594505.pdf.p7m
Descrizione file Modulo di riepilogo
Codice di controllo 4b4a40c7b41c14118b945d86c4da625102c3156675dff8c41c753de303bb27ba

Stato documento Annullato in data 10/05/2023
Nome modulo Xml del DPR 160
Nome file/Tipo Xml del DPR 160
Descrizione file Xml del DPR 160
Codice di controllo ae0a86cceabf9b658e5d7b25c3c57775c900a30fdadbbaba74fcd1bc68b2c573

Stato documento Annullato in data 10/05/2023
Nome modulo DUA
Nome file/Tipo DUA.pdf.p7m
Descrizione file Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo 24d6786b518b522b12ea8279de3339520b75b372f038200970f7e6bb387d1bd1

Stato documento Annullato in data 10/05/2023
Nome modulo A1
Nome file/Tipo A1.pdf.p7m
Descrizione file Conformità urbanistica
Codice di controllo 037a1e8c54582125c6dbf78fd924c20885169660effa823ecf053b01f6f32b80

Nome allegato relazione modificata.pdf.p7m
Descrizione allegato relazione modificata
Codice di controllo 37ae12e3903fe0fc694164dc15a832cdcabd21416aee9c96dabb9021e3576c81

Nome allegato RelTecAgr ██████████.pdf (6).p7m
Descrizione allegato RelTecAgr ██████████
Codice di controllo d02eed5809f322a656b144d12ebb00062abb36097611070add6d0d12bd758ee4

Nome allegato TAV DATI PLANO VOLUMETRICOI.dwf.p7m
Descrizione allegato TAV DATI PLANO VOLUMETRICOI
Codice di controllo 29d78f5cfd7beb5111f132f6d39c2b5585b0dce8567c7dae0abf6cee20f3cc4a

Nome allegato PROGETTO MOD.dwf.p7m
Descrizione allegato PROGETTO MOD
Codice di controllo 6f20a009b6c462446e868980b8d0532304d1444bc6a53c192a2103ba33f3f4ba



Nome allegato RelPaesaggistica [REDACTED].pdf.p7m
Descrizione allegato RelPaesaggistica [REDACTED]
Codice di controllo 9678c261ead4020a543af78f024568611abd5623d79dfa94cbd3fafbd41dde9c

Nome allegato INTEGR DIRITTI SEGR.pdf
Descrizione allegato INTEGR DIRITTI SEGR
Codice di controllo 18397b398762b3f6f2fde706f107e301816a935b6ac4a016395f3da075f85974

Nome allegato BONIFICO DIRITTI SEGRETERIA.pdf
Descrizione allegato BONIFICO DIRITTI SEGRETERIA
Codice di controllo 4443414ebfde7cbe77db0651f8100809f34bc7bc09b6c3463764e4ce5e723673

Nome allegato carta id retro [REDACTED].pdf
Descrizione allegato carta id retro [REDACTED]
Codice di controllo 3bbe3b5f7b896dd84f2b738201e7552e5d42ac62339b421e232498f57ee2c336

Nome allegato tess san retro [REDACTED].pdf
Descrizione allegato tess san retro [REDACTED]
Codice di controllo e2597bdc108499983b5a12994e6ab4b9d029f22ec8b7df35f78f9901efac0704

Nome allegato relazione_geotecnica_[REDACTED].pdf.p7m
Descrizione allegato A1 - Relazione geotecnica
Codice di controllo 7063512d641206a60f0a72196f379de4516cd506ceb51c45364780143613faf3

Nome allegato tessera sanitaria [REDACTED].0001.pdf
Descrizione allegato tessera sanitaria [REDACTED].0001
Codice di controllo cbccb55180907b6b3131875a7963e3e3532d79552a5a75232e008248bfcdbdea0

Nome allegato tess sanitaria fronte [REDACTED].f
Descrizione allegato tess sanitaria fronte [REDACTED]
Codice di controllo f9738b5b942508ffa6b167f91af3d892bc2ac336be8f5436fa1daf33ab088c9f

Nome allegato relazione_geologica_[REDACTED].pdf.p7m
Descrizione allegato A1 - Relazione geologica
Codice di controllo 33bed812820ca93d367e14e73f046af9effdcddcd6833f840d5562bbdc7886252

Nome allegato carta id fronte [REDACTED].pdf
Descrizione allegato carta id fronte [REDACTED]
Codice di controllo f8b22d905a68df59c4abb8e6136206cd0bc81d376cf9a9dcf5e8227783d69377

Nome allegato patente [REDACTED].0001.pdf
Descrizione allegato patente [REDACTED].0001
Codice di controllo 4ed45122a7a8645f9e727b595abbb6c044a4c741787465d484f350418e6976a4



Nome allegato	relazione_sismica_di_base_ [REDACTED].pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Relazione sulla pericolosità sismica di base
Codice di controllo	51562bb339e4744f7887e82ac4bb3af307f8873e4526a153e2bd61cb5b5d7f02

