

Regione Autonoma della Sardegna

COMUNE DI ESCOLCA

Provincia di CAGLIARI

REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA
COMUNITARIA DIFFUSA PER ANZIANI

PROGETTO ESECUTIVO

AGGIORNAMENTO:

ALLEGATO
C

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO



STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA
Sede Legale Via Ogliastro n°28 09121 CAGLIARI
Tel:070/273906
E-mail: ing.ireneosanna@gmail.com
pec: ireneo.sanna@ingpec.eu

PROGETTAZIONE:

A.T.P.
Ing. Ireneo Sanna
Studio Associato
ORGIANA & ORRU'
Ing. Jonathan della Marianna

COMMITTENTE

Amministrazione Comunale
Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO	
8	D.0012.000 8.0001M	<p>- FABBRICATO 1</p> <p>01 - SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</p> <p>Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo. compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento.</p> <p>edificio 1 intonaco esterno mq misurati sul prospetto</p> <p>55 x 2,8 piano terra</p> <p>15,80 x 2,8</p> <p>24 x 2,8</p> <p>16 x 2,8</p> <p>23,1 x 2,8</p> <p>16,50 x 2,8</p> <p>Bagno, già escluso tramezzo da demolire</p> <p>9,60 x 2,8</p> <p>a dedurre pareti dei tramezzi previsti in demolizione</p> <p>-2 x 3,85 x 2,7</p> <p>A dedurre archi sul loggiato, area di ciascuno: 4,30 mq</p> <p>(-2x2) x 4,30 piano primo, fino al livello controsoffitto.</p> <p>I 2 ambienti fronte strada, già dedotte le superfici dei tramezzi previsti in demolizione</p> <p>32,95 x 3,1</p> <p>3 camere lato cortile a destra, compresa la deduzione per i tramezzi previsti in demolizione</p> <p style="text-align: right;">A Riportare:</p>						
				154,00				
				44,24				
				67,20				
				44,80				
				64,68				
				46,20				
				26,88				
				-20,79				
				-17,20				
				102,15				
				512,16				

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		512,16			
		32 x 3,1 camera lato cortile sopra cucina		99,20			
		16,50 x 3,1 maggiori oneri per stipiti aperture interne		51,15			
		6 x (2,2+,9+2,2) x 0,60		19,08			
			mq	<u>681,59</u>	€ 16,00		€ 10.905,44
9	D.0012.000 9.0023M	Demolizione di pavimento e di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Compreso il successivo carico e trasporto ad impianto autorizzato l'onere di conferimento all'impianto stesso. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 20 cm. rimozione massetto piano terra, al netto della occupazione dei muri portanti 47,4+46,5+17,6+10,4 rimozione massetto esterno		121,90			
			mq	<u>90,00</u>			
				<u>211,90</u>	€ 28,00		€ 5.933,20
5	D.0012.001 0.0003	Demolizione completa di solai misti in travetti di cemento armato e laterizi o blocchi di qualsiasi tipo, forma e luce, escluso pavimento e sottofondo, comprese le puntellature necessarie delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso di fabbricati o a loro parti escluse dalla demolizione, la riparazione dei danni arrecati a terzi. Compresi l'innaffiammento, la formazione di canali e scivoli per il carico del materiale di risulta su autocarro esclusi il trasporto al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato, ed il calo in basso dei materiali di risulta. valutata per la superficie effettiva rimossa e per il seguente tipo: spessore da 21 a 26 cm compresa la caldana					
		A Riportare:					€ 16.838,64

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 16.838,64
		camere fronte strada		15,95			
		camere fronte corte interna		16,45			
			mq	32,40	€ 40,39		€ 1.308,64
7	D.0012.001 1.0002M	Rimozione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante in legno o metallica, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei materiali ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione, al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere ed compreso il trasporto ad impianto autorizzato, nonchè gli eventuali oneri relativi. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: per controsoffitti in lastre di gesso o rete ed intonaco in calce o altro tipo della stessa consistenza.					
		controsoffitto edificio 1 camere fronte corte interna		65,40			
		controsoffitto edificio 1 camere prospetto strada		48,95			
			mq	114,35	€ 10,00		€ 1.143,50
4	D.0012.001 3.0002M	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente lo smontaggio delle tegole marsigliesi su piccola orditura in legno, compresi altresì lo smontaggio di converse e canali di gronda, le opere provvisionali di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali e l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione. compresi il ponteggio esterno, il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonchè l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutato per l'effettiva superficie rimossa.					
		rimozione manto di copertura edificio 1 (corpo principale)					
		148,81 x 1,04		154,76			
			mq	154,76	€ 20,00		€ 3.095,20
15	DEMOLIZIONE TRAMEZZO	Demolizione di tramezzi di qualsiasi natura, eseguita TOTALMENTE A MANO, le opere provvisionali di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali e l'accatastamento in cantiere					
		A Riportare:					€ 22.385,98

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione. compresi il ponteggio esterno, il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonchè l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutato per l'effettiva superficie rimossa. piano terra, H=2.80 3,85 x 2,8 4,05 x 2,8 3,50 x 2,8 piano primo, H=3.00 2,852 x 3 3,95 x 3 2 x 4,15 x 3 a dedurre vano porte -5 x 0,90 x 2,2					€ 22.385,98
			mq	67,32	€ 12,00		€ 807,84
10	D.0012.001 4.0001M	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione e/ o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere. compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa edificio 1 infissi esterni 10 x 1 x 1,8		18,00			
			mq	18,00	€ 38,00		€ 684,00
11	D.0012.001 4.0003M	Rimozione di porta interna o esterna in legno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali					
		A Riportare:					€ 23.877,82

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 23.877,82
		(ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere. compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa . 13 x 2,2 x 1,2		34,32			
			mq	34,32	€ 20,00		€ 686,40
12	D.0012.001 5.0001M	Rimozione di opere in ferro lavorato quali cancelli, ringhiere, grate, ecc., eseguita a mano e con la massima accuratezza compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi a fiamma o a sega, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere. compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura rimossa Ringhiere, grate e aste metalliche infisse nella muratura del fabbricato 1 lato corte interna alla quota del solaio di calpestio		800,00			
			kg	800,00	€ 1,60		€ 1.280,00
13	D.0012.001 6.0005M	Rimozione di tubazioni in vista di impianti tecnologici di qualsiasi genere (idriche, canalizzazioni elettriche di tipo civile), compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere. compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Compreso l'eventuale ripristino delle murature per consentire la successiva posa dell'intonaco senza ulteriori oneri. rimozione impianti edificio 1		1,00			
			corpo	1,00	€ 750,00		€ 750,00
		A Riportare:					€ 26.594,22

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO	
		Riporto:					€ 26.594,22	
14	D.0012.001 7.0001M	Rimozione di impianto elettrico comprendente i punti luce e le prese con relativi frutti e scatole di derivazione, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magistero per consegnare l'opera finita a regola d'arte, compresi inoltre i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere. compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Compreso l'eventuale ripristino delle murature per consentire la successiva posa dell'intonaco senza ulteriori oneri. edificio 1		1,00				
			corpo	1,00	€ 800,00		€ 800,00	
16	D.0001.000 2.0033M	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni o condotte, eseguito prevalentemente a mano e con l'ausilio di martelli demolitori ed eventualmente di mezzi meccanici per il sollevamento, in terreno asciutto o bagnato, fino alla profondita' di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, compreso il carico sull'automezzo compreso il trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, compreso le rocce tenere e dure compreso l'onere per il conferimento a discarica Edificio 1 camere fronte strada 48,95 x ,5 Edificio 1 camere fronte corte interna eccetto cucina 48,70 x ,5 Edificio 1 - cucina + camera con bagno 32,30 x ,5 Edificio 1 scavo per la trave esterna di confinamento della fondazione 5,25 x 1,20 x 0,60 Edificio 1 scavo per la trave esterna di confinamento della fondazione (5,50+11,20) x 0,60 x ,6		24,48				
				24,35				
				16,15				
				3,78				
				6,01				
		A Riportare:		74,77			€ 27.394,22	

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		74,77			€ 27.394,22
		edificio 1 rampa di accesso diretto al piano 1 dal portale 4,60 x 0,7 x 0,60		1,93			
			mc	76,70	€ 60,04		€ 4.605,07
164	D.0012.000 6.0006	Taglio a sezione obbligata o apertura in breccia di muratura in pietra di qualsiasi spessore, da eseguire con idonei mezzi secondo le sagome prestabilite, compresi le segnalazioni diurne e notturne, gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumita' degli operai e di terzi, le eventuali armature per puntellare o per presidiare strutture o fabbricati circostanti, l'innaffiamento e il carico di materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutato per il volume effettivo di struttura da asportare: CON L'IMPIEGO DI MARTELLO PERFORATORE O ALTRO ATTREZZO ELETTROMECCANICO A PERCUSSIONE. Per aperture aventi dimensione in orizzontale superiore a m 1,50 nel prezzo sono compresi tutti gli oneri per realizzare il sostegno della muratura restante, per tutte le altre dimensioni è compresa anche la realizzazione dell'architrave in cemento armato, in particolare compresi calcestruzzo, acciaio e cassaforme ed eventuale travetto di base, in qualunque materiale. Demolizione D02 0,65 x 2,30 Demolizione D13 3,75 x 0,6 x 8,05 a dedurre dalla demolizione 13 i vani delle porte esistenti al piano 1 e al piano terra -2 x 1 x 0,60 x 2,20 Demolizione D04 2,10 x 0,60 x 2,7 Demolizione D10 0,75 x 0,60 x 2,30 Demolizione D12 1 x 0,60 x 2,30					
		A Riportare:		22,79			€ 31.999,29

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		22,79			€ 31.999,29
			mc	22,79	€ 208,97		€ 4.762,43
6	smontaggio solaio legno	Smontaggio della grossa armatura in legno di solaio compreso la ferramenta , la rimozione del tavolato, la smuratura delle strutture stesse, la cernita degli elementi riutilizzabili, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei materiali ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione, al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere compreso il trasporto ad impianto autorizzato dei materiali non riutilizzabili, nonche' tutti gli oneri relativi allo smaltimento degli stessi, compresa l'indennità di conferimento a discarica. Da compensare a metro quadrato di superficie al netto delle murature portanti verticali. V. superfici indicate nelle piante dello stato attuale, compreso il vano della scala compensato allo stesso prezzo camere fronte strada		27,00			
		camere fronte corte interna		30,00			
		cucina		17,60			
		copertura del primo piano, v. rimozione tegole		154,76			
			mq	229,36	€ 8,00		€ 1.834,88
2	D.0000.dem. muratura.ge n	Demolizione di muratura in pietrame, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi meccanici o elettromeccanici (senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Demolizione scala di fronte al portale 1,5 x 1,1 x 0,2		0,33			
		A Riportare:		0,33			€ 38.596,60

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		0,33			€ 38.596,60
		0,5 x 1,50 x 1,1 x 1,0		0,83			
			mc	1,16	€ 93,31		€ 108,24
3	RIMOZION E AMIANTO	Smontaggio di copertura in lastre lisce o ondulate e della struttura di sostegno, in cemento amianto o di materiali inerti provenienti da demolizioni CONTENENTI AMIANTO, compreso il calo in basso, i trasporti orizzontali,, l'accatastamento temporaneo in cantiere per il confezionamento dei materiali nelle modalità idonee per il trasporto a deposito o a rifiuto, il carico su automezzo , compreso il trasporto, nonche' gli oneri per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento a mq di lastra .					
		copertura pertinenza edificio 1 23,12 x 1,04		24,04			
		copertura portale via Vittorio Emanuele 5,67 x 1,04		5,90			
			mq	29,94	€ 21,25		€ 636,23
		Importo netto SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					€ 39.341,07
154	TELO BENTONIT ICO	02 - MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI FORNITURA E POSA DI TELO BENTONITICO D.854 Fornitura e posa in opera di un geocomposito di dimensioni pari a 1,10x5 m, tipo Bentocell AG (Levocell) o prodotti similari. Prima della posa in opera, la superficie deve essere omogeneizzata attraverso accurata livellazione e compattazione da computarsi a parte. Per la posa in orizzontale, previa verifica dell'idoneità del sottofondo dal punto di vista della portanza, si deve prevedere uno strato di calcestruzzo (magrone di pulizia) per avere un piano di posa uniforme, mai inferiore ai 5 cm (il tutto da computarsi a parte). Il piano di posa deve risultare asciutto e non presentare asperità e irregolarità (v., per esempio, diaframmi, teste di tiranti, ecc.), la cui eliminazione deve essere computata a parte. La guaina impermeabilizzante dovrà avere le seguenti caratteristiche: • essere a base di bentonite sodica					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>naturale in polvere (minimo 5.000 g/m²) con contenuto in Montmorillonite non inferiore al 90% e umidità al 12%; • essere contenuta in due geotessili, dei quali il superiore costituito da un tessuto in polipropilene legato meccanicamente a un non tessuto in nylon con grammatura ? 220 g/m², e l'inferiore da un tessuto in poliestereal 100% di grammatura ? 115 g/m²; • la bentonite dovrà essere incollata agli strati da idrocolla completamente solubile e non tossica;</p> <ul style="list-style-type: none"> • il sistema di rinforzo dovrà essere costituito da un sistema meccanico di cucitura a ponti di polipropilene e dovrà garantire le seguenti caratteristiche meccaniche: <ul style="list-style-type: none"> - resistenza a trazione longitudinale (EN ISO 10319): >- 12,5 kN/m - deformazione a carico massimo longitudinale (EN ISO 10319): < 30% - resistenza a trazione trasversale (EN ISO 10319) >- 12,5 kN/m - deformazione a carico massimo trasversale (EN ISO 10319): < 30% - punzonamento statico (EN ISO 12236): > 2.000 N - il geocomposito dovrà garantire un coefficiente di permeabilità (DIN 18130) < 2,5 E-11 m/sec - resistenza allo strappo (ASTM D 6496): 200 N/m - indice di rigonfi amento: > 27ml/2g - perdita di fluido: < 18 ml - coefficiente di permeabilità (ASTM D 5887): < 1E - 11m/s - indice di flusso (ASTM D <p>La saldatura dovrà avvenire con sovrapposizione auto sigillante con un sormonto minimo di 15 cm e comunque nella misura e nelle modalità previste dal manuale di installazione. In applicazioni orizzontali la barriera deve essere protetta mediante un getto di magrone in cls di spessore non inferiore ai 5 cm per attivare la prematura attivazione del prodotto (da computarsi a parte). La D.L. potrà richiedere a Sua discrezione, prove sul rivestimento e controllare qualità e dosaggio dei</p>					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		costituenti. Potrà inoltre acquisire dalla Società Fornitrice del prodotto sia la certificazione di qualità ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2000, sia la dichiarazione di conformità relativa alla partita di materiale consegnato, eventualmente sostituita da quanto dichiarato in catalogo; il tutto affinché l'opera finita sia realizzata a perfetta regola d'arte. 5887): < 5E - 9 m3/m2s.					
		Edificio 1 camere fronte strada		48,95			
		Edificio 1 camere fronte corte interna eccetto cucina		48,70			
		Edificio 1 - cucina + camera con bagno, al netto della occupazione della trave laterale di rinforzo della fondazione risolto 60 cm lungo lo sviluppo delle fondazioni attuali camere lato strada		29,20			
		32,60 x ,6		19,56			
		camere lato corte interna		18,72			
		31,20 x ,6		19,56			
		cucina + pertinenza (16,43+16,17) x 0,60		184,69	€ 32,00		€ 5.910,08
156	ves002_E	Fornitura trasporto e posa di un vespaio aerato ed isolato dal terreno sottostante per un'altezza totale di cm 35 realizzato con cassero modulare a perdere in materiale plastico riciclato tipo "IGLU" o similari come di seguito specificato: 1. Esecuzione di sottofondo in calcestruzzo magro, di spessore variabile secondo tabella, per la formazione del piano di posa dei casseri compensato a parte 1. Predisposizione, secondo indicazione della D.LL., dei punti e delle condotte di ventilazione e sfiato, di diametro prestabilito [Ø 80 mm] e in ragione di ogni 3-4 ml, tra i diversi vani del reticolo di fondazione e con l'esterno. Comprese nel prezzo 2. Eventuale traccia o/e posa di tubazioni e canalizzazioni per gli impianti tecnici e tecnologici (impianti idraulici, di riscaldamento, sanitari, elettrici, telefonici, ecc.) secondo le disposizioni della D.LL. Compresa nel	mq				€ 5.910,08
		A Riportare:					€ 5.910,08

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: prezzo					€ 5.910,08
		<p>3. Fornitura e posa in opera a secco dei casseri a perdere tipo IGLU'® della Daliform Group srl dalle seguenti caratteristiche:</p> <p>4. formato in interasse cm 50x50;</p> <p>5. costituiti da calotta convessa su quattro supporti di appoggio;</p> <p>6. testati per resistere ad un carico concentrato (impronta 10x10 cm) di 150 kg. Compresi nel prezzo</p> <p>I casseri a perdere in plastica tipo IGLU'® devono essere prodotti da azienda con Sistema</p> <p>Qualità, Ambiente, Sicurezza e Responsabilità Sociale certificato secondo le norme internazionali: UNI EN ISO 9001; UNI EN ISO 14001; BSI OHSAS 18001 e SA 8000.</p> <p>5. Eventuale chiusura della piattaforma autoportante con pannelli fermagetto per l'esecuzione del getto simultaneo del solaio e dello zoccolo di fondazione.</p> <p>6. Fornitura e posa dell'armatura di ripartizione per resistere alle sollecitazioni di esercizio. Compensata a parte</p> <p>7. Fornitura e getto di calcestruzzo RcK 250 Kg/cmq per il riempimento dei casseri fino alla sommità e per una soletta superiore di spessore come da progetto. Compensata a parte</p>					
		A Riportare:					€ 5.910,08

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 5.910,08
		8. Vibratura del getto, finitura della superficie a staggia ed ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte.					
		Edificio 1 camere fronte strada		48,95			
		Edificio 1 camere fronte corte interna eccetto cucina		48,70			
		Edificio 1 - cucina + camera con bagno, al netto della occupazione della trave laterale di rinforzo della fondazione		29,20			
		a dedurre occupazione ascensore		-3,53			
		a dedurre basamento scala -0,90 x 1,15		-1,04			
			mq	<u>122,28</u>	€ 20,82		€ 2.545,87
153	D.0004.000 1.0001	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondita' massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche. con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 5 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP					
		N.B. i 10 centimetri di spessore sono il risultato di una lavorazione che prevede un primo getto di 5 cm iniziale, la successiva posa del telo bentonitico e un successivo strato di 5 cm per la copertura del telo bentonitico					
		Edificio 1 camere fronte strada 48,95 x 0,1		4,90			
		Edificio 1 camere fronte corte interna eccetto cucina 48,70 x ,1		4,87			
		Edificio 1 - cucina + camera con bagno 36,80 x ,1		3,68			
		A Riportare:		13,45			€ 8.455,95

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		13,45			€ 8.455,95
		edificio 1 rampa di accesso diretto al piano 1 dal portale 4,60 x 0,7 x 0,1		0,32			
			mc	13,77	€ 127,62		€ 1.757,33
157	mas002_E	Massetto in calcestruzzo Rck=25, armato con rete metallica elettrosaldata ø 8 maglia 20x20 (compresa nel prezzo) cm., spessore minimo cm. 10, compreso lo spianamento, a qualunque inclinazione, il raccordo dei bordi, l'eventuale lisciatura e le cassaforme e ogni altro onere e magistero, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica. Realizzato con calcestruzzo preconfezionato avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera o con l'impiego di pompe elevatori o gru fino ad una profondit' a massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 36 se fuori terra. Comprese casseforme di legno o metalliche; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N /mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP per metro quadrato di cassero occorrono, a raso, 0,056 mc di cls Edificio 1 camere fronte strada 48,95 x ,056 Edificio 1 camere fronte corte interna eccetto cucina 48,70 x ,056 Edificio 1 - cucina + camera con bagno, anche sopra la trave laterale di rinforzo della fondazione 32,30 x ,056 a dedurre occupazione ascensore -3,53 x ,056 a dedurre basamento scala ,056 x -0,90 x 1,15 soletta superiore agli iglù Edificio 1 camere fronte strada 48,95 x ,1					
		A Riportare:		12,43			€ 10.213,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		12,43			€ 10.213,28
		Edificio 1 camere fronte corte interna eccetto cucina 48,70 x ,1		4,87			
		Edificio 1 - cucina + camera con bagno, anche sopra la trave laterale di rinforzo della fondazione 32,30 x ,1		3,23			
		a dedurre occupazione ascensore -3,53 x ,10		-0,35			
		a dedurre basamento scala -0,90 x 1,15 x 0,10		-0,10			
			mq	<u>20,08</u>	€ 21,16		€ 424,89
155	bar001_E	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore realizzata con telo estruso additivato con Carbonbleck, spessore 0.4 mm, applicato a secco su supporto, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 20 cm e sigillati con nastro biadesivo, compreso l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto					
		Edificio 1 camere fronte strada		48,95			
		Edificio 1 camere fronte corte interna eccetto cucina		48,70			
		Edificio 1 - cucina + camera con bagno		29,20			
			mq	<u>126,85</u>	€ 4,07		€ 516,28
		Importo netto MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					€ 11.154,45
162	D.0012.002 1.0025	03 - OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE Rincocciatura di pareti verticali interne ed esterne, per rettificare e regolarizzare le superfici da intonacare, eseguita mediante rinzaffo con malta cementizia a piu' strati, per uno spessore medio di 3 cm, e scaglie di laterizio e di pietre, dato in opera fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto, chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente. Applicato su superfici piane o curve in muratura di pietrame, anche per l'esecuzione a piccole zone. Con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Stimato		85,00			
			mq	85,00	€ 23,11		€ 1.964,35
163	D.0012.002 5.0008	Ripresa di murature in pietrame calcareo, mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci -cuci, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario e regolarmente approvato dalla D.L., compreso altresì ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L. raccordo nei tratti di ripresa delle murature (rimozione delle parti sconnesse) In particolare la rimozione dello strato superficiale del cordolo in in cemento armato a faccia vista e placcaggio con lastre di pietra.					
				3,50			
			mc	3,50	€ 527,01		€ 1.844,54
165	D.0012.002 5.0010M	Consolidamento di murature portanti in elevazione avente superfici a faccia vista o da intonacare da eseguire con modalità prescritta dalla Direzione Lavori, sia nella approvazione dei prodotti che nella delimitazione della estensione dell'intervento. Nel lato con faccia da intonacare verrà eseguito un rinforzo con malte strutturali certificate (prodotto di riferimento "Geolite" della Kerakoll), approvate dalla Direzione dei Lavori, applicata per strati successivi secondo specifiche del produttore, armato con reti in acciaio a strati aventi complessivamente sezione trasversale non inferiore a 10 mmq per					
		A Riportare:					€ 3.808,89

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: ogni 10 centimetri di sviluppo. La superficie finale di estradosso dovrà essere regolare, piana e idonea per la successiva posa dell'intonaco. La rete dovrà essere ancorata alla muratura principale con circa 9 tasselli "a chiodo" (produttore WURTH) per metro quadrato di superficie, secondo disposizioni, anche in aumento, della Direzione dei Lavori. Nel lato con faccia vista verrà eseguito il rinforzo mediante rincocciatura di muratura in pietra (secondo la tipologia di intervento alla apposita voce di elenco prezzi) e sistemazione della faccia a vista con pietrame di natura e pezzatura compatibile con la muratura trattata. In questa ipotesi la "rincocciatura" non sarà compensata a parte, ma compresa nella presente voce. A discrezione della D.L. potranno essere eseguiti limitati interventi di "scuci e cuci" di muratura in pietra, da non compensare a parte, ma compresi nella lavorazione complessiva descritta dalla presente voce di elenco. Da compensare per metro quadrato di superficie trattata, definita come serie di rettangoli che la circoscrivono. superfici varie 40x1,2					€ 3.808,89
			mq	48,00 <u>48,00</u>	€ 65,76		€ 3.156,48
166	D.0012.002 5.0011	Sovrapprezzo alla voce precedente per uso di additivo antiritiro o fluidificante ritardante nella proporzione minima del 10% del peso della miscela. Computato a quintale di miscela		10,00 <u>10,00</u>			
			q.li	<u>10,00</u>	€ 11,64		€ 116,40
160	D.0008.000 1.0004	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per PILASTRI, TRAVI, CORDOLI, MURI RETTI ETC, fino a m 4 di altezza dal sottostante piano di appoggio comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il					
		A Riportare:					€ 7.081,77

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 7.081,77
		getto					
		basamento scala fino a quota massetto sotto il pavimento (0,90+0,90+1,15+1,15) x 0,50		2,05			
		scala					
		6,10 x ,9		5,49			
		scala gradini somma delle alzate 3.09					
		0,90 x 3,09		2,78			
		edificio 1 - rinforzo laterale fondazioni					
		5,25 x 0,5		2,63			
		confinamento laterale fondazioni					
		(5,50+11,20) x 0,5		8,35			
		cordolo sotto tramezzatura					
				7,70			
		cordolo sotto tramezzatura					
		4,1 x ,24		0,98			
		fondazione vano ascensore					
		2 x (2,26+2,07) x 0,3		2,60			
		pareti vano ascensore					
		(1,76+1,57+1,76+1,57) x 5,72		38,10			
		piastra superiore vano ascensore					
		2 x (1,96+1,77) x 0,2		1,49			
		Trave di sostegno del solaio di calpestio in legno					
		4,30 x (,6+0,40+0,40)		6,02			
		Trave di sostegno della demolizione nel muro della cucina					
		3,5 x (,6+0,40+0,40)		4,90			
		fondazione rampa di accesso diretto al piano 1 dal portale edificio 1					
		4,60 x (0,5+0,5)		4,60			
		parete di sostegno rampa, area frontale misurata graficamente sul prospetto					
		2 x 4,65		9,30			
		soletta rampa					
		4,60 x 0,20		0,92			
			mq	97,91	€ 25,26		€ 2.473,21
158	D.0004.000 1.0009	Calcestruzzo a durabilita' garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI					
		A Riportare:					€ 9.554,98

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 9.554,98
		CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondita' massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche. avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 30 N/mm2 e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1					
		basamento scala fino a quota massetto sotto il pavimento 0,90 x 1,15 x 0,50 scala		0,52			
		6x1,2x0,35 edificio 1 - rinforzo laterale fondazioni		2,52			
		5,25 x 0,725 confinamento laterale fondazioni		3,83			
		(5,50+11,20) x 0,40 cordolo sotto tramezzatura		6,68			
		7,70 x ,28 cordolo sotto tramezzatura		2,16			
		4,1 x ,24 fondazione vano ascensore		0,98			
		2,26 x 2,07 x 0,3 pareti vano ascensore		1,40			
		(1,76+1,57+1,76+1,57) x 0,2 x 5,72 piastra superiore vano ascensore		7,62			
		1,96 x 1,77 x 0,2 Trave di sostegno del solaio di calpestio in legno		0,69			
		4,30 x ,6 x ,4 Trave di sostegno della demolizione nel muro della cucina		1,03			
		3,5 x ,6 x ,4 fondazione rampa di accesso diretto al		0,84			
		A Riportare:		28,27			€ 9.554,98

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		28,27			€ 9.554,98
		piano 1 dal portale edificio 1 4,60 x 0,5 x 0,5		1,15			
		parete di sostegno rampa, area frontale misurata graficamente sul prospetto 4,65 x 0,30		1,40			
		soletta rampa 4,60 x 1,2 x 0,20		1,10			
			mc	<u>31,92</u>	€ 147,74		€ 4.715,86
161	D.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge.PER STRUTTURE CIVILI di modesta entita', con impiego di barre fino al FI 12-14					
		scala (2,88+0,52) x 90		306,00			
		fondazioni (17,05-3,40) x 80		1.092,00			
		ascensore 9,71 x 80		776,80			
		travi di sostegno murature in pietra sotto le demolizioni 1,87 x 80		149,60			
		rampa accesso edificio 1 3,65 x 80		292,00			
			kg	<u>2.616,40</u>	€ 1,86		€ 4.866,50
159	D.0004.000 1.0043	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento. per ogni mc di calcestruzzo gettato in opera a profondita' inferiore a m 3,00, dato in opera gettato entro apposite casseforme					
		A Riportare:					€ 19.137,34

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 19.137,34
		da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche					
		magrone		13,45			
		massetto		20,08			
		fondazioni		17,05			
		vano ascensore		9,71			
		travi di sostegno murature in pietra sotto le demolizioni		1,87			
		rampa di accesso dal portale		3,65			
			mc	65,81	€ 12,04		€ 792,35
169	mur006_E	Fornitura e posa in opera di Muratura portante in elevazione di spessore pari a 30 cm, in laterizio alleggerito in pasta tipo POROTON® serie 800 A30 Dlgs 311 ad incastro, confezionata con blocchi di dimensioni nominali 30x23x25 cm, aventi peso specifico apparente pari a circa 700 kg /m3 e percentuale di foratura minore - uguale al 55%, conformi a quanto indicato nel D.M. 20/11/1987, legati con giunti verticali ed orizzontali di malta cementizia tipo M1, m ² , ed avente trasmittanza della parete pari a 0,348 W /m ² K (per intonaco esterno normale spessore 1,5 cm e ? = 0,93 W /mk) o 0,308 W/m ² K (per intonaco esterno termoisolante spessore 2,0 cm e ? = 0,09 W/mk), in conformità a quanto previsto dal D.L. 192/05e 311 /06 per la Sardegna nelle zone C e D., eseguita fino a m 10.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso il ponteggio, l'imboccatura dei giunti, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore di 30 cm blocco portante (30x23x25) , compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.					
		muro cucina (H medio 2.80)					
		(3,85+4,65) x 2,80		23,80			
		parete interna loggiato					
		4,00 x 2,80		11,20			
170		Edificio 1 - ricostruzione T01, 2 strati di					
		A Riportare:		35,00			€ 19.929,69

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		35,00			€ 19.929,69
		muratura 2 x 1,00 x 2,20		4,40			
		Edificio 1 - ricostruzione T05, 2 strati di muratura 2 x 0,8 x 2,20		3,52			
		Edificio 1 - chiusura vano porta di fronte alla scala in comunicazione con il portale di ingresso - 1 strato di muratura (chiusura fino ad altezza davanzale, m 1,00) 1 x 1 x 1,00		1,00			
		Edificio 1 - ricostruzione T04, 2 strati di muratura 2 x ,95 x 2,20		4,18			
			mq	<u>48,10</u>	€ 58,89		€ 2.832,61
211	D.0013.000 3.0103	MURATURA CON PARAMENTO ESTERNO GREZZO A FACCIA VISTA IN PIETRAME DI CAVA posizionato ad opera incerta, di qualsiasi spessore, retta o centinata, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la cernita del materiale di cava, la scalpellatura, la formazione di spigoli, riseghe, nicchie, lo sfrido e il tiro in alto esclusa la sigillatura dei giunti parete di sostegno rampa, area frontale misurata graficamente sul prospetto soletta rampa 4,60 x 0,20		4,65			
			mc	<u>0,92</u> <u>5,57</u>	€ 400,03		€ 2.228,17
180	SOGLIE E DAVANZA LI	SOGLIE E DAVANZALI IN PIETRA (biancone di Orosei) dello spessore di cm.5, con elementi sottoposti a sabbiatura fine su tre lati, da rendere perfettamente impermeabili con trattamento incolore tipo "Silitos" di Imper Italia o similare, da murare secondo i particolari costruttivi. Tali manufatti dovranno prevedere gocciolatoio e dispositivi per il fissaggio degli infissi. piano terra 5 x 1,2 x 0,80 5 x (1,30+1,2+1,3) x 0,70		4,80 13,30			
		A Riportare:		18,10			€ 24.990,47

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		18,10			€ 24.990,47
		1 x 1,4 x 0,80		1,12			
		1 x (1,30+1,4+1,3) x 0,70		2,80			
		piano primo					
		7 x 1,2 x 0,80		6,72			
		7 x (1,30+1,2+1,3) x 0,70		18,62			
			mq	47,36	€ 132,00		€ 6.251,52
167	YTONG 10	<p>Esecuzione di murature interne non portanti, costituite da blocchi lisci TIPO MULTIPOR (YTONG), di calcestruzzo aerato autoclavato Ytong, con dichiarazione di prestazione DOP (marcatura CE) conforme a UNI EN 771-4, materiale naturale a basso impatto ambientale ed esente da emissioni nocive (dichiarazione EPD), delle dimensioni 25 cm (L) x 25 cm (H) x 10 cm (sp.), a facce lisce, densità nominale 550 kg/m³ (vedi caratteristiche specifiche materiale).</p> <p>I blocchi e le tavole sottili a facce verticali lisce vengono legati orizzontalmente e verticalmente con Malta Collante Ytong, classe M10, resistente ai solfati, a giunto sottile sp. 1-3 mm, stesa con apposita cazzuola dentata, consumo 18-20 kg/m³. I giunti verticali dovranno essere sfalsati di 15-25 cm.</p> <p>Il primo corso è posato su letto di malta cementizia, o (nel caso si intervenga su una superficie rivestita) su profilo a "U" in plastica, fissato ed incollato sul pavimento. Prevedere un giunto elastico perimetrale tra murature e strutture portanti orizzontali e verticali, sp. 1-2 cm sigillato con idoneo materiale di riempimento comprimibile e spinottature metalliche /staffe a L ogni 2 corsi per vincolare le murature interne a quelle perimetrali e alle strutture portanti. Nella voce è compresa anche l'eventuale realizzazione degli architravi per aperture, mediante fornitura e installazione degli appositi elementi speciali in calcestruzzo aerato autoclavato avendo cura di rispettare le specifiche indicazioni per il montaggio.</p> <p>La presente muratura è eseguita retta o curva, per una altezza inferiore ai 4 m, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di mazzette e architravi come sopra descritti e quant'altro si</p> <p>A Riportare:</p>					€ 31.241,99

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 31.241,99
		renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte, conformemente al progetto e secondo le indicazioni tecniche del produttore.					
		Edificio 1 - ricostruzione T06, Ricostruzione di quanto si è stato necessario demolire con la demolizione D13					
		3,75 x 8,05		30,19			
		piano terra, H=2.90 (compreso il maggiore spazio per arrivare al tavolato)					
		3,90 x 2,9		11,31			
		(0,90+1,40) x 2,9		6,67			
		3,95 x 2,9		11,46			
		4,50 x 2,9		13,05			
		camera+bagno					
		(1,20+2,15+2,25) x 2,9		16,24			
		piano terra, H=2.90 (compreso il maggiore spazio per arrivare al tavolato)					
		3,90 x 3		11,70			
		(3,95+0,90) x 3		14,55			
		(2,80+1,85+1,10) x 3		17,25			
		2 x 4,15 x 3		24,90			
		(2,75+1,65+1,10) x 3		16,50			
		(2,90+1,7+1,1) x 3		17,10			
		a dedurre vani delle porte					
		-13 x ,95 x 2,20		-27,17			
		Bagno, Loc serv. gen., Serv., Disimp.					
		(2,80+1,90+1,65+1,20+1,85) x 2,90		27,26			
168		contromuro con funzione fonoassorbente e coibentazione					
		Piano terra					
		(3,8+11,90+4,6+4,4) x 3		74,10			
		(2,15+4,15+4,1+4,50) x 3		44,70			
		(3,75+1,8+5,55+0,9+5,00+0,9) x 3		53,70			
		Piano primo					
		(3,9+11,90+4,05) x 3		59,55			
		(2,85+4,15+12,35) x 3		58,05			
		(3,75+4,2) x 3		23,85			
			mq	504,96	€ 44,00		€ 22.218,24
		A Riportare:					€ 53.460,23

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 53.460,23
		Importo netto OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					€ 53.460,23
249	SOL005	04 - SOLAI IN LEGNO Solaio in legno piano o inclinato composto da: travi principali in legno di sezione adeguata, con le opportune protezioni delle testate, la preparazione degli appoggi sulle murature e relativi ancoraggi al cordolo perimetrale; travi secondarie in legno e soprastante pianellato nuovo o tavellonato o tavolame di almeno cm 3 di spessore, piallato, maschiato ed inchiodato; la soprastante soletta in calcestruzzo alleggerito con inerti di argilla espansa spessore minimo 5 cm, armatura minima di ripartizione realizzata con rete elettrosaldata con maglie mm 50x50 e diametro minimo di mm 2, compreso barriera al vapore posata sul tavolato . La soletta sarà collegata ai cordoli di collegamento che verranno computati e pagati a parte. Sono inoltre compresi nel prezzo tutti gli oneri per i necessari ponteggi ed il tiro in alto dei materiali, fino alla luce netta di m 6, fino ad un'altezza di m 6,50 e per un sovraccarico accidentale di 200 Kg/mq ed un carico permanente pari a 200 kg /mq. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
		edificio 1 calpestio e sottotetto camere lato strada 2 x 48,94 a dedurre ascensore e scala		97,88			
		1 x -6,95 edificio 1 calpestio e sottotetto camere lato corte interna		-6,95			
		2 x (48,66+16,68) edificio 1 copertura (incremento per pendenza = 1,04) (148,82+23,12) x 1,04		130,68 178,82			
			mq	400,43	€ 146,94		€ 58.839,18
		Importo netto SOLAI IN LEGNO					€ 58.839,18
250	D.0013.001	05 - ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE MANTO IMPERMEABILE					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
	0.0003	<p>MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilita' a freddo di - 10 °C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, gia' predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm</p> <p>edificio 1 copertura doppio strato (incremento per pendenza = 1,04) 2 x (148,82+23,12) x 1,04</p>		357,64			
			mq	357,64	€ 12,98		€ 4.642,17
251	D.0013.001 0.0039	<p>COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CON PANNELLI RIGIDI DI POLIURETANO ESPANSO DENSITA' 35 kg/mc, RIVESTITI SU AMBO LE FACCE DI CARTONFELTRO BITUMATO DA 300 grammi/mq, posati in opera a secco su superfici piane o inclinate, gia' predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 40 mm</p> <p>edificio 1 camere lato strada, controsoffitto primo piano</p> <p>edificio 1 camere lato corte interna, controsoffitto primo piano</p> <p>48,66+16,68</p> <p>copertura volume su un livello unico</p>		48,94			
				65,34			
				23,12			
			mq	137,40	€ 15,41		€ 2.117,33
		Importo netto ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE					€ 6.759,50
178	D.0013.001 3.0152	<p>06 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES ROSSO LISCIO spessore 8/9 posate in opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) compresi tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti con</p>					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>cemento e la pulitura anche con acidi con piastrelle 10x20</p> <p>bagni + cucina edificio 1 piano terra</p> <p>(5,9+11,40+4,8) x 2</p> <p>bagni + cucina edificio 1 piano 1</p> <p>(2,7+2,8+8,6+5,15+3,9+8,4+8,5) x 2</p> <p>Bagno comune</p> <p>((2,80+1,65+2,45+1,70)) x 2,00</p> <p>Dedurre porta</p> <p>-0,80 x 2,00</p>		<p>44,20</p> <p>80,10</p> <p>17,20</p> <p>-1,60</p> <hr/> <p>139,90</p>	€	30,77	€ 4.304,72
172	D.0013.001 3.0175M	<p>ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN GRES PORCELLANATO con sguscio superiore dimensioni 25-30-40 x 8 cm, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi</p> <p>edificio 1 piano terra</p> <p>17,60+15,2+31,6+17,4+18,30</p> <p>edificio 1 piano 1</p> <p>47,30+25+38,3+17,60</p>		<p>100,10</p> <p>128,20</p>			
173		<p>loggiato battiscopa</p> <p>22,5+4x0,6</p>		<p>24,90</p> <hr/> <p>253,20</p>	€	8,44	€ 2.137,01
174	PAV Biancone rivest scale	<p>MARMO DI OROSEI</p> <p>Fornitura e posa in opera di 1.00 mq di rivestimento scale per alzate e pedate realizzata con la posa di lastre di marmo di Orosei con trattamento superficiale di acidatura, dimensioni 30 x 120, spessore 3cm, con la costa in vista lavorata e arrotondata e le altre coste segate. Poste in opera su letto di malta cementizia, anche in curva,</p> <p>spessore 3 cm preparata impastando con acqua una miscela di cemento tipo R 3.25 e sabbia in ragione di 250 kg di cemento per un mc di sabbia avendo cura di utilizzare sabbia priva di sostanze inglobate (terra, sale, ossidi) aggiungendo all'impasto una quantità di calce idrata pari al 20% del cemento utilizzato; avendo cura prima della sua</p> <p>A Riportare:</p>					€ 6.441,73

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: stesa, di bagnare il sottofondo per favorire la presa della malta stesa; la malta andrà stesa di volta in volta solo per piccoli tratti, seguendo l'avanzamento del lavoro di posa e della sua superficie. Poco prima della sistemazione delle lastre, si provvederà a spargere una certa quantità di cemento in polvere a garanzia di una maggiore aderenza degli elementi lapidei. La chiusura dei giunti della dimensione di 4 mm viene effettuata con boiaccia cementizia, miscela in parti uguali di sabbia fina, acqua e cemento. Riempiti i giunti con questa miscela densa dopo circa un paio d'ore (necessarie alla presa) si passerà alle fasi di pulitura del materiale in eccesso con l'aiuto di spatoloni in gomma, acqua e segatura e alla successiva battitura allo scopo di livellare la pavimentazione e di assestare i singoli elementi lapidei; Le lastre saranno poste in opera secondo gli schemi indicati negli elaborati di progetto o secondo le disposizioni impartite al momento della messa in opera, compreso eventuali oneri per la realizzazione dei fori o intagli sfridi e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il trasporto, il carico e lo scarico, la posa in opera del sottofondo e della sigillatura dei giunti, l'esecuzione del fissaggio alla malta, della pulitura finale nonché l'eventuale sostituzione delle lastre rotte e deteriorate, di sfridi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.					€ 6.441,73
		rivestimento scala edificio 1 : pedate 17 x 0,33 x 1,20		6,73			
		rivestimento scala edificio 1 : Alzate 16 x 0,185 x 1,20		3,65			
		pavimento rampa di accesso percorso dal portale 4,60 x 1,2		5,52			
			mq	<u>15,90</u>	€ 130,00		€ 2.067,00
171	D.0013.001 3.0034	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti					€ 8.508,73
		A Riportare:					€ 8.508,73

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 8.508,73
		ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 10, questo compreso nel caso di realizzazione di pavimento al piano primo su solaio in legno la malta cementizia sarà sostituita con malta realizzata con argilla espansa dello spessore di cm 5, compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato MAX 45X45					
		piano terra					
		17,8+7+30,25+16,15+17,35		88,55			
		piano primo calpestio					
		40,00+16,60+38,30+16,80		111,70			
			mq	200,25	€ 50,00		€ 10.012,50
175	PAV Biancone	MARMO DI OROSEI Fornitura e posa in opera di 1.00 mq di pavimentazione realizzata con la posa di lastre di marmo di Orosei con trattamento superficiale di acidatura, dimensioni 30 x 60, spessore 5 cm, con la costa in vista lavorata e arrotondata e le altre coste segate. Poste in opera su letto di malta cementizia, anche in curva, spessore 5 cm preparata impastando con acqua una miscela di cemento tipo R 3.25 e sabbia in ragione di 250 kg di cemento per un mc di sabbia avendo cura di utilizzare sabbia priva di sostanze inglobate (terra, sale, ossidi) aggiungendo all'impasto una quantità di calce idrata pari al 20% del cemento utilizzato; avendo cura prima della sua stesa, di bagnare il sottofondo per favorire la presa della malta stessa; la malta andrà stesa di volta in volta solo per piccoli tratti, seguendo l'avanzamento del lavoro di posa e della sua superficie. Poco prima della sistemazione delle lastre, si provvederà a spargere una certa quantità di cemento in polvere a garanzia di una maggiore aderenza degli elementi lapidei. La chiusura dei giunti della dimensione di 4 mm viene effettuata con boiaccia cementizia, miscela in parti uguali di sabbia fina, acqua e cemento. Riempiti i giunti con questa miscela densa dopo circa un paio d'ore (necessarie alla presa) si passerà alle fasi di pulitura del					
		A Riportare:					€ 18.521,23

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: materiale in eccesso con l'aiuto di spatoloni in gomma, acqua e segatura e alla successiva battitura allo scopo di livellare la pavimentazione e di assestare i singoli elementi lapidei; Le lastre saranno poste in opera secondo gli schemi indicati negli elaborati di progetto o secondo le disposizioni impartite al momento della messa in opera, compreso eventuali oneri per la realizzazione dei fori o intagli sfridi e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il trasporto, il carico e lo scarico, la posa in opera del sottofondo e della sigillatura dei giunti, l'esecuzione del fissaggio alla malta, della pulitura finale nonchè l'eventuale sostituzione delle lastre rotte e deteriorate, di sfridi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. loggato 28,95+2x1,2		31,35			€ 18.521,23
			mq	31,35	€ 115,00		€ 3.605,25
		Importo netto PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					€ 22.126,48
205	asc001_E	07 - IMPIANTI ELETTRICO · Fornitura e posa in opera di elevatore tipo Otis Homelift Modello 3X351W, Conforme alla Direttiva Macchine 98/37/CE ed alla EMC n° 89/336 CEE e Bassa Tensione 73/23 CEE. (Compatibilità Elettromagnetica). Caratteristiche tecniche: Portata 320 kg – Capienza 3 persone, Velocità 0,15 m/s con livellamento di precisione, Corsa 3,60m, Fermate 2 Accessi 2, su lati adiacenti, Centralina adiacente al vano corsa con serbatoio in lamiera saldata verniciato in antiruggine grigio scuro, Alimentazione monofase 220 V - 50 Hz, Azionamento indiretto a doppia velocità, Motore in aria potenza 1,5 kW. Centralina con elettrovalvola di discesa a flusso regolare, valvola di massima pressione a protezione del circuito oleodinamico. Manovra uomo presente ddi emergenza in mancanza					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>di tensione (a uomo presente) Segnalazioni luminose:1) Ai piani -Presente – Occupato; 2) In cabina Allarme-Sovraccarico Dispositivo di stop con pulsante a fungo, Impianto comunicazione bidirezionale con telefono, Cabina in lamiera di acciaio, tipo SK, rivestita in Skinplate S1 Melange , con frontale ed accessori in Skinplate S9 Blu Notte ,dimensioni: Larghezza 1200 mm,Profondità 1200 mm,Altezza 2025 mm. Pavimento in gomma o PVC,Illuminazione a faretti e luce di emergenza,Cielino Rivestito con lamiera plastificata colore bianco, Accessori:Soffitto con botola apribile, dotata di contatto di sicurezza, per le operazioni di manutenzione.Corrimano in alluminio su una parete Specchio 1/2 parete,Protezione soglie cabine a due fotocellule. Porte di piano A un battente a funzionamento semi -automatico, Tipo porta panoramica in vetro trasparente in Inox antigraffio,Apertura 800 mm, Altezza 2000 mm,Blocchi meccanici per consentire l'apertura delle porte solo a piattaforma ferma,Contatti di sicurezza per consentire il movimento della cabina a porte di piano chiuse,la bottoniera di cabina avrà i pulsanti di comando con i numeri in rilievo e caratteri in alfabeto braille, pulsante di allarme e pulsante di stop a fungo.</p> <p><i>L'elevatore sarà completo di:</i></p> <p>Centralina oleodinamica, un motore elettrico, una pompa con viti ad alta precisione, manometro e valvola di controllo, il tutto racchiuso in un serbatoio in lamiera d'acciaio trattata contro la corrosione e montato su telaio in ferro isolato con materiale antivibrante;</p> <p>Quadro di manovra a microprocessori, incorporato nel monoblocco della centralina, completo di tutte le apparecchiature necessarie per il corretto funzionamento dell'impianto;</p> <p>Cilindro posto all'interno del vano di corsa, con pistone dimensionato in funzione della corsa e del carico, portante sulla sommità una puleggia</p>					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p><i>per il rinvio delle funi e per il sollevamento della cabina con azione indiretta.</i></p> <p>Olio per la trasmissione del movimento, in quantità necessaria per il corretto funzionamento. Tubazioni necessarie per il collegamento tra la centralina e il cilindro all'interno del vano di corsa.</p> <p>Funi portanti in acciaio ad alta resistenza dimensionate secondo quanto previsto dalle vigenti norme.</p> <p>Interruttori magnetici installati nel vano in prossimità delle fermate e sulla cabina. Dispositivi di sicurezza regolamentari, quali interruttori di fine corsa, ammortizzatori in fondo fossa, serrature regolamentari per le porte di piano e impianto di allarme con campane badenia e relative batterie di ricarica.</p> <p>Completo di :Quadro di alimentazione , Cablaggio quadro di alimentazione, Illuminazione vano</p> <p>Linee elettriche e cavi flessibili, per il collegamento di tutte le apparecchiature installate nel vano, nel monoblocco centralina e nella cabina, con dimensioni e isolamento rispondenti alle norme CEI -CENELEC.</p> <p>Armatura di cabina in profilati di acciaio, completa di apparecchio di sicurezza paracadute.</p> <p>Bottoniera di cabina, posizionata su una parete laterale, comprendente tutti i comandi e le segnalazioni necessarie per garantire il funzionamento della manovra.</p> <p>Bottoniere di piano, incorporate nel portale, con pulsanti di chiamata e segnalazioni come precedentemente descritto.</p> <p>Protezione antiruggine : Tutti i materiali ferrosi, facenti parte della fornitura, saranno previsti con adeguato trattamento contro la corrosione.</p> <p>Oltre alla dichiarazione di conformità CE, la Piattaforma Elevatrice sarà corredata dei seguenti documenti:</p> <p>Copia Manuale montaggio uso e manutenzione;</p> <p>Registro verifiche semestrali (a cura della ditta manuttrice);</p>					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>Registro verifiche periodiche biennali (a cura organismo preposto);</p> <p>Registro ammodernamenti, riparazioni, incidenti;</p> <p>Copia Attestato di esame di tipo CE con allegato tecnico;</p> <p>Disegno di disposizione;</p> <p>Schema elettrico quadro;</p> <p>Dichiarazione CE di conformità del fabbricante;</p> <p>Copia delle certificazioni di conformità dei componenti di sicurezza;</p> <p>Comunicazione di messa in esercizio.</p> <p>E' compreso nel prezzo:</p> <p>Trasporto franco cantiere e imballo materiali, Montaggio da parte di tecnici specializzati, Distribuzione dei materiali nelle aree preposte dal Cantiere,, Smaltimento materiali di risulta, <u>realizzazione della linea elettrica dedicata con cavo 2x6 mmq FG7OR e quadro</u> m.t. diff. 2x10A con Id 30mA <u>dall'ascensore fino al gruppo di misura esterno</u>, comprese opere murarie e cavidotti interni ed esterni, ed ogni altra lavorazione necessaria per dare l'opera finita a regola d'arte</p>		1,00			
			cad	1,00	€ 22.958,17		€ 22.958,17
191	D.0009.000 2.0006	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI Centralino residenziale da parete in resina termoplastica isolante IP40 completo di guide DIN 35 per il fissaggio a scatto degli apparecchi, di prefratture per l'inserimento dei passacavi e di scatola da incasso dimensioni scatola 321x254x120 mm a 12 moduli con portello. Dato in opera compresi i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, esclusi gli apparecchi.</p> <p>4 alloggi + spazio comune</p>		5,00			
			cad	5,00	€ 82,33		€ 411,65
192	D.0009.000	<p>FORNITURA, MONTAGGIO,</p> <p>A Riportare:</p>					€ 23.369,82

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 23.369,82
	3.MT 2 p 6 32 A	CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 4,5 kA (EN 60898) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, tipo A, sensibilità 30 mA curva B, 1P+N da 6 a 32A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi. 4 alloggi prese 16 A luci 6 A+ spazio comune prese 16 A luci 6 A 5x2		10,00			
			cad	<u>10,00</u>	€ 144,29		€ 1.442,90
193	D.0009.000 4.0177	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE DEVIATO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguento e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguento e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce deviato (2 punti di comando per un utilizzatore) camera e soggiorno 4 alloggi 2x4 zona pranzo spazio comune		8,00 1,00			
			cad	<u>9,00</u>	€ 97,54		€ 877,86
198	D.0009.000 4.0181	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguento e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a					
		A Riportare:					€ 25.690,58

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 25.690,58
		pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - presa di corrente 2P+T 16A					
		4 alloggi					
		4x11		44,00			
		spazio comune		6,00			
			cad	<u>50,00</u>	€ 79,21		€ 3.960,50
194	D.0009.000 4.0176	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTERROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez. 1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore)					
		4 alloggi					
		4x4		16,00			
		spazio comune		4,00			
			cad	<u>20,00</u>	€ 74,58		€ 1.491,60
199	D.0009.000 4.0184	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez. 1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC					
		A Riportare:					€ 31.142,68

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 31.142,68
		autoestinguento e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguento e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico.esclusa la quota parte della linea principale fino al quadr d'appartamento, di piano o di settore. - presa 2P+T 16 A con interruttore					
		Cucina					
		1x4		4,00			
			cad	4,00	€ 81,01		€ 324,04
204	D.0009.000 5.0001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORDA DI RAME NUDA sezione 16 mmq. Dato in opera esclusi gli oneri relativi allo scavo, alla formazione del letto di posa, rinfianchi ed al rinterro del cavo.					
		dispersore realizzato mediante barre del c.a. delle fondazioni		15,00			
			ml	15,00	€ 3,78		€ 56,70
206	D.0009.000 5.0015	FORNITURA E POSA IN OPERA DI COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE per la messa a terra delle tubazioni metalliche nei servizi e nei locali tecnologici, realizzato con conduttore unipolare giallo-verde tipo NO7V-K isolato in PVC, della sezione di 1x6 mmq entro tubo isolante FK15, incassato nelle murature, e collare in ferro zincato di diametro adeguato, compreso il collegamento alla rete di terra e le opere murarie.					
				5,00			
			cad	5,00	€ 50,82		€ 254,10
195	D.0009.001 1.0054LED1 8W	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA TIPO ULISSE CON LAMPADE LED ,quadrata 40X40 a muro o a soffitto di tipo normale, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle					
		A Riportare:					€ 31.777,52

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 31.777,52
		lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento, su CANALI PORTACAVI. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio.					
		Per una lampada da 18 W					
		Tutti gli alloggi camera e soggiorno		8,00			
		Locale comune		2,00			
			cad	10,00	€ 95,00		€ 950,00
196	D.0009.001 1.0054LED1 2W	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA TIPO ULISSE CON LAMPADE LED ,quadrata 40X40 a muro o a soffitto di tipo normale, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio.					
		Con una lampada da 12 W					
		Bagni e anditi ed 1		10,00			
			cad	10,00	€ 90,00		€ 900,00
201	D.0010.000 4.0003M	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO PRESA TELEFONICO compreso del cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di scatole di derivazione, scatola portafrutto, connettore telefonico e placca in resina, comprese opere murarie.					
		Camera e soggiorno per 4 alloggi					
		2x4		8,00			
			cad	8,00	€ 105,00		€ 840,00
197	APPLIQUE LED 90°	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPLIQUE TIPO LED 90° COLORE NERO , a muro 6 W , 36 LED, 4000K , 420 LUMEN IP 54 cablata e rifasata,					
		A Riportare:					€ 34.467,52

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 34.467,52
		grado di protezione COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio.					
		Loggiato		5,00			
		scale		3,00			
			cad	<u>8,00</u>	€ 130,00		€ 1.040,00
202	D.0010.000 4.0007M	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO PRESA TV compreso del cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di scatole di derivazione, scatola portafrutto, presa TV in derivazione e placca in resina, comprese opere murarie.					
		Camera, soggiorno per 4 alloggi 2x4		8,00			
			cad	<u>8,00</u>	€ 100,00		€ 800,00
203	D.0010.000 4.0008	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO PRESA TV con esclusione del cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di scatole di derivazione, scatola portafrutto, presa TV in derivazione e placca in alluminio anodizzato, comprese opere murarie.					
				11,00			
			cad	<u>11,00</u>	€ 107,02		€ 1.177,22
200	D.0009.000 4.0043	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI COMANDO, SEGNALAZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di colore grigio/nero con caratteristiche di modularità, componibilità e forma, in grado di armonizzarsi con qualsiasi tipo di arredamento, adatti per impianti elettrici civili tradizionali, ma con dispositivi in grado di assolvere funzioni anche complesse, da montare in supporti di resina da incasso, compresi accessori di montaggio e placche colorate in metallo					
		A Riportare:					€ 37.484,74

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: pressofuso verniciato: pulsante unipolare a tirante 10A					€ 37.484,74
		Bagni edificio 1		5,00			
			cad	5,00	€ 47,15		€ 235,75
		Importo netto IMPIANTI ELETTRICO					€ 37.720,49
182	D.0013.000 6.0186M	08 - INFISSI INFISSO DI FINESTRA 2 ANTE cm 115,125x135,145 IN LEGNO MERANTI, telaio maestro della sezione di mm 56x64 circa, anta della sezione di mm 56x74 circa. Compreso di scurini dello spessore minimo di 13 mm bugnati con le stesse caratteristiche e ferramenta di quelli esistenti. Guarnizione di tenuta sul telaio e gocciolatoio ricavato anteriormente alla guarnizione stessa. Traversa inferiore del telaio delle finestre in legno e alluminio. Regoli fermavetri interni con predisposizione per alloggiare un vetrocamera sino allo spessore di mm 20. Compreso VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE CRISTALLI FLOAT TRASPARENTI INCOLORE SEPARATI DA INTERCAPEDINE D'ARIA DISIDRATATA, SIGILLATI A CALDO, PER SERRAMENTI IN LEGNO O IN METALLO, dato in opera su predisposta scanalatura e fissato con regoletti fermavetro, compreso il taglio, i tasselli di appoggio, laterali e periferici, le guarnizione in neoprene, la sigillatura con mastice sintetico al silicone, la pulitura e lo sfrido spessore 4-12-4. Coprifili in legno della stessa essenza della finestra e della sezione di mm 10x55 circa su tre lati all'interno, e della sezione di mm 10x45 circa su tre lati all'esterno. Cerniere tipo Anuba bronzata del diametro di mm 13. Chiusura con ferramenta a tre punti di chiusura. Comando con martellina in alluminio anodizzato colore bronzo. Verniciatura con una mano di impregnante trasparente o colorata, antitarne ed antimuffa, data ad immersione e finitura con vernici sintetiche, previa carteggiatura dell'impregnante. La misura dell'infisso e' riferita all'esterno del telaio senza coprifili. Dato in opera, compreso il controtelaio in abete da murare con					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		zanche in acciaio zincato, le opere murarie, la ferramenta di tipo corrente commerciale e la registrazione dell'infixo. edificio 1 6+7		13,00			
			cad	13,00	€ 850,00		€ 11.050,00
183	D.0013.000 6.0239M	PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA cm 70-80x210 avente: anta mobile cieca con una specchiatura dello spessore finito di mm 36/38 circa, eseguita con un'intelaiatura in legno di abete con tacco di rinforzo in corrispondenza della serratura, tamburata con pannelli fibrolegnosi rivestiti in melaminico e struttura alveolare a celle intercomunicanti. Lati di battuta a braghettone con inserti in massello di essenza dura. Telaio in listellare impiallacciato della sezione di mm 105x40 circa con apposite fresature per l'aletta dei coprifili e per l'alloggiamento della guarnizione di battuta. Coprifili in listellare impiallacciato della sezione di mm 70x10 circa con alette per il fissaggio sul telaio. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato. Chiusura con serratura tipo patent bronzata. Maniglia in alluminio bronzato. Verniciatura delle parti in legno al poliuretano colorato con finitura opaca previa carteggiatura. La misura della porta e' riferita alla luce netta di passaggio. Data in opera completa di controtelaio in abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infixo					
		edificio 1 7+9+3		19,00			
			cad	19,00	€ 467,35		€ 8.879,65
181	D.0013.000 6.0256M2	PORTONCINO A UN ANTA IN MASSELLO DI MERANTI, dimensioni variabili fino a un massimo 100x230 cm. Ritti verticali, traversa superiore, traverse orizzontali e verticali della sezione di mm 110x55 circa, traversa inferiore della sezione di mm 200x55 circa. I pannelli bugnati dello spessore di mm 25 circa, sono specchiati ed					
		A Riportare:					€ 19.929,65

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 19.929,65
		<p>incastrati ai traversi verticali e orizzontali. Telaio in massello della sezione di mm 70x55 circa, con guarnizioni di battuta a polmone atta ad impedire infiltrazioni d'aria. Coprifili in massello della sezione di mm 55x10 circa. Serratura di normale dotazione tipo Yale a doppia mandata con scrocco, comando con mezza maniglia interna in alluminio anodizzato colore bronzo e pomo analogo all'esterno. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato in numero di tre per anta. Verniciatura con una mano di impregnante, antitarne ed antimuffa, trasparente o colorato, dato ad immersione e mano a finire opaca previa carteggiatura dell'impregnante. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infitto. I pannelli bugnati potranno essere sostituiti da VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE CRISTALLI FLOAT TRASPARENTI INCOLORE SEPARATI DA INTERCAPEDINE D'ARIA DISIDRATATA, SIGILLATI A CALDO, PER SERRAMENTI IN LEGNO O IN METALLO, dato in opera su predisposta scanalatura e fissato con regoletti fermavetro, compreso il taglio, i tasselli di appoggio, laterali e periferici, le guarnizione in neoprene, la sigillatura con mastice sintetico al silicone, la pulitura e lo sfrido spessore 4-12-4. Regoli fermavetri interni con predisposizione per alloggiare un vetrocamera sino allo spessore di mm 20 . Coprifili in legno della stessa essenza della finestra e della sezione di mm 10x55 circa su tre lati all'interno, e della sezione di mm 10x45 circa su tre lati all'esterno. Compreso di scurini dello spessore minimo di 13 mm bugnati con le stesse caratteristiche e ferramenta di quelli esistenti.</p> <p>.</p> <p>ingressi agli alloggi</p> <p>3+3</p> <p>ingresso al fabbricato</p>					
			cad	7,00	€ 1.700,00		€ 11.900,00
		A Riportare:					€ 31.829,65

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 31.829,65
185	D.0013.000 6.0247	MAGGIOR COSTO DI PORTA INTERNA AD UN 'ANTA per realizzazione di PORTA SCORREVOLE A SCOMPARSA cm 70-80-90x210 escluso controtelaio a scomparsa. 3+3+2		8,00			
			cad	8,00	€ 227,70		€ 1.821,60
184	D.0013.000 6.0251	CONTROTELAIO PER PORTA INTERNA SCORREVOLE A SCOMPARSA, dato in opera fissato alle murature, compreso le opere murarie 3+3+2		8,00			
			cad	8,00	€ 333,71		€ 2.669,68
		Importo netto INFISSI					€ 36.320,93
		09 - FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					
177	fin013_E	Fornitura e posa in opera di intonaco civile liscio per esterni ed interni su pareti verticali ed orizzontali, formato da tre strati, un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico, spessore complessivo mm 20, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compresi sguinci e spigoli, compreso il ponteggio e il tiro in alto. Primi due strati con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia costituita da grani del diametro massimo di 3 mm, rifinito con sovrastante strato della stessa malta con sabbia costituita da grani del diametro massimo di 0,8-1,00 mm. Compreso l'arrotondamento degli spigoli fra le pareti e fra le pareti e il fondo					
		a dedurre intonaco pareti in pietra compensati con voce di elenco apposita piano terra					
		16,88 x 2,95		49,80			
		6,05 x 2,95		17,85			
		16,34 x 2,95		48,20			
		8,70 x 2,95		25,67			
		6,25 x 2,95		18,44			
		A Riportare:		-33,26			

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		-33,26			
		24,04 x 2,95		70,92			
		8,10 x 2,95		23,90			
		17,10 x 2,95		50,45			
				17,20			
		loggiato					
		22,50 x 2,95		66,38			
		primo piano					
		17,1 x 2,95		50,45			
		37,34 x 2,95		110,15			
		8,54 x 2,95		25,19			
		5,90 x 2,95		17,41			
		13,95 x 2,95		41,15			
		15,04 x 2,95		44,37			
		5,40 x 2,95		15,93			
		8,34 x 2,95		24,60			
		12,60 x 2,95		37,17			
		6,1 x 2,95		18,00			
		8,5 x 2,95		25,08			
		13,50 x 2,95		39,83			
			mq	644,92	€ 23,61		€ 15.226,56
179	fin009_E	Tinteggiatura di pareti e soffitti interne ed esterne con tre mani di idropittura lavabile traspirante, compresa la mano di fondo dato a rullo, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, a base di resine sintetiche, colore a scelta della D.L., data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previa preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto intonaci					
		644,92+193,22		838,14			
		a dedurre pareti rivestite con piastrelle		-124,30			
		Bagno, Loc serv. gen., Serv., Disimp.					
		2 x (2,80+1,90+1,65+1,20+1,85) x 2,90		54,52			
			mq	768,36	€ 6,33		€ 4.863,72
176	INTONACO su pietra	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI E ORIZZONTALI IN PIETRA, formato da un primo strato di rinzaffo con malta della tipo Fassa Bortolo,(RINZAFFO					
		A Riportare:					€ 20.090,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: 720) o similari, da un secondo strato di intonaco di fondo tipo KS 9 - Fassa Bortolo o similare a base di calce idrata, sabbie classificate ed additivi specifici tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide (spessore minimo 1,5 Cm), rifinito con sovrastante strato di malta a base di calce idrata sabbie classificate e additivi specifici tipo IB 15 Fassa Bortolo o similare spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 5.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, rifinito con frattazzino di spugna e di granulometria a discrezione della D.L. E' compreso il ponteggio, i parasigoli e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte superfici interne pareti in pietra piano terra parete alloggio 4 (5,15+3,8) x 2,95 piano terra interno loggiato 22,5 x 2,95 loggiato interno deduzione superficie archi -2 x 4,2 loggiato interno archi 2 x 8,1 x 0,60 Piano 1° - Muro di spina (12,95+11,40) x 2,95 (5,1+4,15) x 2,95 Bagno, Loc serv. gen., Serv., Disimp. 2 x (2,80+1,90+1,65+1,20+1,85) x 2,90					€ 20.090,28
				26,40			
				66,38			
				-8,40			
				9,72			
				71,83			
				27,29			
				54,52			
			mq	<u>247,74</u>	€ 18,00		€ 4.459,32
255	ringhiera	RINGHIERA IN FERRO BATTUTO Fornitura e posa in opera di ringhiera in ferro costruito in quadro 12 con borchia centrale,, dell'altezza da cm 90, con annessi montanti in tubolare 40x40 disposti a distanza di interasse di metri 1, piatto corrimano superiore, decoro di rinforzo disposto su ogni montante, come da elaborati grafici, compresa zincatura a caldo e verniciatura (colore a scelta della D.L.), le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, bullonatura e piastre, tagli sia in A Riportare:					€ 24.549,60

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 24.549,60
		muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione e quant'altro per consegnare il tutto realizzato a regola d'arte. La voce comprende la rimozione della ringhiera esistente ed il suo smaltimento o la demolizione di muretti in blocchi di cls il montaggio alla base di lastra in basalto 50x10 cm . parapetto scala interna 1,20+0,75		1,95			
			ml	1,95	€ 200,00		€ 390,00
		Importo netto FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					€ 24.939,60
187	idr001_E	10 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO P U N T O IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico -sanitario, dato finito in opera all'interno d i EDIFICI SCOLASTICI, SPORTIVI, COMUNITA' etc completo di: a) PER L'ACQUA FREDDA: quota parte della rete interna principale, con tubazioni da 3 /4 o equivalente, dalla colonna montante fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1 /2, o equivalente, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; b) PER L'ACQUA CALDA: quota parte della rete interna principale, con tubazione coibentata a norma L.373, dall'apparecchio scaldacqua ubicato all'interno dell'unità fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2 o equivalente, pure coibentata a norma L.373, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; c) PER GLI SCARICHI: quota parte della tubazione, diametro 100-120 mm, di raccordo alla colonna di scarico più prossima e tubazioni da 35-40 mm, dall'apparecchio di utilizzo al predetto raccordo. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo o finito, assistenze murarie; esclusa fornitura e montaggio dei sanitari o degli apparecchi utilizzatori con relative rubinetterie e raccorderie, nonché eventuali collettori complanari e					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		saracinesche di intercettazione					
		01) PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni di RAME e scarichi in PVC					
		Cucina e bagno per 4 alloggi 4x4		16,00			
		bagno adiacente zona pranzo		3,00			
			cad	<u>19,00</u>	€ 229,24		€ 4.355,56
188	idr008_E	Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina serie speciale completo di cassetta di cacciata in pvc con catena cromata, tubo di cacciata in acciaio zincato incassato con curva in piombo fino al picale, raccordo al vaso del diametro di 1+1/4 con rosone e strettoio, braga in piombo da 25/10 compresa la sagomatura e saldatura con gli attacchi per le apparecchiature sanitarie, mazzette in bronzo per il fissaggio, il coperchio in plastica, la quota parte di adduzione idrica della rete principale interna e quanto altro occorrente compresa assistenza muraria, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.					
		4 alloggi + spazio comune al piano terra		5,00			
			cad	<u>5,00</u>	€ 213,90		€ 1.069,50
189	idr009_E	Fornitura e posa in opera di lavabo in vetrochina da cm. 64x50 completo di colonna in vetrochina, mensole di sostegno in ghisa smaltata e compresa la tubazione di adduzione idrica alla condotta principale interna, da eseguirsi con comandi a leva, complete di batteria di alimentazione, bocca di erogazione centrale, piletta, tappo e catenella, sifone a bottiglia, canna di presa, compresa assistenza muraria ecc., compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.					
		4 alloggi + spazio comune		5,00			
			cad	<u>5,00</u>	€ 220,86		€ 1.104,30
		A Riportare:					€ 6.529,36

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 6.529,36
186	idr011_E	<p>COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE, in ottone o bronzo cromato, da 3/4, con derivazioni in serie da 1/2 dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4 e di cassetta in metallo zincato 26x28, comprese opere murarie</p> <p>4 alloggi + 1 spazio pranzo al piano terra</p>		5,00			
			cad	5,00	€ 56,16		€ 280,80
209	Pdc ACS 300	<p>Pompa di calore per acqua calda sanitaria</p> <p>Fornitura e posa in opera di pompa di calore per produzione di acqua calda sanitaria marca Riello o similare modello NexPro 300 PLUS</p> <p>L'unità è costituita da una pompa di calore e da un bollitore. La pompa di calore, alloggiata direttamente nella parte superiore del bollitore, usa l'energia termica dell'aria per riscaldare l'acqua del bollitore della capacità di 300 l. L'aria viene aspirata da un ventilatore centrifugo che permette il funzionamento in ricircolo L'energia recuperata viene trasferita all'acqua da uno scambiatore esterno disposto circonferenzialmente sulla superficie esterna del bollitore, evitando oneri di manutenzione.</p> <p>L'elevata efficienza di NexPro 300 Plus è legata all'utilizzo di un circuito frigorifero in R134A, che utilizza un compressore ad alto rendimento, da una valvola di espansione elettronica e da una valvola di by-pass del gas caldo per permette il funzionamento di NexPro 300 Plus fino a -5°C.</p> <p>Il bollitore è vetrificato (DIN 4753) ed è equipaggiato di serie con una resistenza elettrica da 1,5 kW. La resistenza soddisfa le quattro principali funzioni: riscaldamento di supporto, antigelo, riscaldamento di emergenza, funzionamento antilegionella. Tutto il sistema viene controllato e regolato tramite un comando che usufruisce di una gestione intelligente dei singoli componenti.</p> <p>- Produzione ACS con temperature fino a 60 °C</p>					
		A Riportare:					€ 6.810,16

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 6.810,16
		- Elevato coefficiente di rendimento - Resistenza elettrica di supporto da 1,5 kW di serie - Facilmente canalizzabile grazie al ventilatore centrifugo - Bollitore con doppia vetrificazione (DIN 4753) - Integrazione solare tramite kit tipo Riello Solar - Anodo di magnesio anticorrosione - Campo di lavoro -5°C/+32°C. La voce comprende il montaggio, i collegamenti idraulici, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Edificio 1		1,00			
			corpo	1,00	€ 2.100,00		€ 2.100,00
190	idr020_E	Fornitura e posa in opera di Piatto doccia per disabili, accessibile , in metacrilato dim.900x900 mm., colore bianco, per installazione a filo pavimento, con flange di impermeabilizzazione, completo di sedile ribaltabile completo di piastre a parete, maniglione combinato per doccia comprese le apparecchiature sanitarie e la rubinetteria, compresa la sagomatura e saldatura con gli attacchi per le apparecchiature sanitarie compresa la quota parte di adduzione idrica della rete principale interna e quanto altro occorrente compresa assistenza muraria, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica. 4 alloggi + spazio comune		5,00			
			cad	5,00	€ 344,09		€ 1.720,45
		Importo netto IMPIANTO IDRICO SANITARIO					€ 10.630,61
208	clima ed 1 app 4	11 - IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE EDIFICIO 1 APPARTAMENTO 4 Prezzo a corpo per la fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione caldo/freddo con pompa di calore aria-acqua monoblocco e distribuzione con ventilconvettori. La voce comprende: · fornitura e posa di pompa di calore marca Riello NexPolar o similare					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>modello 006ME, prestazioni in riscaldamento: capacità nominale 5.76 KW, potenza assorbita 1.35 KW, COP 4.28 (aria esterna b.s. +7°C/b.u. +6°C, acqua 35-30 °C); prestazioni in raffreddamento capacità nominale 7.04 KW, potenza assorbita 1.17 KW, EER 3.7 (aria esterna b.s.35°C/ acqua 35 °C);</p> <ul style="list-style-type: none"> · n. 1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 11 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 1095 W, resa termica a 50°C 1415 W, resa termica 70° C-60°C w 2420; · n.1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 21 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 2120 W, resa termica a 50°C 2775 W, resa termica 70° C-60°C w 4670; · n. 1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 33 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 3310 W, resa termica a 50°C 3905 W, resa termica 70° C-60°C w 6635; · acc. kit raccordo distanziale; · acc. CBD 25 pannello di comando a bordo; · n.2 radiatori per bagno marca fondital o similare modello cool 1490/450 · TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati De X Sp. = 32x3 mm - Di = 26 mm Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar · TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di 					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>riscaldamento. Nei diametri sotto indicati De X Sp. = 26x3 mm - Di = 20 mm</p> <p>Compresi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar · Fornitura e posa in opera di n.2 Coppia di collettorini semplici di distribuzione da 3/4, in bronzo CS0716 componibili a maschio con O.Ring. completi di: valvola di sfiato, valvole di intercettazione a sfera da 1/4", raccordi per tubo rame di qualsiasi diametro, Cassetta ventilata con telaio, profondità regolabile da 80 a 120 mm, chiusura con serratura, in lamiera verniciata, con n.3+3 arrivi-partenze. Tipo CALEFFI mod. 350 o equivalente · rete di scarico condensa realizzata in tubazione in PVC da DN 20 mm. · accumulo inerziale marca Riello o similare 7000 ACI 60 <p>Tutti i percorsi di tubazioni all'esterno del fabbricato dovranno essere isolate con coppella in lana minerale/lana di vetro con rivestimento esterno in lamina d'alluminio a lastre e rivettato, completo di curve, colla, adesivo in alluminio e quant'altro necessario alla perfetta chiusura del rivestimento e alla corretta messa in opera.</p> <p>Requisiti prestazionali minimi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fattore di resistenza alla diffusione del vapore pari a 1,25 g/mq - conducibilità termica di 0,035 W/m°K a 50 °C - classe A1 di reazione al fuoco e certificato di omologazione a norma CE; - Temperatura di impiego da -15°C a +110°C <p>dello spessore idoneo al diametro delle tubazioni e in ogni caso non inferiore ai valori previsti dalla normativa vigente in</p>					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		ragione della tipologia di applicazione e del diametro delle singole tubazioni. La voce comprende il trasporto dei macchinari, la realizzazione di tracce nella muratura, scavo per posa tubazioni su terreno, la realizzazione di una soletta rigida di appoggio dei macchinari esterni, tutti gli accessori e componenti per dare l'opera finita a regola d'arte.					
		alloggio 2		1,00			
			corpo	1,00	€ 10.625,00		€ 10.625,00
207	clima ed 1 app 3,2,1	<p>IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE EDIFICIO 1 APPARTAMENTO 3, 4, 1</p> <p>Prezzo a corpo per la fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione caldo/freddo con pompa di calore aria-acqua monoblocco e distribuzione con ventilconvettori.</p> <p>La voce comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> · fornitura e posa di pompa di calore marca Riello NexPolar o similare modello 004ME, prestazioni in riscaldamento: capacità nominale 4,07 KW, potenza assorbita 0.98 KW, COP 4.15 (aria esterna b.s. +7°C/b.u. +6°C, acqua 35-30 °C); prestazioni in raffreddamento capacità nominale 4.93 KW, potenza assorbita 1.17 KW, EER 4.2 (aria esterna b.s.35°C/ acqua 35 °C); · n. 1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 11 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 1095 W, resa termica a 50°C 1415 W, resa termica 70° C-60°C w 2420; · n.1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 21 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 2120 W, resa termica a 50°C 2775 W, resa termica 70° C-60°C w 4670; · n. 1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 33 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 3310 W, resa termica a 50°C 3905 W, resa termica 70° C-60°C w 6635; · acc. kit raccordo distanziale; · acc. CBD 25 pannello di comando a bordo; · n.1 radiatori per bagno marca fondital o similare modello cool <p style="text-align: right;">A Riportare:</p>				€ 10.625,00	

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p style="text-align: right;">Riporto:</p> <p>1490/450</p> <ul style="list-style-type: none"> · TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati De X Sp. = 32x3 mm - Di = 26 mm Compresi: <ul style="list-style-type: none"> - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: <ul style="list-style-type: none"> conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar · TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati De X Sp. = 26x3 mm - Di = 20 mm Compresi: <ul style="list-style-type: none"> - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: <ul style="list-style-type: none"> conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar · Fornitura e posa in opera di n.1 Coppia di collettorini semplici di distribuzione da 3/4, in bronzo CS0716 componibili a maschio con O.Ring. completi di: valvola di sfiato, valvole di intercettazione a sfera da 1/4", raccordi per tubo rame di qualsiasi diametro, Cassetta ventilata con telaio, profondità regolabile da 80 a 120 mm, chiusura con serratura, in lamiera verniciata, con n.3+3 arrivi-partenze. Tipo CALEFFI mod. 350 o equivalente · rete di scarico condensa realizzata in tubazione in PVC da DN 20 mm. · accumulo inerziale marca Riello o <p style="text-align: right;">A Riportare:</p>					€ 10.625,00
							€ 10.625,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: similare 7000 ACI 60 Tutti i percorsi di tubazioni all'esterno del fabbricato dovranno essere isolate con coppella in lana minerale/lana di vetro con rivestimento esterno in lamina d'alluminio a lastre e rivettato, completo di curve, colla, adesivo in alluminio e quant'altro necessario alla perfetta chiusura del rivestimento e alla corretta messa in opera. Requisiti prestazionali minimi: - Fattore di resistenza alla diffusione del vapore pari a 1,25 g/mq - conducibilità termica di 0,035 W/m°K a 50 °C - classe A1 di reazione al fuoco e certificato di omologazione a norma CE; - Temperatura di impiego da -15°C a +110°C dello spessore idoneo al diametro delle tubazioni e in ogni caso non inferiore ai valori previsti dalla normativa vigente in ragione della tipologia di applicazione e del diametro delle singole tubazioni. La voce comprende il trasporto dei macchinari, la realizzazione di tracce nella muratura, scavo per posa tubazioni su terreno, la realizzazione di una soletta rigida di appoggio dei macchinari esterni, tutti gli accessori e componenti per dare l'opera finita a regola d'arte. alloggio 3,4,1					€ 10.625,00
			corpo	3,00	€ 7.500,00		€ 22.500,00
		Importo netto IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					€ 33.125,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 1

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo:					
		01 - SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					€ 39.341,07
		02 - MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					€ 11.154,45
		03 - OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					€ 53.460,23
		04 - SOLAI IN LEGNO					€ 58.839,18
		05 - ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE					€ 6.759,50
		06 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					€ 22.126,48
		07 - IMPIANTI ELETTRICO					€ 37.720,49
		08 - INFISSI					€ 36.320,93
		09 - FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					€ 24.939,60
		10 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO					€ 10.630,61
		11 - IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					€ 33.125,00
		Importo netto FABBRICATO 1					€ 334.417,54

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		- FABBRICATO 2					
		01 - SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					
24	D.0012.000 9.0023M	Demolizione di pavimento e di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Compreso il successivo carico e trasporto ad impianto autorizzato l'onere di conferimento all'impianto stesso. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 20 cm. Edificio 2 7,80 x 3,50		27,30			
			mq	27,30	€ 28,00		€ 764,40
22	D.0012.001 3.0002M	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente lo smontaggio delle tegole marsigliesi su piccola orditura in legno, compresi altresì lo smontaggio di converse e canali di gronda, le opere provvisionali di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali e l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione. compresi il ponteggio esterno, il calo in basso, il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. Valutato per l'effettiva superficie rimossa. Tetto in coppi edificio 2 4,00 x 3,00		12,00			
			mq	12,00	€ 20,00		€ 240,00
23	D.0012.000 5.0003	Demolizione di muratura in pietrame, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilita' di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature					
		A Riportare:					€ 1.004,40

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 1.004,40
		delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita.					
		murature edificio 2					
		2 x 4,20 x 0,40 x 3,35		11,26			
		murature edificio 2					
		3,10 x 0,40 x 1,00		1,24			
		murature edificio 2					
		3,25 x 0,4 x 2,90		3,77			
		murature edificio 2					
		2,25 x 0,4 x 2,90		2,61			
		murature edificio 2 (murature sparse)		3,00			
			mc	21,88	€ 265,85		€ 5.816,80
25	sca002B_E	SCAVO IN LARGA SEZIONE per fondazioni o per opere di qualsiasi tipo e importanza , eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, in terreno asciutto o bagnato di qualsiasi natura e consistenza compresa la roccia dura da mina, per qualsiasi profondità dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, comprese le armature di qualsiasi tipo occorrenti per le pareti, gli aggettamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo; compresi inoltre , ove non previsti materiali diversi per il ricolmo, il paleggio, il sollevamento, il carico e il trasporto dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere, l'accatastamento delle materie riutilizzabili ed il relativo rinterro o ricolmo degli scavi con materiali idonei provenienti dagli stessi; compreso , ove previsti materiali diversi per il ricolmo, il carico, il trasporto dei materiali provenienti dagli scavi, non riutilizzati per il rinterro o in eccesso , a rifiuto alle pubbliche discariche autorizzate dagli organi competenti, anche in ambito regionale, compreso l'onere della sistemazione a gradoni ed il ritorno a vuoto dell'automezzo, compresa altresì l'indennità di					
		A Riportare:					€ 6.821,20

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 6.821,20
		conferimento a discarica degli stessi materiali. Compresi inoltre tutti gli oneri per il rilascio di permessi e autorizzazioni da parte degli enti, consorzi e privati interessati per il nulla-osta all'intervento , per il transennamento completo dell'area interessata all'intervento e la posa di adeguata segnaletica a norma;compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica e per dare il tutto a perfetta regola d'arte					
		Edificio 2 $((14,70+15,85)/2) \times ((4,75+4,20)/2) \times 0,40$		27,38			
			mc	27,38	€ 11,65		€ 318,98
		Importo netto SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					€ 7.140,18
28	TELO BENTONITICO	02 - MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI FORNITURA E POSA DI TELO BENTONITICO D.854 Fornitura e posa in opera di un geocomposito di dimensioni pari a 1,10x5 m, tipo Bentocell AG (Levocell) o prodotti similari. Prima della posa in opera, la superficie deve essere omogeneizzata attraverso accurata livellazione e compattazione da computarsi a parte. Per la posa in orizzontale, previa verifica dell'idoneità del sottofondo dal punto di vista della portanza, si deve prevedere uno strato di calcestruzzo (magrone di pulizia) per avere un piano di posa uniforme, mai inferiore ai 5 cm (il tutto da computarsi a parte). Il piano di posa deve risultare asciutto e non presentare asperità e irregolarità (v., per esempio, diaframmi, teste di tiranti, ecc.), la cui eliminazione deve essere computata a parte. La guaina impermeabilizzante dovrà avere le seguenti caratteristiche: • essere a base di bentonite sodica naturale in polvere (minimo 5.000 g/m2) con contenuto in Montmorillonite non inferiore al 90% e umidità al 12%; • essere contenuta in due geotessili, dei quali il superiore costituito da un tessuto in polipropilene legato meccanicamente					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>a un non tessuto in nylon con grammatura ? 220 g/m2, e l'inferiore da un tessuto in poliestereal 100% di grammatura ? 115 g/m2; • la bentonite dovrà essere incollata agli strati da idrocolla completamente solubile e non tossica;</p> <ul style="list-style-type: none"> • il sistema di rinforzo dovrà essere costituito da un sistema meccanico di cucitura a ponti di polipropilene e dovrà garantire le seguenti caratteristiche meccaniche: - resistenza a trazione longitudinale (EN ISO 10319): >- 12,5 kN/m - deformazione a carico massimo longitudinale (EN ISO 10319): < 30% - resistenza a trazione trasversale (EN ISO 10319) >- 12,5 kN/m - deformazione a carico massimo trasversale (EN ISO 10319): < 30% - punzonamento statico (EN ISO 12236): > 2.000 N - il geocomposito dovrà garantire un coefficiente di permeabilità (DIN 18130) < 2,5 E-11 m/sec - resistenza allo strappo (ASTM D 6496): 200 N/m - indice di rigonfi amento: > 27ml/2g - perdita di fluido: < 18 ml - coefficiente di permeabilità (ASTM D 5887): < 1E - 11m/s - indice di flusso (ASTM D <p>La saldatura dovrà avvenire con sovrapposizione auto sigillante con un sormonto minimo di 15 cm e comunque nella misura e nelle modalità previste dal manuale di installazione. In applicazioni orizzontali la barriera deve essere protetta mediante un getto di magrone in cls di spessore non inferiore ai 5 cm per attivare la prematura attivazione del prodotto (da computarsi a parte). La D.L. potrà richiedere a Sua discrezione, prove sul rivestimento e controllare qualità e dosaggio dei costituenti. Potrà inoltre acquisire dalla Società Fornitrice del prodotto sia la certificazione di qualità ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2000, sia la dichiarazione di conformità relativa alla partita di materiale consegnato,</p>					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>eventualmente sostituita da quanto dichiarato in catalogo; il tutto affinché l'opera finita sia realizzata a perfetta regola d'arte. 5887): < 5E - 9 m3/m2s.</p> <p>Edificio 2</p> <p>$((14,70+15,85)/2) \times ((4,75+4,20)/2)$</p>		68,45			
			mq	68,45	€ 32,00		€ 2.190,40
29	ves002_E	<p>Fornitura trasporto e posa di un vespaio aerato ed isolato dal terreno sottostante per un'altezza totale di cm 35 realizzato con cassero modulare a perdere in materiale plastico riciclato tipo "IGLU" o similari come di seguito specificato:</p> <p>1. Esecuzione di sottofondo in calcestruzzo magro, di spessore variabile secondo tabella, per la formazione del piano di posa dei casseri compensato a parte</p> <p>1. Predisposizione, secondo indicazione della D.LL., dei punti e delle condotte di ventilazione e sfiato, di diametro prestabilito [Ø 80 mm] e in ragione di ogni 3-4 ml, tra i diversi vani del reticolo di fondazione e con l'esterno. Comprese nel prezzo</p> <p>2. Eventuale traccia o/e posa di tubazioni e canalizzazioni per gli impianti tecnici e tecnologici (impianti idraulici, di riscaldamento, sanitari, elettrici, telefonici, ecc.) secondo le disposizioni della D.LL. Compresa nel prezzo</p> <p>3. Fornitura e posa in opera a secco dei casseri a perdere tipo IGLU® della Daliform Group srl dalle seguenti caratteristiche:</p> <p>4. formato in interasse cm 50x50;</p> <p>5. costituiti da calotta convessa su quattro supporti di appoggio;</p> <p>6. testati per resistere ad un carico concentrato</p> <p>A Riportare:</p>					€ 2.190,40

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>Riporto: (impronta 10x10 cm) di 150 kg. Compresi nel prezzo</p> <p>I casseri a perdere in plastica tipo IGLU'® devono essere prodotti da azienda con Sistema</p> <p>Qualità, Ambiente, Sicurezza e Responsabilità Sociale certificato secondo le norme internazionali: UNI EN ISO 9001; UNI EN ISO 14001; BSI OHSAS 18001 e SA 8000.</p> <p>5. Eventuale chiusura della piattaforma autoportante con pannelli fermagetto per l'esecuzione del getto simultaneo del solaio e dello zoccolo di fondazione.</p> <p>6. Fornitura e posa dell'armatura di ripartizione per resistere alle sollecitazioni di esercizio. Compensata a parte</p> <p>7. Fornitura e getto di calcestruzzo RcK 250 Kg/cmq per il riempimento dei casseri fino alla sommità e per una soletta superiore di spessore come da progetto. Compensata a parte</p> <p>8. Vibratura del getto, finitura della superficie a staggia ed ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Edificio 2 $((13,95+14,95)/2) \times ((3,95+3,50)/2)$</p>					€ 2.190,40
				53,90			
			mq	<u>53,90</u>	€ 20,82		€ 1.122,20
26	D.0004.000 1.0001	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con					
		A Riportare:					€ 3.312,60

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondita' massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche. con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 5 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP Edificio 2 $((14,70+15,85)/2) \times ((4,75+4,20)/2) \times 0,1$		6,85			€ 3.312,60
			mc	6,85	€ 127,62		€ 874,20
30	mas002_E	Massetto in calcestruzzo Rck=25, armato con rete metallica elettrosaldata ø 8 maglia 20x20 (compresa nel prezzo) cm., spessore minimo cm. 10 , compreso lo spianamento, a qualunque inclinazione, il raccordo dei bordi, l'eventuale lisciatura e le cassaforme e ogni altro onere e magistero, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica. Realizzato con calcestruzzo preconfezionato avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera o con l'impiego di pompe elevatori o gru fino ad una profondit`a massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 36 se fuori terra. Comprese casseforme di legno o metalliche; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP Edificio 2 $((13,95+14,95)/2) \times ((3,95+3,50)/2) \times 0,10$		5,39			
			mq	5,39	€ 21,16		€ 114,05
27	bar001_E	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore realizzata con telo estruso additivato con Carbonbleck, spessore 0.4 mm, applicato a secco su supporto, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 20 cm e sigillati A Riportare:					€ 4.300,85

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 4.300,85
		con nastro biadesivo, compreso l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto					
		Edificio 2					
		((14,70+15,85)/2) x ((4,75+4,20)/2)		68,45			
			mq	68,45	€ 4,07		€ 278,59
36	TUB250	TUBO FOGNA IN PE 250 Realizzazione di condotta fognaria a gravità per acque meteoriche da realizzarsi con la fornitura, trasporto e posa in opera di tubo in PE, diametro esterno DN 250 mm., tipo B secondo prEN 13476/1, densità > 930 kg/mc, doppia parete corrugato esternamente e liscio internamente, fornito in barre da 6 metri + bicchiere coestruso, realizzato con granulato di prima qualità, requisiti come da CEN-tab.3 e Annex F marchio di conformità P/IIP completa di guarnizione; colore interno verde ed esterno nero per resistenza ai raggi UV; estremità del tubo tagliate perpendicolarmente all'asse nel vano tra costole successive; classe di rigidezza circonferenziale SN 8 rilevata su campioni di prodotto sec. EN ISO 9969, e compreso: - rifianco su tutta la parete del tubo e ricoperto lungo la generatrice superiore con terreno arido vagliato di bassa granulometria per uno spessore complessivo di almeno 40 cm sopra il tubo; - compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a regola d'arte					
		Areazione sottopavimento edificio 2					
		2 x 2,00		4,00			
			ml	4,00	€ 58,00		€ 232,00
		Importo netto MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					€ 4.811,44
34	D.0008.000 1.0004	03 - OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per PILASTRI, TRAVI, CORDOLI, MURI RETTI ETC, fino a m 4 di altezza dal sottostante piano di appoggio comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		getto Fondazione edificio 2 2 x (14,70+4,20+15,85+4,75+3,70) x 0,45		38,88			
			mq	38,88	€ 25,26		€ 982,11
31	D.0004.000 1.0009	Calcestruzzo a durabilita' garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondita' massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche. avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 30 N/mm2 e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1					
		Fondazione edificio 2 (14,70+4,20+15,85+4,75+3,70) x 0,50 x 0,45		9,72			
			mc	9,72	€ 147,74		€ 1.436,03
33	D.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge.PER STRUTTURE CIVILI di modesta entita', con impiego di barre fino al FI 12-14					
		Fondazione edificio 2 60 x (14,70+4,20+15,85+4,75+3,70) x 0,50 x 0,45		583,20			
		A Riportare:		583,20			€ 2.418,14

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		583,20			€ 2.418,14
			kg	<u>583,20</u>	€ 1,86		€ 1.084,75
32	D.0004.000 1.0043	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento. per ogni mc di calcestruzzo gettato in opera a profondita' inferiore a m 3,00, dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche Fondazione edificio 2 (14,70+4,20+15,85+4,75+3,70) x 0,50 x 0,45 Edificio 2 massetto ((13,95+14,95)/2) x ((3,95+3,50)/2) x 0,10		9,72			
				5,39			
			mc	<u>15,11</u>	€ 12,04		€ 181,92
35	D.0013.001 0.0003	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilita' a freddo di - 10 °C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, gia' predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm Fondazione edificio 2 (14,70+4,20+15,85+4,75+3,70) x 0,50		21,60			
				21,60			
			mq	<u>21,60</u>	€ 12,98		€ 280,37
37	mur006_E	Fornitura e posa in opera di Muratura portante in elevazione di spessore pari a 30 cm, in laterizio alleggerito in pasta tipo POROTON® serie 800 A30 Dlgs 311 ad incastro, confezionata con blocchi di dimensioni nominali 30x23x25 cm, aventi peso specifico apparente pari a circa 700 kg /m3 e percentuale di foratura minore - uguale al 55%, conformi a quanto indicato nel D.M. 20/11/1987, legati con giunti A Riportare:					€ 3.965,18

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 3.965,18
		verticali ed orizzontali di malta cementizia tipo M1, m ² , ed avente trasmittanza della parete pari a 0,348 W /m ² K (per intonaco esterno normale spessore 1,5 cm e $\lambda = 0,93$ W /mk) o 0,308 W/m ² K (per intonaco esterno termoisolante spessore 2,0 cm e $\lambda = 0,09$ W/mk), in conformità a quanto previsto dal D.L. 192/05e 311 /06 per la Sardegna nelle zone C e D., eseguita fino a m 10.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso il ponteggio, l'imboccatura dei giunti, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore di 30 cm blocco portante (30x23x25) , compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.					
		Muri loggiato edificio 2					
		6,92 x 2,85		19,72			
		Perimetrale edificio 2					
		(8,40+4,20+15,85+4,75) x ((2,85+3,30) /2)		102,26			
		Trasversale interna edificio 2					
		3,70 x ((2,85+3,30)/2)		11,40			
		Dedurre aperture					
		-3 x 0,90 x 1,40		-3,78			
		Dedurre aperture					
		-2 x 1,00 x 2,30		-4,60			
			mq	125,00	€ 58,89		€ 7.361,25
38	D.0013.000 3.0103	MURATURA CON PARAMENTO ESTERNO GREZZO A FACCIA VISTA IN PIETRAMME DI CAVA posizionato ad opera incerta, di qualsiasi spessore, retta o centinata, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la cernita del materiale di cava, la scalpellatura, la formazione di spigoli, riseghe, nicchie, lo sfrido e il tiro in alto esclusa la sigillatura dei giunti					
		Muri loggiato edificio 2					
		6,92 x 0,15 x 2,85		2,96			
		Prospetti edificio 2					
		A Riportare:		2,96			€ 11.326,43

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		2,96			€ 11.326,43
		0,15 x 4,20 x ((2,85+3,30)/2)		1,94			
		0,15 x 4,75 x ((2,85+3,30)/2)		2,19			
		0,15 x 8,40 x 2,85		3,59			
		Dedurre aperture					
		-3 x 0,15 x 0,90 x 1,40		-0,57			
		Dedurre aperture					
		-2 x 0,15 x 1,00 x 2,30		-0,69			
			mc	<u>9,42</u>	€ 400,03		€ 3.768,28
40	SOGLIE E DAVANZA LI	SOGLIE E DAVANZALI IN PIETRA (biancone di Orosei) dello spessore di cm.5, con elementi sottoposti a sabbatura fine su tre lati, da rendere perfettamente impermeabili con trattamento incolore tipo "Silitos" di Imper Italia o similare, da murare secondo i particolari costruttivi. Tali manufatti dovranno prevedere gocciolatoio e dispositivi per il fissaggio degli infissi. contorno finestre edificio 3 x 0,90 x 0,50 contorno finestre edificio 3 x (1,40+0,90+1,40) x 0,3 contorno porte edificio 2 2 x 1,00 x 0,50 contorno porte edificio 2 2 x (2,30+1,00+2,30) x 0,30					
			mq	<u>9,04</u>	€ 132,00		€ 1.193,28
39	YTONG 10	Esecuzione di murature interne non portanti, costituite da blocchi lisci TIPO MULTIPOR (YTONG), di calcestruzzo a e r a t o autoclavato Ytong, con dichiarazione di prestazione DOP (marcatura CE) conforme a UNI EN 771 -4, materiale naturale a basso impatto ambientale ed esente da emissioni nocive (dichiarazione EPD), delle dimensioni 25 cm (L) x 25 cm (H) x 10 cm (sp.), a facce lisce, densità nominale 550 kg/m ³ (vedi caratteristiche specifiche materiale). I blocchi e le tavole sottili a facce verticali lisce vengono legati orizzontalmente e verticalmente con Malta Collante Ytong, classe M10, resistente ai solfati, a giunto sottile sp. 1 -3 mm, stesa con apposita cazzuola dentata, consumo 18-20 kg/m ³ . I giunti A Riportare:					€ 16.287,99

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		27,57			€ 18.299,23
		14,95 x 2,85		42,61			
		Dedurre aperture -3 x 0,90 x 1,40		-3,78			
		Dedurre aperture -2 x 1,00 x 2,30		-4,60			
			mq	<u>61,80</u>	€ 14,05		€ 868,29
		Importo netto OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					€ 19.167,52
42	SOL005	04 - SOLAI IN LEGNO Solaio in legno piano o inclinato composto da: travi principali in legno di sezione adeguata, con le opportune protezioni delle testate, la preparazione degli appoggi sulle murature e relativi ancoraggi al cordolo perimetrale; travi secondarie in legno e soprastante pianellato nuovo o tavellonato o tavolame di almeno cm 3 di spessore, piallato, maschiato ed inchiodato; la soprastante soletta in calcestruzzo alleggerito con inerti di argilla espansa spessore minimo 5 cm, armatura minima di ripartizione realizzata con rete elettrosaldata con maglie mm 50x50 e diametro minimo di mm 2, compreso barriera al vapore posata sul tavolato . La soletta sarà collegata ai cordoli di collegamento che verranno computati e pagati a parte. Sono inoltre compresi nel prezzo tutti gli oneri per i necessari ponteggi ed il tiro in alto dei materiali, fino alla luce netta di m 6, fino ad un'altezza di m 6,50 e per un sovraccarico accidentale di 200 Kg/mq ed un carico permanente pari a 200 kg /mq. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Edificio 2 1,04 x ((13,95+14,95)/2) x ((3,95+3,50)/2)		56,05			
			mq	<u>56,05</u>	€ 146,94		€ 8.235,99
		Importo netto SOLAI IN LEGNO					€ 8.235,99
43	D.0013.001 0.0003	05 - ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilita' a freddo di - 10 °C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, gia' predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm					
		Edificio 2 copertura doppio strato (1,04x2) x ((13,95+14,95)/2) x ((3,95+3,50)/2)		112,11			
			mq	112,11	€ 12,98		€ 1.455,19
44	D.0013.001 0.0039	COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CON PANNELLI RIGIDI DI POLIURETANO ESPANSO DENSITA' 35 kg/mc, RIVESTITI SU AMBO LE FACCE DI CARTONFELTRO BITUMATO DA 300 grammi/mq, posati in opera a secco su superfici piane o inclinate, gia' predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 40 mm					
		Edificio 2 copertura 1,04 x ((13,95+14,95)/2) x ((3,95+3,50)/2)		56,05			
			mq	56,05	€ 15,41		€ 863,73
45	fin004_E	COPERTURA A TETTO CON TEGOLE curve (coppi) in laterizio , poste in opera con malta bastarda, compresa nel prezzo, comprese eventuali opere murarie su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei colmi e dei cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi, il tiro in alto l'incidenza dei ponteggi ed incluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a					
		A Riportare:					€ 2.318,92

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 2.318,92
		mq.1.00					
		Edificio 2 1,04 x ((13,95+14,95)/2) x ((3,95+3,50)/2)		56,05			
			mq	<u>56,05</u>	€ 37,17		€ 2.083,38
		Importo netto ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE					€ 4.402,30
		06 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					
50	RIVESTIMENTO GRES	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO NATURALE COLORI CHIARI posate in 0153 opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) compresi tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 20x20					
		pareti bagno ((2,15+2,00+2,15)) x 2,10		13,23			
		parete cucina ((2,70+1,60)) x 1,00		4,30			
		piastrelle bagno personale (2,25+1,55+2,60+2,15) x 2,00		17,10			
			mq	<u>34,63</u>	€ 42,00		€ 1.454,46
49	D.0013.001 3.0175M	ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN GRES PORCELLANATO con sguscio superiore dimensioni 25-30-40 x 8 cm, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi					
		Camera 2,80+3,50+2,90+2,30		11,50			
		Andito 2,00+2,00+1,30+1,30		6,60			
		Soggiorno 3,60+2,65+3,65+2,65		12,55			
		Loggiato 6,92+3,68+5,89+3,96		20,45			
			ml	<u>51,10</u>	€ 8,44		€ 431,28
48	D.0013.001 3.0034	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO posto in					
		A Riportare:					€ 1.885,74

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 1.885,74
		opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 10, questo compreso nel caso di realizzazione di pavimento al piano primo su solaio in legno la malta cementizia sarà sostituita con malta realizzata con argilla espansa dello spessore di cm 5, compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato MAX 45X45					
		Alloggio 5		32,55			
		Locale adibito a servizi generali		23,35			
			mq	<u>55,90</u>	€ 50,00		€ 2.795,00
		Importo netto PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					€ 4.680,74
		07 - IMPIANTI ELETTRICO					
56	D.0009.000 2.0006	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Centralino residenziale da parete in resina termoplastica isolante IP40 completo di guide DIN 35 per il fissaggio a scatto degli apparecchi, di prefrazture per l'inserimento dei passacavi e di scatola da incasso dimensioni scatola 321x254x120 mm a 12 moduli con portello. Dato in opera compresi i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, esclusi gli apparecchi.					
		Alloggio 5 edif 2		1,00			
			cad	<u>1,00</u>	€ 82,33		€ 82,33
57	D.0009.000 3.MT 2 p 6 32 A	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 4,5 kA (EN 60898) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, tipo A, sensibilità 30 mA curva B, 1P+N da 6 a 32A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi.					
		Alloggio 5 (Edif 2 luci 6 A e prese 16 A)		2,00			
			cad	<u>2,00</u>	€ 144,29		€ 288,58
58	D.0009.000	FORNITURA E POSA IN OPERA DI A Riportare:					€ 370,91

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 370,91
	4.0177	PUNTO LUCE DEVIATO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguento e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguento e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce deviato (2 punti di comando per un utilizzatore)					
		camera e soggiorno		2,00			
		Alloggio personale		2,00			
			cad	4,00	€ 97,54		€ 390,16
63	D.0009.000 4.0181	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguento e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguento e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico.esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - presa di corrente 2P+T 16A					
		Camera		4,00			
		Cucina soggiorno		4,00			
		Andito		1,00			
		A Riportare:		9,00			€ 761,07

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		9,00			€ 761,07
		Bagno		2,00			
		Alloggio personale		1,00			
			cad	12,00	€ 79,21		€ 950,52
59	D.0009.000 4.0176	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTERROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore)					
		andito , bagno		3,00			
		Alloggio personale		1,00			
			cad	4,00	€ 74,58		€ 298,32
62	D.0009.000 4.0184	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico.esclusa la quota parte della linea principale fino al quadr d'appartamento, di piano o di settore. - presa 2P+T 16 A con interruttore					
		A Riportare:					€ 2.009,91

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 2.009,91
		Cucina		1,00			
		Alloggio personale		4,00			
			cad	<u>5,00</u>	€ 81,01		€ 405,05
67	D.0009.000 5.0001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORDA DI RAME NUDA sezione 16 mmq. Dato in opera esclusi gli oneri relativi allo scavo, alla formazione del letto di posa, rinfianchi ed al rinterro del cavo. collegamento alle fondazioni		10,00			
			ml	<u>10,00</u>	€ 3,78		€ 37,80
68	D.0009.000 5.0009	FORNITURA E POSA IN OPERA DI DISPERSORE DI TERRA IN ACCIAIO ZINCATO A CROCE 50x50 mm altezza 1.00 m. Dato in opera all'interno di pozzetto dedicato, esclusi gli oneri relativi alla posa in opera del pozzetto stesso, nonche' alla formazione del riempimento di posa, pozzetto e sabbia esclusi. Edificio 2		1,00			
			cad	<u>1,00</u>	€ 16,82		€ 16,82
69	D.0009.000 5.0015	FORNITURA E POSA IN OPERA DI COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE per la messa a terra delle tubazioni metalliche nei servizi e nei locali tecnologici, realizzato con conduttore unipolare giallo-verde tipo NO7V-K isolato in PVC, della sezione di 1x6 mmq entro tubo isolante FK15, incassato nelle murature, e collare in ferro zincato di diametro adeguato, compreso il collegamento alla rete di terra e le opere murarie. Edificio 2		1,00			
			cad	<u>1,00</u>	€ 50,82		€ 50,82
60	D.0009.001 1.0054LED1 8W	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA TIPO ULISSE CON LAMPADINE LED ,quadrata 40X40 a muro o a soffitto di tipo normale, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce gia' predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento, su A Riportare:					€ 2.520,40

