



Pubblicazione Albo
Pretorio n. 319
del 05/05/2023



Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas, Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seui, Seulo, Villanovatulo

Spett.le [REDACTED]

e, p.c.

Spett.le Ufficio tecnico - Laconi

Spett.le Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Spett.le Regione Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale/OR

Spett.le ASL 5 – SPRESAL

Spett.le ASSL ORISTANO - SISP

Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

Provvedimento unico n. 1403 del 05/05/2023

Dati pratica:

| | | |
|--------------------------------------|---|------------------------------|
| Codice univoco nazionale | [REDACTED] | -27032023-1457.602154 |
| Num. Protocollo | 935 | Data prot. 29/03/2023 |
| Ubicazione | [REDACTED] | - Comune Laconi |
| Tipologia intervento | 1) 06 - Interventi di ristrutturazione edilizia - Interventi di ristrutturazione edilizia che incidono sulla sagoma dell'organismo edilizio esistente o preesistente (Permesso di costruire) 2) 13 - Altri interventi - Interventi di risanamento dall'amianto (edilizia libera soggetta a comunicazione asseverata) | |
| Tipologia Iter | Conferenza di Servizi | |
| Responsabile del procedimento | Tuveri Elisabetta Lorenza | |
| Descrizione procedimento | SMALTIMENTO AMIANTO E RIFACIMENTO DEL TETTO IN UNA CASA DI CIVILE ABITAZIONE. | |



SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

1. AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
2. AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza - Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR - competenza comunale
3. EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio tecnico - Laconi
4. EP3009 - Rimozione elementi contenenti amianto - ASL 5 - SPRESAL
5. EP3009 - Rimozione elementi contenenti amianto - ASSL ORISTANO - SISP

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”
- Legge regionale 18 gennaio 2021, n. 1 “Disposizioni per il riuso, la riqualificazione ed il recupero del patrimonio edilizio esistente ed in materia di governo del territorio. Misure straordinarie urgenti e modifiche alle leggi regionali n. 8 del 2015, n. 23 del 1985 e n. 16 del 2017”;
- Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
- D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;



- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell’art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n. 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE D – ISTRUTTORIA

DATO ATTO l’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 30/03/2023;

RICHIAMATA la nota del 30/03/2023, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona e aggiornati i termini per l’esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell’ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all’effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Ufficio tecnico - Laconi
- Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR
- Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
- ASL 5 – SPRESAL
- ASSL ORISTANO - SISP



RILEVATO

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- Ufficio tecnico - Laconi
- Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR
- Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG
- ASL 5 – SPRESAL
- ASSL ORISTANO - SISP

che, entro il termine di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna segnalazione di esito negativo delle verifiche sulle autocertificazioni, da parte delle amministrazioni non tenute a esprimersi;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La signora [REDACTED] come meglio generalizzato nella precedente sezione A, alla realizzazione dello **Smaltimento amianto e rifacimento del tetto in una casa di civile**, nell'immobile sito in [REDACTED] **Comune Laconi**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto



sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;

- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 38 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.



Il Responsabile
Suape
F.to Tuveri Elisabetta Lorenza

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M.

10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati

| | |
|----------------------------|--|
| Stato documento | Integrazione |
| Nome modulo | A1 |
| Nome file/Tipo | A1.pdf |
| Descrizione file | Conformità urbanistica |
| Codice di controllo | 215b84d1cd2a4263f9431bb071b7f012f26c061089e879bfce962b73834d74e4 |

| | |
|----------------------------|--|
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | [REDACTED]-27032023-1457.602154 |
| Nome file/Tipo | [REDACTED]-27032023-1457.602154 |
| Descrizione file | Modulo di riepilogo |
| Codice di controllo | aef655d653b1421d4e7e8db37e1eae315a44d07dda90c290de13083c343d8d95 |

| | |
|----------------------------|--|
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | F13 - Allegato A |
| Nome file/Tipo | F13 - Allegato A.pdf |
| Descrizione file | Asseverazione tecnica |
| Codice di controllo | 4ceef7a72a9faf6084e610978e229e42c8bcec65299c1d0a50b398a65d9f650b |

| | |
|----------------------------|--|
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | Xml del DPR 160 |
| Nome file/Tipo | Xml del DPR 160 |
| Descrizione file | Xml del DPR 160 |
| Codice di controllo | 44c49baeb0b70716931f02eeee4982ed92665a3933a4fc299725c7d1306be37d |

| | |
|------------------------|-----------|
| Stato documento | Originale |
|------------------------|-----------|



| | |
|----------------------------|--|
| Nome modulo | A0 - parte I |
| Nome file/Tipo | A0 - parte I.pdf |
| Descrizione file | Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I |
| Codice di controllo | 45d1a82a95a0d2df96e7f0866aed822467cb74d19594bdec1144bd443093477c |

| | |
|----------------------------|--|
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | F32 |
| Nome file/Tipo | F32.pdf |
| Descrizione file | Assolvimento imposta bollo |
| Codice di controllo | 21fb78f34dc642b0f1174bd794004be6e847363aead7657899d159c15de10933 |

| | |
|----------------------------|--|
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | F13 |
| Nome file/Tipo | F13.pdf |
| Descrizione file | Comunicazione di inizio dei lavori per interventi di edilizia libera |
| Codice di controllo | be6516cc2a13055cd1c629ab2c1d9a8e9b3af07122c7d67066a1b797cd9be182 |

| | |
|----------------------------|--|
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | A28 |
| Nome file/Tipo | A28.pdf |
| Descrizione file | Conformità alle norme paesaggistiche |
| Codice di controllo | 4e4b67fa452028486bf03e6a3ffe380c8cd61c3d82f64d1aeb3381ad21570edf |

| | |
|----------------------------|---|
| Stato documento | Integrazione |
| Nome modulo | DUA |
| Nome file/Tipo | DUA.pdf |
| Descrizione file | Dichiarazione autocertificativa unica |
| Codice di controllo | cdf790218c362029aebac364268807d12507eeb02e3f7644c917910969fbee3 |

| | |
|-------------------------|--------------------------------|
| Stato documento | Originale |
| Nome modulo | A1 - Allegato A |
| Nome file/Tipo | A1 - Allegato A.pdf |
| Descrizione file | Dichiarazioni dell'interessato |



Codice di controllo 1803a598a64ebff9838b862238a488ce7f5bed19bbafe2022336cf2d0e223007

Stato documento ~~Annullato~~ in data 29/03/2023
Nome modulo ~~A1~~
Nome file/Tipo ~~A1.pdf~~
Descrizione file ~~Conformità urbanistica~~
Codice di controllo ~~f093de192de72dee44b5376049b9e347e5067d821ee4704a363afb6a05a68008~~

Stato documento ~~Annullato~~ in data 29/03/2023
Nome modulo ~~Xml del DPR 160~~
Nome file/Tipo ~~Xml del DPR 160~~
Descrizione file ~~Xml del DPR 160~~
Codice di controllo ~~14c8e77f4a6b4ae87f63d1802a21bace475b81d195e126e3abecfde3da216e29~~

Stato documento ~~Annullato~~ in data 29/03/2023
Nome modulo ~~DUA~~
Nome file/Tipo ~~DUA.pdf~~
Descrizione file ~~Dichiarazione autocertificativa unica~~
Codice di controllo ~~55d38799e871fe901d2f07a0ccc2f8889711ae4df56b90b52f64968dedf04fa9~~

Stato documento ~~Annullato~~ in data 29/03/2023
Nome modulo ~~[REDACTED]-27032023-1457.602154~~
Nome file/Tipo ~~[REDACTED]-27032023-1457.602154~~
Descrizione file ~~Modulo di riepilogo~~
Codice di controllo ~~01fefdc163c6bbf2497933e8104ee8eb140790c6fdc0ba76c065594e326e3e44~~

Nome allegato Pagina intenzionalmente vuota.pdf.p7m
Descrizione allegato F13 - Elaborati grafici dello stato di fatto e progetto
Codice di controllo cbefd37cb761887b19119a8f523420d78f43d1fe2f37d8129702850d882c1700

Nome allegato Relazione Tecnica [REDACTED].pdf.p7m



Descrizione allegato Relazione Tecnica Via Maggiore Floris

Codice di controllo 6198ef02b35afebaa110b9b6d6f05c723f62855570d255d13b6ba89c0cc5bd63

Nome allegato Relazione paesaggistica con documentazione fotografica [redacted].pdf.p7m

Descrizione allegato Relazione paesaggistica con documentazione fotografica [redacted]

Codice di controllo 0969b1e84b1940f539e1beb5346a837cd905319ae483491cf117d0770c0d4236

Nome allegato Documenti identita [redacted].pdf.p7m

Descrizione allegato Documenti identita [redacted]

Codice di controllo dbd996352cdf309ab91341335679fc7cd5a0aa65820d2151d0aa2a2557162adb

Nome allegato Tavola 1_Rifacimento tetto [redacted].dwf.p7m

Descrizione allegato Tavola 1_Rifacimento tetto [redacted]

Codice di controllo f49bf4b0e9fe7f65006a8c8d030652564cd1974e5cb531cf6b4a6632e2c42083

Nome allegato Tavola 2_Rifacimento tetto [redacted].dwf.p7m

Descrizione allegato Tavola 2_Rifacimento tetto [redacted]

Codice di controllo a061bed54918384d0cfeca9820157a68015fa640f68b7b8e5599420766193510

Nome allegato Bonifico diritti istruttoria suape [redacted].pdf.p7m

Descrizione allegato Bonifico diritti istruttoria suape [redacted]

Codice di controllo def942b63858ec9fed878632983b58cc1f2f8f7eb4081fadd5b1882530e95285

Nome allegato Procura Firmata [redacted].pdf.p7m

Descrizione allegato Procura presentazione pratica

Codice di controllo 4ebab9250084eac8aff68ec6eac3bcbb509202f096ae3caeeb46a4ee9f8faf8e