Nome allegato	f 15 firmato_0001.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	26ddc2bcce7f197a85d2d10e5b2860f75b40f788b733fbccee63a05c4866d0c9

Nome allegato	relazione tecnica.pdf.p7m
Descrizione allegato	relazione tecnica
Codice di controllo	404715c00c825d56b1fb47b595436e3d587c5f5055e06986ddfb55580c9d6a39

Nome allegato	situazione in progetto.p7m
Descrizione allegato	situazione in progetto
Codice di controllo	b1c702b32de68c256534b35837e02f9a6617f0f8ea7e05e47684d3f7faa7fe50

Allegati:

- *Parere STIR-- Cagliari*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
01-10-30 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Cagliari

AL SUAPE DI NURRI
protocollo@pec.comune.nurri.ca.it
e p.c. Stazione forestale di Isili

Oggetto: NURRI - SUAP.595505 [REDACTED] - Realizzazione fabbricato da adibire a
ricovero bestiame in località "Scala Godis"

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 31 del 1998 e successive modificazioni;

VISTA la L.R. n. 26 del 1985 e successive modificazioni;

VISTI il D Lgs 42 del 2004 e successive modificazioni e il DPR 31 del 2017;

VISTI la L.R. n. 8 del 2016 e il D Lgs 34 del 2018;

VISTE la L. n. 241 del 1990, la L..R. n. 24 del 2016 e le successive modificazioni;

VISTA la nota 23508 del 27/05/2022 del Comandante del CFVA, dalla quale si evince che il Dr Carlo Masnata esercita le funzioni di direttore del Servizio Ispettorato di Cagliari, ai sensi dell'art.30 comma 4 della LR 31/1998;

VISTA la direttiva in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia approvata con la deliberazione di Giunta Regionale n. 49/19 del 05.12.2019;

VISTO l'allegato "B" alla direttiva di cui sopra, e in particolare la riga 393.a, contenente nella colonna "B" e "C" i riferimenti alla normativa settoriale applicata al presente parere, di cui al R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

CONSIDERATA la competenza di questo Servizio in relazione al richiamato regime amministrativo;

VISTO l'atto di indizione della conferenza dei servizi in modalità asincrona del SUAPE di NURRI (prot. n. 1210 del 18/04/2023) e la documentazione collegata al medesimo;

CONSIDERATO che il SUAPE competente ha comunicato che il termine perentorio entro il quale i soggetti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni corrisponde alla data del 22/05/2023;

CONSIDERATO che l'intervento sottoposto all'istruttoria di questo Ispettorato è previsto in località "██████" in Agro di Nurri, nella particella distinta in catasto al Foglio 19 mappale 13, della superficie dichiarata di ha 01.05.00;

VALUTATO che l'area è sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 del RDL n. 3267/1923;

CONSIDERATO che l'istante intende realizzare una struttura da destinare al ricovero del bestiame consistente in un fabbricato rurale da adibire a ricovero bestiame e di un annesso locale da destinare a deposito attrezzi. Il fabbricato previsto, si presenterà con una forma a "L" avente dimensioni esterne di metri 33,75 x 11,06 (mq 373,27) da destinare a ricovero bestiame, e 7,10 x 8,35 (mq 59,28) da destinare a locale deposito attrezzi per un l'ingombro totale è di mq 432,55

CONSIDERATO che tale località è caratterizzata da terreni a vocazione agricola e che in particolare l'area interessata dai lavori risulta priva di vegetazione assimilabile a bosco, in area pressoché pianeggiante, attualmente adibita alla semina di essenze foraggere, ad esclusione di un declivio a est che non sarà in nessun modo interessato dai lavori :

VALUTATO pertanto che l'esecuzione dei lavori non comporta l'eliminazione di vegetazione assimilabile a bosco nè fenomeni di potenziale dissesto tali da determinare rischi per l'assetto idrogeologico del versante;

CONSIDERATO che non risulta decorso il termine di giorni 30 oltre il quale si forma il silenzio assenso, di cui all'art. 37, comma 7 della LR n. 24/2016 già richiamata;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

DICHIARANDO di non trovarsi in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L 241/1990 e degli artt. 14 e 15 del codice di comportamento adottato con la deliberazione della Giunta regionale n. 3/7 del 31 gennaio 2014;

DETERMINA

Art. 1 - le motivazione esplicitate nelle premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Art. 2 - in relazione all'intervento in oggetto, così come previsto negli elaborati pervenuti, si manifesta assenso all'esecuzione delle opere previste in progetto;

Art.3 - questa determinazione sarà immediatamente trasmessa al SUAPE di NURRI mediante pubblicazione nella piattaforma online sardegnaimpresa.eu .

Ass.C.PC

**Il direttore ff
(art.30 comma 4 LR 31/1998)
Dr Carlo Masnata**

Siglato da :

GIOVANNI PANI



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA