



Publicazione Albo  
Pretorio n. 276  
del 20/05/2021



## Sportello Unico Associato per le Attività Produttive

Comuni di Escolca, Esterzili, Genoni, Gergei, Isili, Laconi, Mandas, Nuragus, Nurallao, Nurri, Orroli, Sadali, Serri, Seui, Seulo, Villanovatulo

Spett.le [REDACTED]

e, p.c.

Spett.le Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale -  
STIR – Cagliari

### Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi

### Provvedimento unico n. 1316 del 20/05/2021

Dati pratica:

<b>Codice univoco nazionale</b>	[REDACTED]-10032021-2345.284061		
<b>Num. Protocollo</b>	630	<b>Data prot.</b>	11/03/2021
<b>Ubicazione</b>	LOCALITA Ruinas snuc - Comune Sadali		
<b>Interventi</b>	1) 13 - Altri interventi - Interventi volti alla realizzazione di recinzioni prive di opere murarie e di barbecue con volume vuoto per pieno non superiore a 10 mc (edilizia libera non soggetta a comunicazione) 2) 13 - Altri interventi - Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola-zootecnica, artigianale, industriale e pratiche agro-silvo-pastorali (edilizia libera non soggetta a comunicazione)		
<b>Tipologia iter</b>	Conferenza di Servizi		
<b>Responsabile del procedimento</b>	Tuveri Elisabetta Lorenza		
<b>Descrizione procedimento</b>	REALIZZAZIONE DI OPERE DI MIGLIORAMENTO PASCOLO (RIDUZIONE MANUALE E MECCANICA DELLA VEGETAZIONE SPONTANEA) E RIPRISTINO E SOSTITUZIONE DI CHIUDENDE ESISTENTI. AGRO DI SADALI LOCALITA RUINAS 9 MAPP 18 23 37 51 66 NORMATIVA RIFERIMENTO: - INTERVENTO IN EDILIZIA LIBERA IN BASE ALLA LEGGE REGIONALE		



	23 APRILE 2015, N. 8 “NORME PER LA SEMPLIFICAZIONE E IL RIORDINO DI DISPOSIZIONI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA E PER IL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO” ART. N. 9 IN SOSTITUZIONE DELL’ARTICOLO
--	---

## **SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

- Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - STIR - **Cagliari**

## **SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 “Norme in materia di controllo dell’attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
- Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”;
- Regio Decreto n° 3267 del 30 dicembre 1923 “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Regio Decreto n° 1126 del 16 maggio 1926 “Approvazione del regolamento per l’applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani”;
- Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016 “Legge forestale della Sardegna”;
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
- D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n° 62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 “Revisione ed armonizzazione dell’imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani



a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale”;

- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;
- Deliberazione G.R. N° 49/19 del 5 dicembre 2019 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
- D.P.R. n. 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni.

## **SEZIONE D – ISTRUTTORIA**

**DATO ATTO** l’interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all’art. 37, comma 1 della L.R. N° 24/2016;

**DATO ATTO** che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 15/03/2021;

**RICHIAMATA** la nota del 19/03/2021, con la quale lo STIR - Cagliari richiedeva documentazione integrativa, trasmessa con nota dell’ente nella stessa data;

**VISTE** documentazione integrativa trasmessa sul portole Suape in data 19/04/2021;

**RICHIAMATA** la nota del 06/04/2021, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona e aggiornati i termini per l’esame della pratica di cui trattasi;

**DATO ATTO** che i soggetti invitati a esprimersi nell’ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all’effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- **Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - STIR - Nuoro**

### **RILEVATO**

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:
  - STIR - Cagliari



**DATO ATTO** che durante la fase asincrona della conferenza di servizi non è pervenuto nessun parere;

## **SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape

### **RITENUTO**

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

### **AUTORIZZA**

La signora [REDACTED] come meglio generalizzato nella precedente sezione A, alla **Realizzazione di opere di miglioramento pascolo (riduzione manuale e meccanica della vegetazione spontanea) e ripristino e sostituzione di chiudende esistenti. agro di Sadali località Ruinas 9 mapp. 18 23 37 51 66 Normativa riferimento: - Intervento in edilizia libera in base alla Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio" art. n. 9 in sostituzione dell'articolo** nell'immobile sito in località **Ruinas snuc - Comune Sadali**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.



## **SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di 34 giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile  
Suape  
F.to Tuveri Elisabetta Lorenza

***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***

### ***Allegati:***

- *Ricevuta Suape*
- *Parere STIR - Cagliari*

# Ricevuta

## Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Ufficio ricevente	
<b>Suape</b> Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili	Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Estremi dichiarante/Procuratore			
Codice fiscale	[REDACTED]	Cognome	[REDACTED]
Nome	[REDACTED]	Indirizzo email	[REDACTED]
Qualifica	[REDACTED]		

Anagrafica impresa					
Forma giuridica	IMPRESA INDIVIDUALE		Codice fiscale/P.iva	01498840915	
Ragione sociale	[REDACTED]				
Indirizzo	VIA GRAZIA DELEDDA	N. civico	39	Comune	Sadali
Cap	09062	Provincia	SU	Stato	ITALY

Oggetto comunicazione - Tipo procedimento	
<b>Tipologia intervento</b>	1) 13 - Altri interventi - Interventi volti alla realizzazione di recinzioni prive di opere murarie e di barbecue con volume vuoto per pieno non superiore a 10 mc (edilizia libera non soggetta a comunicazione) 2) 13 - Altri interventi - Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola-zootecnica, artigianale, industriale e pratiche agro-silvo-pastorali (edilizia libera non soggetta a comunicazione)
<b>Tipo iter</b>	Conferenza di Servizi
<b>Oggetto</b>	REALIZZAZIONE DI OPERE DI MIGLIORAMENTO PASCOLO (RIDUZIONE MANUALE E MECCANICA DELLA VEGETAZIONE SPONTANEA) E RIPRISTINO E SOSTITUZIONE DI CHIUDENDE ESISTENTI. AGRO DI SADALI LOCALITA RUINAS 9 MAPP 18 23 37 51 66 NORMATIVA RIFERIMENTO: - INTERVENTO IN EDILIZIA LIBERA IN BASE ALLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2015, N. 8 "NORME PER LA SEMPLIFICAZIONE E IL RIORDINO DI DISPOSIZIONI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA E PER IL MIGLIORAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO" ART. N. 9 IN SOSTITUZIONE DELL'ARTICOLO

Domicilio elettronico dove notificare le ricevute previste	
<b>Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa</b>	g.falchi@conafpec.it

# Ricevuta

## Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

### Ubicazione attività

#### Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa

<b>Indirizzo</b>	LOCALITA ruinas snuc	<b>Comune</b>	Comune Sadali	<b>Cap</b>	09062
<b>Provincia</b>	SU				

#### DATI CATASTALI

<b>Foglio</b>	9	<b>Mappale</b>	18	<b>Subalterno</b>	n.p.
<b>Foglio</b>	9	<b>Mappale</b>	23	<b>Subalterno</b>	n.p.
<b>Foglio</b>	9	<b>Mappale</b>	37	<b>Subalterno</b>	n.p.
<b>Foglio</b>	9	<b>Mappale</b>	51	<b>Subalterno</b>	n.p.
<b>Foglio</b>	9	<b>Mappale</b>	66	<b>Subalterno</b>	n.p.

### Responsabile del procedimento

<b>Struttura operativa</b>		<b>Codice fiscale</b>	
<b>Cognome</b>	TUVERI	<b>Nome</b>	ELISABETTA LORENZA

### Estremi di presentazione e protocollazione

<b>Codice univoco SUAP</b>	VRGDNL81D48H659S-10032021-2345.284061	<b>Data presentazione</b>	11/03/2021	<b>Data protocollo</b>	11/03/2021
----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	------------	------------------------	------------

Suap Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili - Corso Vittorio Emanuele III, n. 125 Telefono: 0782 802231 - Email: suap.cmisili@legalmail.it

# Ricevuta

## Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Numero protocollo	630	Codice Univoco Nazionale	AA0
-------------------	-----	--------------------------	-----

### Elenco degli endoprocedimenti connessi alla pratica

EP0085 - Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - STIR - Cagliari

### Elenco dei documenti informatici allegati (20)

Stato documento	Originale del 11/03/2021
Nome modulo	F32
Nome file/Tipo	F32.pdf.p7m
Descrizione file	Assolvimento imposta bollo
Codice di Controllo	3e9eeb38000c248e55e1459560aa50db678d760c747ebb2cbbb84db78c9b5b0a

Stato documento	Originale del 11/03/2021
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA.pdf.p7m
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di Controllo	f08a4aeeef8e3896a75d8ab9aa8605d95e9704e65684027c688d3baf0259f7de9

Stato documento	Originale del 11/03/2021
Nome modulo	A0 - parte II
Nome file/Tipo	A0 - parte II.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di Controllo	5a1a03a4bf3478484ca146d05904054f950573ef3dfd9c2ab81a08570773503d

Stato documento	Originale del 19/04/2021
Nome modulo	██████████10032021-2345.284061
Nome file/Tipo	██████████10032021-2345.284061.pdf.p7m
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di Controllo	515c25c1bdc04067232aa7e1c8e6723bb4164964084a57675f16d1577df05d7b

# Ricevuta

## Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Stato documento	Originale del 19/04/2021
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di Controllo	5f93df8aee1ce2654d86c4f5944cc03aea7d1ab18756e33a182040e9ad1eb101

Stato documento	Originale del 11/03/2021
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I.pdf.p7m
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di Controllo	1502ed149dda877b46834a18daa5e5029949aac999e9073ca173f27228c5e071

Stato documento	Originale del 11/03/2021
Nome modulo	A23
Nome file/Tipo	A23.pdf.p7m
Descrizione file	Conformità alle norme in materia di vincolo idrogeologico e forestale
Codice di Controllo	5305ecdd2403a41da4d1b8e5d4b9abff6acb59f5adb1633e9140c4588aac96fd

Stato documento	Annullato in data 19/04/2021
Nome modulo	<b>[REDACTED] 10032021-2345.284061</b>
Nome file/Tipo	<b>[REDACTED] 10032021-2345.284061.pdf.p7m</b>
Descrizione file	<b>Modulo di riepilogo</b>
Codice di Controllo	<b>ea427279b1ab30d7d83e18d4a86db270914869af15fb4b066ee0c911b75b8f4d</b>

Stato documento	Annullato in data 19/04/2021
Nome modulo	<del>Xml del DPR 160</del>
Nome file/Tipo	<del>Xml del DPR 160</del>
Descrizione file	<del>Xml del DPR 160</del>
Codice di Controllo	<del>7f248134e8e2d77158ec94297e6d66c6ce63977aea13f06b5537d75da5d105bc</del>

Nome allegato	TAV 3 ORTO CATASTALE FG 9 MAPP 51-Model.dwf.p7m
---------------	---

# Ricevuta

## Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Descrizione file	TAV 3 ORTO CATASTALE FG 9 MAPP 51-Model
Codice di Controllo	b8d023d18f93e13050f993881fee60caad2c66a59e5ec218e6d4715b0a475c90
Nome allegato	Relazione Tecnica Agronomica [REDACTED].pdf.p7m
Descrizione file	Relazione Tecnica Agronomica [REDACTED]
Codice di Controllo	0e0ffb76676afa885ef5223ee88f237094da56e048d22057f9f22c8e5caaf5f6
Nome allegato	TAV 4 ORTO CATASTALE FG 9 MAPP 66-Model.dwf.p7m
Descrizione file	TAV 4 ORTO CATASTALE FG 9 MAPP 66-Model
Codice di Controllo	37edb78b269fbe526a0eb848fd1c247fd90cf942446c4767c13e345b316e5c6d
Nome allegato	TAV 1 ORTO CATASTALE FG 9 MAPP 18 23-Model.dwf.p7m
Descrizione file	TAV 1 ORTO CATASTALE FG 9 MAPP 18 23-Model
Codice di Controllo	0624285ba941d5371fa1aa8b04f023bed570c9359ae9909ea1be755d6ff216ff
Nome allegato	TAV 2 ORTO CATASTALE FG 9 MAPP 37-Model.dwf.p7m
Descrizione file	TAV 2 ORTO CATASTALE FG 9 MAPP 37-Model
Codice di Controllo	8f0dc89b88dd320f6ec7545e48ec323a9872aec75f49002a59fd86fc6d9003a
Nome allegato	ESTRATTO SADALI FG 9 MAPPALI 18 23 37 51 66.pdf.p7m
Descrizione file	A23 - Planimetria catastale dell'area con evidenziata l'area d'intervento
Codice di Controllo	bf87f3433b59ecf04f1cdfd3b6fa71e60408b489c57c5ca0c179588ffb273e88
Nome allegato	doc id giorgio falchi.PDF.p7m
Descrizione file	doc id giorgio falchi
Codice di Controllo	5d7decbfb9e3243b4203d84b490467a24d66366e5cf18878ff6b38037bce0de3
Nome allegato	TAV 1 CTR 530-150.pdf.p7m
Descrizione file	A23 - Corografia in scala 1:10000 dell'area d'intervento
Codice di Controllo	7fa078b9a747cbba0d26e57b41eef4d8c8eddab28bfcd907f272878ef3ac286e

## Ricevuta

### Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Nome allegato	██████████.pdf.p7m
Descrizione file	██████████
Codice di Controllo	0d73d76e3021e684d850c334e0e0012acb4365c70376fb778932c17eff735ac4
Nome allegato	ESTRATTO SADALI FG 9 MAPPALI 18 23 37 51 66 VINCOLO IDROGEOLOGICO DEF.pdf.p7m
Descrizione file	ESTRATTO SADALI FG 9 MAPPALI 18 23 37 51 66 VINCOLO IDROGEOLOGICO DEF
Codice di Controllo	48d213ecfed5b4214201a3ef6cd417e8727e69aa4f372328eccfb40976afa58
Nome allegato	PROCURA.pdf.p7m
Descrizione file	Procura presentazione pratica
Codice di Controllo	85bd017af55e8177eb113a4584a968a8b5e4cef851b24e00aee0d58c69a5ccf8

## **Ricevuta**

### **Suape Bacino Suap Associato Comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo-Isili**

Corso Vittorio Emanuele III, n. 125

Ricevuta ai sensi dell'art. 34, comma 2 della L.R. 24/2016. Per i procedimenti in autocertificazione di cui all'art. 34 della citata legge il presente documento vale quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli articoli 7 e 8 della legge n. 241/1990, e attesta la piena regolarità formale della pratica e la regolare formazione del titolo abilitativo, sostituendo a tutti gli effetti la ricevuta automatica. La presente ricevuta, assieme alla dichiarazione autocertificativa ed ai suoi allegati, costituisce titolo abilitativo unico per l'effettuazione dell'intervento e deve essere mostrata in caso di controlli da parte degli organi di vigilanza. Resta fermo il potere di verifica da parte delle Amministrazioni competenti, da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

**Il Responsabile del SUAPE**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari

Allo SUAPE Comunità Montana Sarcidano-Barbagia Seulo

Prot. 31453 POS.1.4.3

DETERMINAZIONE N. 2026

DEL 11 MAG 2021

**OGGETTO:** SUAPE Comunità Montana Sarcidano-Barbagia Seulo [REDACTED] procedimento unico n. 2345.284061- relativo ad interventi di miglioramento pascolo (riduzione manuale e meccanica della vegetazione spontanea) ripristino e sostituzione chiudende esistenti- in località "Ruinas"- Sadali. Parere tecnico condizionato.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

- VISTA la L.R. n. 31 del 1998 e successive modificazioni;
- VISTA la L.R. n. 26 del 1985 e successive modificazioni;
- VISTI il D Lgs 42 del 2004 e successive modificazioni e il DPR 31 del 2017;
- VISTI la L.R. n. 8 del 2016 e il D Lgs 34 del 2018;
- VISTE la L. n. 241 del 1990, la L.R. n. 24 del 2016 e le successive modificazioni;
- VISTO il Decreto dell'assessore degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n. 16666/16 del 30.05.2017 col quale sono state conferite allo scrivente le funzioni di direttore del Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del CFVA di Cagliari;
- VISTA la direttiva in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia approvata con la deliberazione di Giunta regionale n. 49/19 del 05/12/2019;
- VISTO l'allegato "B" della direttiva di cui sopra, e in particolare la riga 393 a e b contenente nella colonna "B" e "C" i riferimenti alla normativa settoriale applicata al presente atto, di cui al R.D.L. 3267/1923;
- CONSIDERATA la competenza di questo Servizio in relazione al richiamato regime amministrativo;
- VISTO l'atto di indizione del 20/04/2021 dello Suape Comunità Montana Sarcidano-Barbagia Seulo , della conferenza dei servizi in modalità asincrona e la documentazione collegata al medesimo;
- CONSIDERATO che il SUAPE competente ha comunicato che il termine perentorio entro il quale i soggetti coinvolti





REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari

devono rendere le proprie determinazioni corrisponde alla data del 14/5/2021;

RICHIAMATA la nota di richiesta integrazioni documentali del Servizio scrivente n.19202 del 19/03/2021;

VISTA la documentazione integrativa;

CONSIDERATO che l'intervento sottoposto all'istruttoria di questo Ispettorato è previsto in località "Ruinas" (superficie totale Ha 09.94.20) ubicata in agro di Sadali, catastalmente censita ai F.9 mapp.18-23-37-51-66;

CONSIDERATO che il mapp.n.18 è caratterizzato da un soprassuolo a macchia evoluta di leccio, corbezzolo, ginepro, erica e cisto, con pendenze nell'ordine del 30%, e che i restanti mappali si presentano una copertura del 90%, e altezza media di mt.1, prevalentemente a cisto con isolati cespugli di erica, ginepro, olivastro e perastro, con pendenze che variano dal 5 al 60% ( i mapp.37 e parte del 23 sino al 2006-2007 erano adibiti a coltura agraria) ;

PRESO ATTO che gli interventi richiesti consistono nel:

- Ripristino e sostituzione di chiudende esistenti limitatamente alle parti danneggiate;
- Miglioramento pascolo attraverso la riduzione manuale e meccanica di parte della vegetazione, salvaguardando le piante di leccio e corbezzolo ;
- Pulizia dei canali e scoline esistenti per evitare ruscellamenti;

CONSIDERATO che l'area in esame è sottoposta a:

- quasi totalmente a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art.18 della L.991/1952;

- a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142 comma 1 lett. g del D.Lgvo n.42/2004,

per la presenza del bosco rientrante nei parametri indicati dal D.Lgvo 34/2018 e dalla L.n.8/2016;

VISTA la relazione prodotta dal personale della Stazione Forestale di Escalaplano;

VALUTATO quanto successivamente precisato dall'utente in sede di sopralluogo, circa la volontà di voler procedere al dicioccamento, spietramento e aratura e semina dei mapp. 23,37,51 e 66;

CONSIDERATO che gli interventi configurano la trasformazione da bosco in altra qualità di coltura e da terreno saldo a terreno sottoposto a periodica lavorazione;





REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari

- VISTE le Prescrizioni di massima e di polizia forestale (PMPF), approvate con DADA n.3022/3 del 31/03/2021;
- VISTI gli artt. 46,47 e 55 delle P.M.P.F.;
- VISTO l'art.21 del R.D L. 1126 del 1926;
- VALUTATO che con DGR n.11/21 dell'11 marzo 2020, la Giunta Regionale ha modificato la disciplina sulla realizzazione del rimboschimento compensativo escludendo da tale obbligo gli interventi di trasformazione delle *formazioni a macchia bassa con altezza media, uguale o inferiore a 2 metri, dominate da specie di sviluppo minore, quali cisto, ginestre, eriche ed arbusti aromatici;*
- CONSIDERATO che, in linea di massima, la realizzazione di aree soggette a periodica lavorazione si ritiene siano compatibili con le modalità di gestione delle superfici soggette a tutela idrogeologica pur configurando la trasformazione da bosco in altra qualità di coltura ai sensi dell'art.7 del R.D.L 3267/1923, in quanto le stesse presentano andamento pianeggiante o sub. pianeggiante
- CONSIDERATO che non risulta decorso il termine di giorni 30 oltre il quale si forma il silenzio assenso, di cui all'art. 37, comma 7, della LR n. 24/2016 già richiamata;
- DICHIARANDO di non trovarsi in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L 241/1990 e degli artt. 14 e 15 del codice di comportamento adottato con la deliberazione della Giunta regionale n. 3/7 del 31 gennaio 2014;

**DETERMINA**

- Art. 1 le motivazione esplicitate nelle premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- Art. 2 in relazione alle lavorazioni agrarie e di realizzazione e riattamento della recinzione previste, si manifesta:  
 assenso condizionato all'osservanza delle prescrizioni e condizioni di cui all'art. 3;
- Art. 3 si formulano le seguenti prescrizioni e condizioni, in conformità all'art. 14 bis, comma 3, della legge n. 241 del 1990, che sono discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico,
1. la sostituzione della recinzione perimetrale dovrà essere effettuata esclusivamente così come prevista in progetto senza movimenti di terra, apertura di piste ed utilizzo di malta cementizia;
  2. gli interventi ricadenti all'interno del F.9 mapp.18 dovranno essere limitati alla sola asportazione manuale del cisto, al taglio di parte delle ceppaie di corbezzolo mature e alla potatura di allevamento





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari

delle giovani piante di leccio e ginepro su una superficie di Ha 02.10.00, senza interventi di lavorazione agronomica del suolo;

3. nei mapp.23,37,51 e 66 potrà eseguirsi la trinciatura meccanica del cisto, l'eliminazione parziale delle piante di perastro, corbezzolo e olivastro, avendo cura di salvaguardare le essenze arboree e arbustive più evolute, i lavori di aratura potranno essere effettuati superficialmente (profondità massima 20 cm.) per la successiva semina;
4. i residui della lavorazione vengano disposti a mo' di cordona a valle delle aree lavorate al fine di evitare episodi di dilavamento;
5. gli interventi suddetti dovranno essere effettuati nelle sole aree delimitate negli allegati orto fotografici prodotti da questo Servizio, su una superficie totale ragguagliata di Ha 05.10.00, definite in sede di sopralluogo;

Art. 4 trattandosi di opere ricadenti nelle aree tutelate ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D Lgs n. 42 del 2004 e non ascrivibile agli interventi di cui all'articolo 149, comma 1, lettera c), del medesimo D Lgs n. 42/2004, l'intervento è soggetto all'istruttoria paesaggistica.

Art. 5 la presente determinazione, corredata dagli elaborati orto fotografici prodotti da questo Servizio, sarà immediatamente trasmessa al SUAPE Comunità Montana Sarcidano-Barbagia di Seulo mediante caricamento sul portale telematico Suape.

Dr. G.P. - Resp. Sett. Tecn.  
Ass.te C. C.M. - . Sett. Tecn.

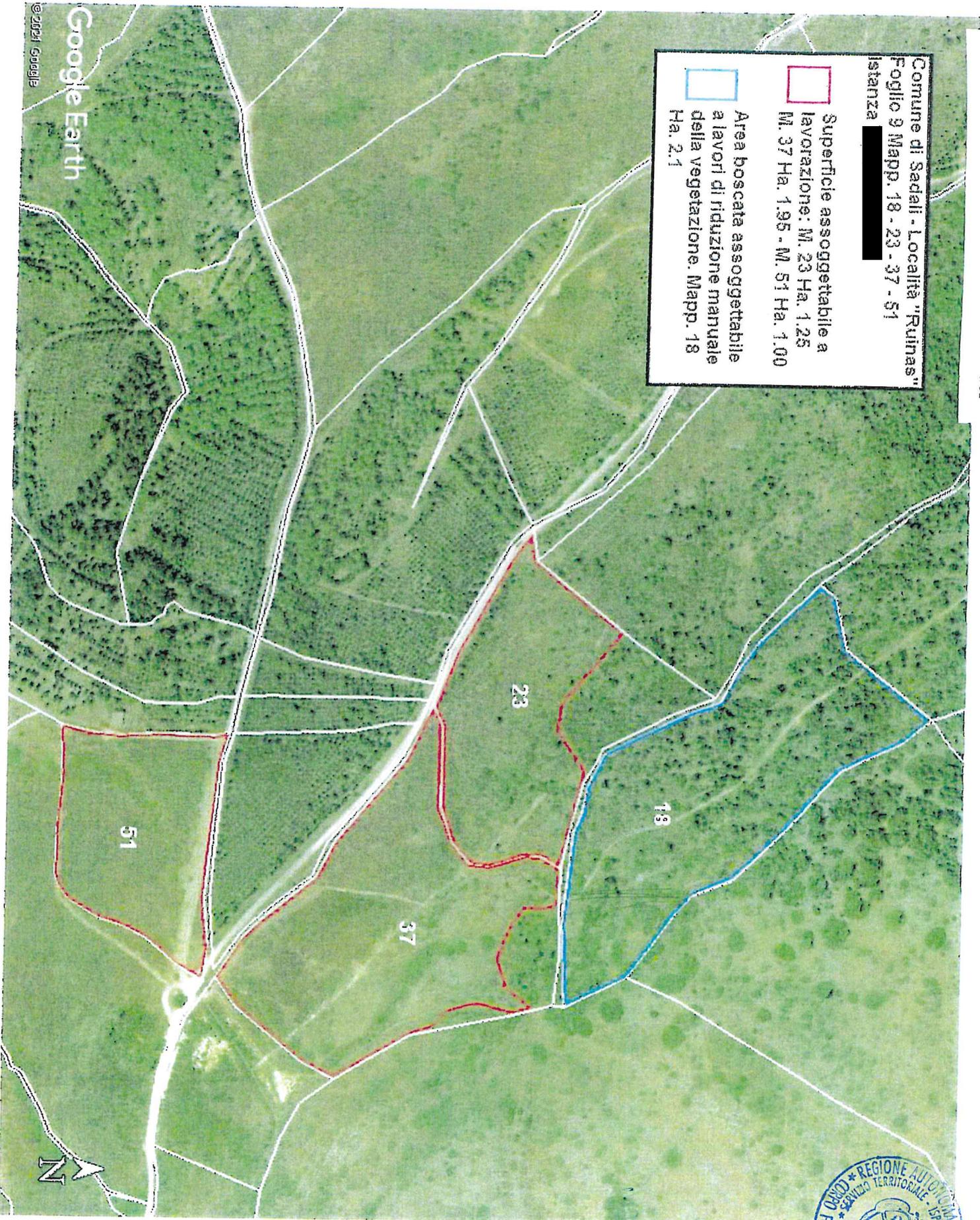
**Il direttore del servizio**

dr. Carlo Masnata



Comune di Sadali - Località "Ruinas"  
Foglio 9 Mapp. 18 - 23 - 37 - 51  
Istanza [redacted]

-  Superficie assoggettabile a lavorazione: M. 23 Ha. 1.25
-  Area boscata assoggettabile a lavori di riduzione manuale della vegetazione. Mapp. 18 Ha. 2.1



Comune di Sadali  
località "Ruinas"  
Foglio 9 Mapp. 66  
Istanza

Superficie assoggettabile  
a lavorazione Ha. 0,90

