

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | COMUNITÀ MONTANA SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO - PROVINCIA DI CAGLIARI | |
| | SCRITTURA PRIVATA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI AI LAVORI DI | |
| | “ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURALE DI CAMPI DA CALCIO DA IMPIEGARE COME ELISUPERFICI PER | |
| | IL SOCCORSO NOTTURNO". | |
| | CUP: F47H21007630001 - CIG: ZCD35A93F3 | |
| | L’anno Duemilaventidue il giorno ____ del mese di _____, | |
| | TRA | |
| | • La Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, Via Vittorio Emanuele III n. 125 – C.F. | |
| | 90000040916, nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico, sig. Renato Piras, in virtù del | |
| | Decreto del Presidente n. 2 del 29.01.2021; | |
| | • e _____, nato a _____ il _____, residente in _____ (___) in Via | |
| | _____ n. _____, iscritto all'Ordine degli _____ della Provincia di _____ al | |
| | n._____, (Cod. Fisc. _____, P. iva. _____), di seguito denominato | |
| | semplicemente “Professionista” | |
| | SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO APPRESSO: | |
| | ART. 1 - Oggetto dell'incarico | |
| | L’Amministrazione della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo, nella persona del sig. Renato | |
| | Piras, in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica, per conto e negli interessi dell’Amministrazione | |
| | predetta, in esecuzione della determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. ____ del _____, | |
| | affida al Professionista che accetta, assumendone le relative e connesse responsabilità professionali, | |
| | l’incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, certificato di regolare esecuzione e | |
| | coordinamento per la sicurezza dei lavori di “ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURALE DI CAMPI DA | |
| | CALCIO DA IMPIEGARE COME ELISUPERFICI PER IL SOCCORSO NOTTURNO” per l’esecuzione dei quali | |
| | è disponibile l’importo complessivo di € 103.727,75. | |
| | ART. 2 - Sorveglianza e direzione svolgimento dell'incarico | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | L'incarico di cui al precedente articolo sarà svolto sotto la direzione del Responsabile dell'Ufficio | |
| | Tecnico che si riserva, in qualsiasi momento, di impartire le istruzioni al professionista secondo le | |
| | norme, regolamenti e Capitolato Generale dei LL.PP. che il professionista dichiara di conoscere e di | |
| | accettare in ogni sua parte e dei quali documenti dichiara di obbligarsi, con la presente convenzione, | |
| | ad osservare le relative disposizioni. | |
| | <u>Parte I^ - NORME PER LA PROGETTAZIONE</u> | |
| | ART. 3 - Costo dell'opera | |
| | Il costo complessivo dell'opera ammonta a € 103.727,75 importo che viene a costituire il limite di | |
| | spesa, invalicabile, entro il quale il progettista dovrà redigere il progetto e sul quale, dedotte le somme | |
| | a disposizione dell'Amministrazione, viene determinato l'onorario. | |
| | ART. 4 - Norme da osservare per la progettazione | |
| | Il progetto dovrà essere completo di tutti gli elaborati necessari e redatto con l'osservanza delle norme | |
| | per la compilazione dei progetti di opere dello Stato che sono nelle attribuzioni del Ministero dei Lavori | |
| | Pubblici, con particolare riferimento agli artt. 23 e 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni | |
| | ed integrazioni, e dagli artt. 14 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore. | |
| | Il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari, secondo i livelli indicati nel succitato D.Lgs. | |
| | n. 50/2016 e s.m.i. e nel regolamento D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i, in base alle disposizioni e direttive | |
| | che riterrà opportuno impartire il responsabile del procedimento e comunque nel rispetto delle | |
| | normative e circolari relative ai lavori di progettazione. | |
| | In sede di redazione del progetto il professionista dovrà inoltre provvedere, se necessario, agli | |
| | opportuni contatti con il Genio Civile , con l' ENAC , con l' Amministrazione Provinciale , con l' A.N.A.S. , | |
| | con la Curia , con l' Ufficio Tutela Paesaggio , con la Soprintendenza a Beni Artistici e Storici , con la | |
| | Soprintendenza Archeologica , con l' Ispettorato Forestale , con i VV.F. , con l' A.S.L. , con il CONI , con | |
| | l' ENEL , con la TELECOM , con l' ISPESL , con ABBANOVA S.p.A. e con qualunque altro Ente , per adeguarsi, | |
| | nell'espletamento dell'incarico, alle prescrizioni che tali Enti impartissero, nonché fornire tutta la | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | documentazione atta alla richiesta del rilascio degli eventuali nulla osta necessari. | |
| | ART. 5 - Oggetto delle prestazioni | |
| | L'incarico ha per oggetto le seguenti distinte prestazioni, che prenderanno avvio in tempi successivi, | |
| | subordinatamente al formale benessere sulla prestazione precedente ed alla autorizzazione del | |
| | Responsabile del procedimento per la prosecuzione dell'incarico : | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • redazione progetto di fattibilità ed economica; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • redazione progetto definitivo - esecutivo; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • direzione lavori, misura e contabilità; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • redazione certificato regolare esecuzione; | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; | |
| | La progettazione sarà sviluppata nell'osservanza delle disposizioni contemplate nel succitato D.Lgs. n. | |
| | 50/2016 e s.m.i. e nel regolamento D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore. | |
| | L'Amministrazione committente, sia per l'elevatezza della spesa o per altro insindacabile motivo, si | |
| | riserva comunque la facoltà di non concedere l'autorizzazione al proseguimento di ulteriori fasi della | |
| | progettazione, rispetto a quella presentata, dichiarando esaurito l'incarico senza possibilità o reclamo | |
| | da parte del professionista incaricato e senza che ciò dia diritto al medesimo professionista di avanzare | |
| | richieste di risarcimento danni. | |
| | ART. 6 - Termini per la presentazione della progettazione | |
| | Il progetto di fattibilità tecnica ed economica e quello definitivo-esecutivo dovranno essere redatti | |
| | completi di tutti gli elaborati previsti nel calcolo degli onorari allegati alla richiesta di offerta, con i | |
| | contenuti previsti dal D.Lgs. n. 50/16 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dal regolamento | |
| | attuativo DPR. n. 207/10 per le parti ancora in vigore. | |
| | Il Professionista dovrà presentare i progetti in n. 02 copie cartacee e su supporto informatico (in | |
| | formato dwg per gli elaborati grafici, in formati doc, xls e pdf per i documenti). | |
| | I tempi per l'esecuzione della progettazione sono i seguenti: | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | ▪ per il progetto di fattibilità tecnico economica: 120 giorni naturali decorrenti dalla stipula della | |
| | convenzione dell'incarico; | |
| | ▪ definitivo – esecutivo: 120 giorni naturali decorrenti dall'approvazione del progetto di fattibilità | |
| | tecnico economica; | |
| | Scaduto infruttuosamente tale termine la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rescindere il | |
| | contratto con ogni conseguente effetto. | |
| | ART. 7 - Penale | |
| | Qualora la consegna degli elaborati progettuali completi non avvenga entro i termini fissati | |
| | dall'articolo precedente, sarà applicata per ogni giorno di ritardo una penale pari all' 1,00 ‰ (un per | |
| | mille) degli onorari. | |
| | La penale sarà trattenuta sul pagamento dell'onorario relativo alle prestazioni effettuate con ritardo. | |
| | Nel caso in cui il ritardo ingiustificato ecceda i giorni 30 (trenta) , l'Amministrazione resterà libera da | |
| | ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere alcun | |
| | compenso ed indennizzo per onorari e per rimborso spese. | |
| | Rimane salvo il diritto dell'Amministrazione di agire nei confronti del professionista per il risarcimento | |
| | dei danni. | |
| | Per motivi validi e giustificati, l'Amministrazione committente potrà concedere proroghe su motivata | |
| | richiesta presentata dal professionista. | |
| | Fino al momento della definitiva approvazione del progetto esecutivo effettuata ai sensi delle vigenti | |
| | leggi in materia, il progettista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e | |
| | presentato, tutte le modifiche che a giudizio insindacabile dell'Amministrazione siano ritenute | |
| | necessarie e da questa richieste per iscritto, al fine di perfezionare l'elaborato. | |
| | Qualora dopo l'approvazione del progetto l'Amministrazione ritenesse necessario introdurre varianti | |
| | ed aggiunte al progetto stesso, il progettista si impegna a redigere gli elaborati che all'uopo gli | |
| | saranno richiesti dall'Amministrazione committente e per i quali saranno applicate le disposizioni | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | previste dai successivi articoli della presente convenzione. | |
| | ART. 8 - Rimborso forfetario delle spese e Onorario | |
| | Il corrispettivo di € 15.101,23 posto a base di gara per le attività di redazione del progetto di fattibilità | |
| | tecnico economica, definitivo-esecutivo, per la Direzione dei lavori, contabilità e misura, | |
| | coordinamento per la sicurezza e redazione del regolare esecuzione è stato calcolato come da ex D.M. | |
| | 17.06.2016 come da prospetto allegato; agli effetti della determinazione del corrispettivo i lavori sono | |
| | stati considerati rientranti nella categoria " <i>E.20 Interventi di manutenzione straordinaria,</i> | |
| | <i>ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i> ", secondo quanto previsto dal citato ex | |
| | D.M. 17.06.2016. Sempre ai fini della determinazione del corrispettivo di € 15.101,23 posto a base di | |
| | gara si precisa che per la sua determinazione è stato considerato un importo presunto per opere pari a | |
| | € 70.000,00. | |
| | Il corrispettivo per le prestazioni richieste al Professionista ammonta, al netto del ribasso offerto del | |
| | _____ % (_____ virgola _____ %), a complessivi € _____, esclusi | |
| | contributi previdenziali e iva di legge. | |
| | Detto importo suddiviso per ciascuna delle prestazioni parziali si articola come di seguito: a) € | |
| | _____ per progettazione di fattibilità tecnica ed economica b) € _____ per | |
| | progettazione definitiva; € _____ per progettazione esecutiva; c) € _____ per | |
| | direzione lavori, misura e contabilità, redazione certificato regolare esecuzione, coordinamento della | |
| | sicurezza in fase di esecuzione. | |
| | Nel caso in cui l'importo delle opere progettate e/o dirette subisca variazioni in più o in meno rispetto | |
| | ai preventivati € 70.000,00 si procederà alla revisione della quantificazione dei corrispettivi per le | |
| | prestazioni parziali e/o totali secondo le modalità di cui ai precedenti articoli. | |
| | Qualora nel corso dei lavori si renda necessario redigere una o più perizie, gli onorari verranno calcolati | |
| | con le stesse modalità appena indicate. | |
| | ART. 9 - Perizie di variante e/o suppletive - progettuali | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | Nel caso in cui, durante l'esecuzione dei lavori progettuali, si renda necessaria una perizia suppletiva | |
| | e/o di variante, a causa di errori o carenze progettuali, anche se emersi dopo l'approvazione del | |
| | progetto o durante l'esecuzione dell'opera, il progettista è tenuto a redigere la perizia medesima senza | |
| | ulteriori oneri a carico dell'Amministrazione. Se la perizia è redatta non per colpa del progettista, allo | |
| | stesso spetterà il compenso così come stabilito al comma 3 dell'art. 8. | |
| | Nell'eventualità che in corso d'opera, per il verificarsi dei motivi previsti dall'art. 106 del D.Lgs. | |
| | 50/2016, si rendesse necessaria l'esecuzione di maggiori lavori non previsti nel progetto principale il | |
| | progettista avrà obbligo di redigere in seguito ad autorizzazione dell'Amministrazione la perizia | |
| | suppletiva e di variante completa di tutti gli allegati. | |
| | Salvo diversa disposizione dell'Amministrazione il professionista curerà la direzione dei maggiori lavori | |
| | fino alla ultimazione degli stessi. | |
| | ART. 10 - Progetto integrativo di completamento | |
| | Nell'eventualità in cui l'Amministrazione della Comunità Montana decida di far predisporre un | |
| | progetto integrativo di completamento, qualora le prestazioni al lordo del ribasso (Progetto Principale | |
| | + Completamento) siano inferiori ad € 139.000,00 (ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della | |
| | L.120/2020) la presente convenzione si riterrà estesa e regolerà le modalità di svolgimento | |
| | dell'incarico. Le prestazioni, preventivamente concordate, saranno corrisposte secondo tariffario con | |
| | l'applicazione dello sconto percentuale offerto in sede di aggiudicazione. | |
| | ART. 11 - Proprietà del progetto | |
| | Il progetto resterà di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione committente la quale potrà, a | |
| | suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche introdurvi nel modo e con i mezzi che | |
| | riterrà più opportuni tutte le varianti ed aggiunte che, a suo giudizio, siano ritenute necessarie senza | |
| | che al progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta e sempreché non venga modificato | |
| | sostanzialmente il progetto nella parte artistica ed architettonica o nei criteri informativi essenziali. | |
| | L'amministrazione potrà pubblicare qualsiasi disegno immagine o altro documento con obbligo di | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'affidatario. | |
| | ART. 12 - Inadempienze, decadenza e revoca dell'incarico | |
| | Nel caso in cui il professionista incaricato non si attenga alle indicazioni formulate dal Responsabile del | |
| | Procedimento o sorgano divergenze con il Committente, quest'ultimo potrà procedere - previa diffida | |
| | ad adempiere entro un congruo termine - alla sospensione ed alla declaratoria della decadenza | |
| | dell'incarico, fermo il diritto della Amministrazione Comunitaria ad ulteriore risarcimento del danno. | |
| | Nel caso di revoca dell'incarico, che potrà essere disposta anche per comprovate ragioni di interesse | |
| | pubblico, gli elaborati progettuali, eventualmente già compilati, diventeranno di proprietà | |
| | dell'Amministrazione Comunitaria. In tal caso sarà riconosciuto al professionista incaricato il compenso | |
| | per le prestazioni effettivamente effettuate. | |
| | <u>Parte II^ - NORME PER LA DIREZIONE LAVORI</u> | |
| | ART. 13 – Direzione lavori | |
| | La Direzione dei Lavori dovrà essere svolta in base alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 ed al | |
| | D.M.I.T. n. 49/2018 e di altre disposizioni legislative vigenti. | |
| | Il Direttore dei Lavori dovrà tassativamente presentare relazioni periodiche, sull'andamento dei lavori | |
| | e sullo sviluppo degli stessi in rapporto alle spese e agli impegni autorizzati, con cadenza comunque | |
| | non superiore a 10 (dieci) giorni , e comunque commisurate alla durata dei lavori prevista. | |
| | Il Direttore dei lavori ha l'obbligo di trasmettere all'Amministrazione Appaltante, tutte le | |
| | comunicazioni scritte che intercorreranno tra l'Impresa appaltatrice e la Direzione stessa, in copia | |
| | autentica, entro e non oltre 5 (cinque) giorni dalla ricezione delle comunicazioni da parte dell'Impresa | |
| | se ed in quanto dalla stessa non già trasmesse all'Amministrazione per conoscenza, o dalla data di | |
| | trasmissione di proprie comunicazioni se non già trasmesse all'Amministrazione per conoscenza. | |
| | Per effetto dell'incarico della Direzione dei Lavori, sul Professionista ricadono gli oneri afferenti a detta | |
| | funzione, attribuita fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori. Sono | |
| | compresi inoltre in tali oneri la tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità, la liquidazione e | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | l'assistenza al collaudo. | |
| | Tutte le spese di direzione, contabilità, misura, liquidazione ed assistenza al collaudo restano a carico | |
| | del Professionista, per il quale sarà corrisposta una somma calcolate con le stesse modalità di cui al | |
| | precedente art. 8. | |
| | L'onorario, da applicarsi a percentuale sulla base di quanto definito all'art. 8, sarà calcolato con | |
| | riferimento all'importo lordo dei lavori che risulterà dal certificato di collaudo o di regolare esecuzione. | |
| | Al Professionista non è dovuto nessun maggior compenso sugli onorari per la Direzione e contabilità | |
| | lavori, per la mancanza di personale di sorveglianza e di controllo da parte dell'Amministrazione o per | |
| | l'eventuale esecuzione di lavori in economia. | |
| | Nell'onorario per la Direzione dei Lavori deve intendersi compreso anche il corrispettivo per la | |
| | trattazione delle eventuali riserve dell'Impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti | |
| | maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse. | |
| | Qualora il Professionista interrompa, senza giustificato motivo, la direzione dei lavori o altra parte | |
| | dell'incarico della presente convenzione, e rifiuti la prosecuzione dell'incarico, dalla liquidazione del | |
| | compenso spettante fino a quel momento, verranno dedotte le somme necessarie fino alla | |
| | concorrenza dei maggiori oneri spettanti ad altro Professionista incaricato per il proseguimento delle | |
| | prestazioni, e comunque in misura tale da compensare tutte le maggiori spese sostenute o da | |
| | sostenere dall'Amministrazione in seguito a tale fatto. | |
| | Il conto finale dovrà essere trasmesso entro il termine della scadenza del termine stabilito per la sua | |
| | compilazione dal Capitolato Speciale d'Appalto dei lavori stessi; in caso di ritardo imputabile al | |
| | Professionista, sarà applicata a suo carico, senza pregiudizio dei maggiori danni eventualmente arrecati | |
| | all'Amministrazione, una penale in ragione di € 50,00 (euro cinquanta) , per ogni settimana di ritardo, | |
| | sull'importo delle competenze professionali della Direzione dei Lavori, che sarà trattenuta sul saldo | |
| | degli onorari spettanti al Professionista. | |
| | Nel caso di risoluzione o rescissione del contratto d'appalto dei lavori, a termine delle vigenti | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | disposizioni, spetterà al Professionista una aliquota dell'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo | |
| | complessivo dei lavori eseguiti ed al decimo di quelli non eseguiti fino alla concorrenza dei 4/5 | |
| | dell'importo contrattuale d'appalto. Il relativo importo sarà liquidato dopo l'avvenuta approvazione del | |
| | collaudo dei lavori eseguiti. | |
| | <u>Parte III^ - NORME PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA</u> | |
| | ART. 14 – Coordinamento per la Sicurezza | |
| | Con il conferimento dell’incarico l’Affidatario assumerà l’onere di dar corso a tutti gli adempimenti | |
| | attribuiti alle competenze dell’Ufficio di Direzione Lavori, nonché del Coordinatore per la Sicurezza in | |
| | fase di Esecuzione, dalle normative vigenti in materia di esecuzione di Opere Pubbliche (D.Lgs. 50/2016 | |
| | e ss.mm.ii., D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.). | |
| | In qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE), | |
| | l’Affidatario dovrà, in via esemplificativa e non esaustiva: | |
| | - redigere il Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'articolo 100, comma 1, del D.Lgs n. | |
| | 81/2008 e ss.mm.ii. i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nell'allegato XV del medesimo | |
| | Decreto; | |
| | - predisporre un Fascicolo con le caratteristiche dell’opera, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI | |
| | del D.Lgs n. 81/2008 e ss.mm.ii., contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della | |
| | protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori a seguito delle modifiche intervenute nell’opera nel | |
| | corso della sua esistenza, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al | |
| | documento UE 26 maggio 1993. | |
| | - coordinare l’applicazione delle disposizioni di cui all’articolo 90, comma 1 del D.Lgs n. 81/2008 e | |
| | ss.mm.ii.. | |
| | - fornire al Responsabile del Procedimento tutte le informazioni necessarie per la notifica preliminare | |
| | di cui all’art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008 e, durante il corso dei Lavori, per le sue integrazioni; | |
| | - verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel Piano di Sicurezza | |
| | e di Coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e la corretta applicazione delle relative | |
| | procedure di lavoro; | |
| | - verificare l'idoneità del Piano Operativo di Sicurezza, da considerare come piano complementare di | |
| | dettaglio del Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs n. 81/2008, assicurandone | |
| | la coerenza con quest'ultimo; adeguare oltre il Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'articolo | |
| | 100 del D.Lgs. n. 81/2008 anche il Fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1 lettera b), D.Lgs. n. 81/2008 | |
| | in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte | |
| | delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere. L'ultimo adeguamento del | |
| | predetto fascicolo deve essere consegnato in 3 copie cartacee complete ed in una copia digitale su CD- | |
| | Rom in formato "testo" ed in formato "pdf"; verificare che le imprese esecutrici adeguino, se | |
| | necessario, i rispettivi Piani Operativi di Sicurezza; | |
| | - organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il | |
| | coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione; | |
| | - verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il | |
| | coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in | |
| | cantiere; | |
| | - segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai | |
| | lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, | |
| | del D.Lgs n. 81/2008 e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100 dello stesso Decreto, ove | |
| | previsto, e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori | |
| | autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile | |
| | dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea | |
| | motivazione, il coordinatore per l'esecuzione dà comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità | |
| | sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti; | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | - sospendere, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni | |
| | fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate. | |
| | <u>Parte IV^ - NORME DI CARATTERE GENERALE</u> | |
| | ART. 15 - Inadempienze, decadenza e revoca dell'incarico | |
| | Nel caso in cui il professionista incaricato non si attenga alle indicazioni formulate dal Responsabile del | |
| | Procedimento o sorgano divergenze con il Committente, quest'ultimo potrà procedere - previa diffida | |
| | ad adempiere entro un congruo termine - alla sospensione ed alla declaratoria della decadenza | |
| | dell'incarico, fermo il diritto della Amministrazione Comunale ad ulteriore risarcimento del danno. | |
| | Nel caso di revoca dell'incarico, che potrà essere disposta anche per comprovate ragioni di interesse | |
| | pubblico, gli elaborati progettuali, eventualmente già compilati, diventeranno di proprietà | |
| | dell'Amministrazione Comunale. In tal caso sarà riconosciuto al professionista incaricato il compenso | |
| | per le prestazioni effettivamente effettuate. | |
| | ART. 16 - Personalità dell'incarico | |
| | Le prestazioni richieste nella presente convenzione, quale contratto d'opera intellettuale, sono | |
| | infungibili e rigorosamente personali. | |
| | Al professionista, pertanto, è fatto divieto assoluto di cedere ad altro professionista, in tutto o in parte, | |
| | l'esecuzione delle prestazioni, oggetto della presente convenzione, potendosi valere solo | |
| | eccezionalmente e sotto la propria direzione e responsabilità, ai sensi dell'articolo 2232 del Codice | |
| | Civile, di ausiliari, qualora la collaborazione di questi non sia incompatibile con l'oggetto della | |
| | prestazione e ne sia informato il Committente. | |
| | Il mancato rispetto della suddetta disposizione potrà determinare la decadenza dell'incarico a termini | |
| | del precedente articolo 11. | |
| | ART. 17 - Modalità di pagamento | |
| | Il pagamento del corrispettivo dovuto al Professionista è previsto, secondo le seguenti modalità: a) | |
| | corrispettivo per la direzione, misura e contabilità, redazione certificato regolare esecuzione, | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: in concomitanza della presentazione degli stati | |
| | d'avanzamento dei lavori e del conto finale dei lavori. | |
| | ART. 18 - Controversie con il Committente | |
| | Tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione della presente | |
| | Convenzione saranno possibilmente definite in via amministrativa, sentiti, se del caso, gli ordini | |
| | professionali competenti. | |
| | Nel caso di esito negativo del tentativo di composizione in via amministrativa, dette controversie | |
| | saranno, nel termine di trenta giorni da quello in cui fu abbandonato il tentativo di definizione pacifica | |
| | deferite alla autorità giudiziaria competente. E' escluso il ricorso al Collegio Arbitrale. | |
| | ART. 19 – Domicilio legale | |
| | Per quanto concerne l'incarico affidatogli il Professionista è tenuto ad eleggere domicilio legale nella | |
| | sede dell'Ente Committente. | |
| | ART. 20 – Importo ai fini della registrazione fiscale | |
| | Agli effetti della registrazione fiscale l'importo degli onorari di cui alla presente convenzione ammonta | |
| | presuntivamente ad € _____ (diconsi euro _____/____) ed è soggetto alle norme previste | |
| | dal D.P.R. n. 633 del 26.10.1972 e ss.mm.ii.. Si chiederà pertanto la registrazione a tassa fissa in caso | |
| | d'uso. | |
| | Fa parte della presente convenzione, seppur non materialmente allegata, la parcella di massima degli | |
| | onorari dovuti al Professionista al solo fine di consentire la quantificazione dell'impegno di spesa in via | |
| | presuntiva così come individuata sulla base del ribasso offerto. | |
| | ART. 21 – Dichiarazione sulla compatibilità all'espletamento dell'incarico | |
| | Il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti con Enti e Terzi che | |
| | implichino incompatibilità con l'esercizio della libera professione e in relazione all'incarico affidatogli, | |
| | di non trovarsi in condizioni di incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento | |
| | dell'incarico, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via | |
| | | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | temporanea, dall'esercizio della professione | |
| | A tal fine il Professionista si assume l'onere di comunicare eventuali mutamenti della posizione di | |
| | lavoro verificatisi fra l'incarico e l'espletamento dello stesso, ed a quantificare l'importo maturato nelle | |
| | rispettive posizioni di lavoro ai fini dell'applicazione di quanto disposto nel comma successivo. | |
| | Qualora il Professionista modifichi la sua posizione da libero professionista in pubblico dipendente o | |
| | sia pubblico dipendente all'atto del conferimento dell'incarico, ed in tal caso dovrà fornire apposita | |
| | dichiarazione, dovrà presentare l'autorizzazione dell'Ente di appartenenza ad espletare l'incarico di cui | |
| | alla presente convenzione. | |
| | ART. 22 - Spese e tasse | |
| | Saranno a carico del professionista tutte le spese relative alla presente Convenzione nonché le imposte | |
| | o le tasse nascenti dalle vigenti disposizioni ad eccezione dell'I.V.A. e del contributo integrativo del 4% | |
| | per la Cassa Architetti e Ingegneri - Inarcassa , liberi professionisti, previsto dall'articolo 10 della Legge | |
| | 3 gennaio 1981 n. 6 e successive modificazioni. | |
| | ART. 23 - Risoluzione. | |
| | E' facoltà dell'Amministrazione committente risolvere il presente contratto in ogni momento quando il | |
| | tecnico incaricato contravvenga alle condizioni di cui al contratto stesso, oppure a norme di legge o | |
| | aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, | |
| | non produca la documentazione richiesta o la produca con ritardi pregiudizievoli, oppure assuma | |
| | atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche | |
| | competenti al rilascio di atti di assenso da acquisire in ordine all'oggetto delle prestazioni. E' altresì | |
| | facoltà dell'Amministrazione committente risolvere il presente contratto qualora il tecnico incaricato, | |
| | in assenza di valida giustificazione scritta recapitata tempestivamente alla stessa Amministrazione | |
| | committente, si discosti dalle modalità di espletamento delle prestazioni stabilite nelle presente | |
| | Convenzione. Il contratto può altresì essere risolto in danno al Professionista incaricato in uno dei | |
| | seguenti casi: | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | a) accertamento della violazione delle prescrizioni di cui agli articoli precedenti; b) revoca o decadenza | |
| | dell'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza; in caso di tecnico incaricato strutturato in | |
| | forma associata o societaria la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura | |
| | professionale sostitutiva; c) perdita o sospensione della capacità a contrattare con la pubblica | |
| | amministrazione in seguito provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare; d) applicazione di | |
| | misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata; e) violazione grave | |
| | o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o | |
| | del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori; f) accertamento della violazione della | |
| | disciplina del subappalto; g) accertamento della violazione del regime di incompatibilità; h) | |
| | superamento dei limiti massimi di applicazione delle penali. | |
| | Costituisce altresì motivo di risoluzione immediata del rapporto la violazione degli obblighi derivanti | |
| | dal "Codice comportamento dipendenti pubblici" della Comunità Montana Sarcidano Barbagia di | |
| | Seulo, approvato con delibera G.C. n. 6 del 05.03.2019. | |
| | La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta trasmessa via pec indicante la motivazione, | |
| | purché con almeno 15 (quindici) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le | |
| | norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti. | |
| | ART. 24 - Tracciabilità flussi finanziari | |
| | Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, come sostituito dal D.L. 187/2010, convertito con | |
| | modifiche da legge 217/2010, che disciplina la materia della tracciabilità dei flussi finanziari, il | |
| | Professionista dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari dalla stessa | |
| | prescritti. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a | |
| | consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce clausola di risoluzione del contratto. Il | |
| | Professionista che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità | |
| | finanziaria procede ai sensi delle suddette disposizioni. Il Professionista comunica a questa stazione | |
| | appaltante quali estremi identificativi del conto corrente bancario di cui al precedente comma come | |
| | | |

| | |
|---|--|
| segue intestato a sé medesimo codice IBAN IT _____, indicando quale | |
|---|--|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>persona delegata ad operare su di esso se medesimo.</p> | |
|--|--|--|

| | | |
|--|-------------------------------|--|
| | ART. 25 - Protezione dei dati | |
|--|-------------------------------|--|

| | | |
|--|--|--|
| | La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), informa il | |
|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | Professionista che tratterrà i dati contenuti nel presente contratto secondo le modalità e nei limiti di | |
|--|--|--|

| | | |
|--|---|--|
| | cui all’informativa sottoscritta dal Professionista aggiudicatario. | |
|--|---|--|

| | | |
|--|--|--|
| | ART. 26 - Rinvio ad altre disposizioni | |
|--|--|--|

| | | |
|---|--|--|
| La presente scrittura privata è soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del DPR. | | |
|---|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | 131/1986. Saranno a carico del Professionista tutte le spese relative alla presente convenzione. | |
|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| | Questo atto viene redatto in modalità elettronica con apposizione di firme digitali ai sensi dell'art. 24, | |
|--|--|--|

| | | |
|--|---|--|
| | del d.lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), verificata a mia cura ai sensi | |
|--|---|--|

| | | |
|--|---|--|
| | dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. e consta a video di numero quindici facciate intere compresa la | |
|--|---|--|

| | | |
|--|-----------|--|
| | presente. | |
|--|-----------|--|

| | | |
|--|-------------|--|
| | Isili _____ | |
|--|-------------|--|

| | | |
|--|-----------------------------------|-------------------|
| | | |
| | II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA | II PROFESSIONISTA |

| | | |
|--|-----------------------------------|-------------------|
| | | |
| | II RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA | II PROFESSIONISTA |

| | | |
|--|---------------------|---------|
| | | |
| | (sig. Renato Piras) | (_____) |

| | | |
|--|---------------------|---------|
| | | |
| | (sig. Renato Piras) | (_____) |

[illegible]