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 2.520,40
		CANALI PORTACAVI. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio.					
		Per una lampada da 18 W					
		camera e soggiorno		2,00			
		Alloggio personale		2,00			
			cad	<u>4,00</u>	€ 95,00		€ 380,00
61	D.0009.001 1.0054LED1 2W	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA TIPO ULISSE CON LAMPADE LED ,quadrata 40X40 a muro o a soffitto di tipo normale, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio.					
		Con una lampada da 12 W					
		Bagno alloggio, servizi generali e anditi		4,00			
			cad	<u>4,00</u>	€ 90,00		€ 360,00
65	D.0010.000 4.0003M	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO PRESA TELEFONICO compreso del cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di scatole di derivazione, scatola portafrutto, connettore telefonico e placca in resina, comprese opere murarie.					
		Camera e soggiorno		2,00			
		Alloggio personale		1,00			
			cad	<u>3,00</u>	€ 105,00		€ 315,00
66	D.0010.000 4.0007M	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO PRESA TV compreso del cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di scatole di derivazione, scatola portafrutto, presa TV in derivazione e placca in resina, comprese opere murarie.					
		A Riportare:					€ 3.575,40

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 3.575,40
		Camera, soggiorno		2,00			
		Alloggio personale		1,00			
			cad	3,00	€ 100,00		€ 300,00
64	D.0009.000 4.0043	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI COMANDO, SEGNALAZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di colore grigio/nero con caratteristiche di modularita', componibilita' e forma, in grado di armonizzarsi con qualsiasi tipo di arredamento, adatti per impianti elettrici civili tradizionali, ma con dispositivi in grado di assolvere funzioni anche complesse, da montare in supporti di resina da incasso, compresi accessori di montaggio e placche colorate in metallo pressofuso verniciato: pulsante unipolare a tirante 10A					
		Bagni edificio 2		2,00			
			cad	2,00	€ 47,15		€ 94,30
		Importo netto IMPIANTI ELETTRICO					€ 3.969,70
70	D.0013.000 6.0186M	08 - INFISSI INFISSO DI FINESTRA 2 ANTE cm 115, 125x135, 145 IN LEGNO MERANTI, telaio maestro della sezione di mm 56x64 circa, anta della sezione di mm 56x74 circa. Compreso di scurini dello spessore minimo di 13 mm bugnati con le stesse caratteristiche e ferramenta di quelli esistenti. Guarnizione di tenuta sul telaio e gocciolatoio ricavato anteriormente alla guarnizione stessa. Traversa inferiore del telaio delle finestre in legno e alluminio. Regoli fermavetri interni con predisposizione per alloggiare un vetrocamera sino allo spessore di mm 20. Compreso VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE CRISTALLI FLOAT TRASPARENTI INCOLORE SEPARATI DA INTERCAPEDINE D'ARIA DISIDRATATA, SIGILLATI A CALDO, PER SERRAMENTI IN LEGNO O IN METALLO, dato in opera su predisposta scanalatura e fissato con regoletti fermavetro, compreso il taglio, i tasselli di appoggio, laterali e periferici, le guarnizione in neoprene, la sigillatura con mastice sintetico al silicone, la pulitura e lo sfrido spessore 4-12-4.					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
210		<p>Coprifili in legno della stessa essenza della finestra e della sezione di mm 10x55 circa su tre lati all'interno, e della sezione di mm 10x45 circa su tre lati all'esterno. Cerniere tipo Anuba bronzata del diametro di mm 13. Chiusura con ferramenta a tre punti di chiusura. Comando con martellina in alluminio anodizzato colore bronzo. Verniciatura con una mano di impregnante trasparente o colorata, antitarpe ed antimuffa, data ad immersione e finitura con vernici sintetiche, previa carteggiatura dell'impregnante. La misura dell'infilso e' riferita all'esterno del telaio senza coprifili. Dato in opera, compreso il controtelaio in abete da murare con zanche in acciaio zincato, le opere murarie, la ferramenta di tipo corrente commerciale e la registrazione dell'infilso.</p> <p>Edificio 2</p> <p>Edificio 2</p>		<p>2,00</p> <p>2,00</p> <hr/> <p>4,00</p>	€ 850,00		€ 3.400,00
73	PORTA INTERNA	<p>PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA cm 70-80x210 avente: anta mobile cieca con una specchiatura dello spessore finito di mm 36/38 circa, eseguita con un'intelaiatura in legno di abete con tacco di rinforzo in corrispondenza della serratura, tamburata con pannelli fibrolegnosi rivestiti in melaminico e struttura alveolare a celle intercomunicanti. Lati di battuta a braghettoni con inserti in massello di essenza dura. Telaio in listellare impiallacciato della sezione di mm 105x40 circa con apposite fresature per l'aletta dei coprifili e per l'alloggiamento della guarnizione di battuta. Coprifili in listellare impiallacciato della sezione di mm 70x10 circa con alette per il fissaggio sul telaio. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato. Chiusura con serratura tipo patent bronzata. Maniglia in alluminio bronzato. Verniciatura delle parti in legno al poliuretano colorato con finitura opaca previa carteggiatura. La misura della porta e' riferita alla luce netta di passaggio. Data in opera completa di controtelaio in abete da</p> <p>A Riportare:</p>	cad				€ 3.400,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infixo					€ 3.400,00
		Camera cucina bagno		3,00			
		Alloggio personale		1,00			
			cad	<u>4,00</u>	€ 470,00		€ 1.880,00
74	D.0013.000 6.0256M2	<p>PORTONCINO A UN ANTA IN MASSELLO DI MERANTI, dimensioni variabili fino a un massimo 100x230 cm. Ritti verticali, traversa superiore, traverse orizzontali e verticali della sezione di mm 110x55 circa, traversa inferiore della sezione di mm 200x55 circa. I pannelli bugnati dello spessore di mm 25 circa, sono specchiati ed incastrati ai traversi verticali e orizzontali. Telaio in massello della sezione di mm 70x55 circa, con guarnizioni di battuta a polmone atta ad impedire infiltrazioni d'aria. Coprifili in massello della sezione di mm 55x10 circa. Serratura di normale dotazione tipo Yale a doppia mandata con scrocco, comando con mezza maniglia interna in alluminio anodizzato colore bronzo e pomo analogo all'esterno. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato in numero di tre per anta. Verniciatura con una mano di impregnante, antitarne ed antimuffa, trasparente o colorato, dato ad immersione e mano a finire opaca previa carteggiatura dell'impregnante. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infixo. I pannelli bugnati potranno essere sostituiti da VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE CRISTALLI FLOAT TRASPARENTI INCOLORE SEPARATI DA INTERCAPEDINE D'ARIA DISIDRATATA, SIGILLATI A CALDO, PER SERRAMENTI IN LEGNO O IN METALLO, dato in opera su predisposta scanalatura e fissato con regoletti fermavetro, compreso il taglio, i tasselli di appoggio, laterali e periferici, le guarnizione in neoprene, la sigillatura con mastice sintetico al silicone, la pulitura e lo sfrido spessore 4-12-4. Regoli fermavetri interni con predisposizione</p> <p>A Riportare:</p>					€ 5.280,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 5.280,00
		per alloggiare un vetrocamera sino allo spessore di mm 20 . Coprifili in legno della stessa essenza della finestra e della sezione di mm 10x55 circa su tre lati all'interno, e della sezione di mm 10x45 circa su tre lati all'esterno. Compreso di scurini dello spessore minimo di 13 mm bugnati con le stesse caratteristiche e ferramenta di quelli esistenti.					
		Edificio 2 Ingresso e Loggiato		2,00			
			cad	2,00	€ 1.700,00		€ 3.400,00
71	D.0013.000 6.0247	MAGGIOR COSTO DI PORTA INTERNA AD UN 'ANTA per realizzazione di PORTA SCORREVOLE A SCOMPARSA cm 70-80-90x210 escluso controtelaio a scomparsa. Porta bagno Alloggio personale		1,00 1,00			
			cad	2,00	€ 227,70		€ 455,40
72	D.0013.000 6.0251	CONTROTELAIO PER PORTA INTERNA SCORREVOLE A SCOMPARSA, dato in opera fissato alle murature, compreso le opere murarie Porta bagno Alloggio personale		1,00 1,00			
			cad	2,00	€ 333,71		€ 667,42
		Importo netto INFISSI					€ 9.802,82
46	fin013_E	09 - FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO Fornitura e posa in opera di intonaco civile liscio per esterni ed interni su pareti verticali ed orizzontali, formato da tre strati, un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico, spessore complessivo mm 20, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compresi sguinci e spigoli, compreso il ponteggio e il tiro in alto. Primi due strati con					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia costituita da grani del diametro massimo di 3 mm, rifinito con sovrastante strato della stessa malta con sabbia costituita da grani del diametro massimo di 0,8-1,00 mm. Compreso l'arrotondamento degli spigoli fra le pareti e fra le pareti e il fondo					
		Tramezzi interni edificio 2 (2x2) x 3,50 x ((2,85+3,30)/2)		43,12			
		Tramezzi interni edificio 2 2 x 2,00 x 3,00		12,00			
		Perimetrale edificio 2 (14,70+4,20+15,85+4,75) x ((2,85+3,30)/2)		121,66			
		Trasversale interna edificio 2 2 x 3,70 x ((2,85+3,30)/2)		22,79			
		Bagno personale (3,80+2,15) x 3,05		18,15			
			mq	<u>217,72</u>	€ 23,61		€ 5.140,37
47	fin009_E	Tinteggiatura di pareti e soffitti interne ed esterne con tre mani di idropittura lavabile traspirante, compresa la mano di fondo dato a rullo, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, a base di resine sintetiche, colore a scelta della D.L., data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previa preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto					
		Tramezzi interni edificio 2 (2x2) x 3,50 x ((2,85+3,30)/2)		43,12			
		Tramezzi interni edificio 2 2 x 2,00 x 3,00		12,00			
		Perimetrale edificio 2 (14,70+4,20+15,85+4,75) x ((2,85+3,30)/2)		121,66			
		Trasversale interna edificio 2 2 x 3,70 x ((2,85+3,30)/2)		22,79			
		A dedurre pareti bagno (-(2,15+2,00+2,15)) x 2,10		-13,23			
		A dedurre parete cucina (-(2,70+1,60)) x 1,00		-4,30			
		A Riportare:		182,04			€ 5.140,37

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		182,04			€ 5.140,37
		Bagno personale (3,80+2,15) x 3,05		18,15			
		A dedurre piastrelle bagno (-(2,25+1,55+2,60+2,15)) x 2,00		-17,10			
			mq	183,09	€ 6,33		€ 1.158,96
		Importo netto FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					€ 6.299,33
52	idr001_E	<p>10 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO</p> <p>P U N T O I D R I C O D I ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico -sanitario, dato finito in opera all'interno d i EDIFICI SCOLASTICI, SPORTIVI, COMUNITA' etc completo di: a) PER L'ACQUA FREDDA: quota parte della rete interna principale, con tubazioni da 3 /4 o equivalente, dalla colonna montante fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1 /2, o equivalente, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; b) PER L'ACQUA CALDA: quota parte della rete interna principale, con tubazione coibentata a norma L.373, dall'apparecchio scaldacqua ubicato all'interno dell'unità fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2 o equivalente, pure coibentata a norma L.373, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; c) PER GLI SCARICHI: quota parte della tubazione, diametro 100-120 mm, di raccordo alla colonna di scarico più prossima e tubazioni da 35-40 mm, dall'apparecchio di utilizzo al predetto raccordo. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo o finito, assistenze murarie; esclusa fornitura e montaggio dei sanitari o degli apparecchi utilizzatori con relative rubinetterie e raccorderie, nonché eventuali collettori complanari e saracinesche di intercettazione</p> <p>01) PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni di RAME e scarichi in PVC</p>					
		Cucina e bagno Edificio 2		4,00			
		A Riportare:		4,00			

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		4,00			
		Bagno personale		3,00			
			cad	7,00	€ 229,24		€ 1.604,68
53	idr008_E	Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina serie speciale completo di cassetta di cacciata in pvc con catena cromata, tubo di cacciata in acciaio zincato incassato con curva in piombo fino al picale, raccordo al vaso del diametro di 1+1/4 con rosone e strettoio, braga in piombo da 25/10 compresa la sagomatura e saldatura con gli attacchi per le apparecchiature sanitarie, mazzette in bronzo per il fissaggio, il coperchio in plastica, la quota parte di adduzione idrica della rete principale interna e quanto altro occorrente compresa assistenza muraria, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.					
		bagno Ed 2		1,00			
		Bagno personale		1,00			
			cad	2,00	€ 213,90		€ 427,80
54	idr009_E	Fornitura e posa in opera di lavabo in vetrochina da cm. 64x50 completo di colonna in vetrochina, mensole di sostegno in ghisa smaltata e compresa la tubazione di adduzione idrica alla condotta principale interna, da eseguirsi con comandi a leva, complete di batteria di alimentazione, bocca di erogazione centrale, piletta, tappo e catenella, sifone a bottiglia, canna di presa, compresa assistenza muraria ecc., compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.					
		Bagno edificio 2		1,00			
		Bagno personale		1,00			
			cad	2,00	€ 220,86		€ 441,72
51	idr011_E	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE , in ottone o bronzo cromato, da 3/4, con derivazioni in serie da 1/2 dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4 e di cassetta in metallo zincato 26x28, comprese opere murarie					
		A Riportare:					€ 2.474,20

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 2.474,20
		Cucina e bagno Edificio 2		1,00			
		Bagno personale		1,00			
			cad	2,00	€ 56,16		€ 112,32
20	PdC ACS80	<p>Pompa di calore per acqua calda sanitaria</p> <p>Fornitura e posa in opera di pompa di calore per produzione di acqua calda sanitaria marca Riello o similare modello NexAcqua 80 plus.</p> <p>L'unità è costituita da una mini pompa di calore e da un bollitore. La mini pompa di calore, alloggiata direttamente nella parte superiore del bollitore, usa l'energia termica della produzione di acqua calda sanitaria fino a 55°C in modalità pompa calore e fino a 75°C con l'ausilio delle resistenze elettriche, per riscaldare l'acqua del bollitore della capacità di 80. L'aria viene aspirata da un ventilatore centrifugo che permette un funzionamento della pompa di calore in ricircolo. L'energia così recuperata viene trasferita all'acqua da uno scambiatore esterno disposto circonferenzialmente sulla superficie esterna del bollitore, evitando così particolari oneri di manutenzione.</p> <p>L'elevata efficienza di NexAqua è legata all'utilizzo di un circuito frigorifero in R134A ed è in grado di riscaldare l'acqua fino a 55°C. Il bollitore è equipaggiato di serie di 2 resistenze elettriche da 1,0 kW ciascuna.</p> <p>La condensa che si forma durante il funzionamento della pompa di calore, fluisce attraverso il tubo di scarico che fuoriesce dalla parte bassa della macchina. Esso deve essere raccordato a un condotto in modo tale che la condensa possa fluire regolarmente. È inoltre necessario che tale condotto di scarico sia provvisto di un sifone.</p> <p>La voce comprende il montaggio, i collegamenti idraulici, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.</p>					
		Edificio 2		1,00			
			corpo	1,00	€ 1.100,00		€ 1.100,00
55	idr020_E	<p>Fornitura e posa in opera di Piatto doccia per disabili, accessibile, in metacrilato dim.900x900 mm., colore bianco, per installazione a filo</p>					
		A Riportare:					€ 3.686,52

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 3.686,52
		pavimento, con flange di impermeabilizzazione, completo di sedile ribaltabile completo di piastre a parete, maniglione combinato per doccia comprese le apparecchiature sanitarie e la rubinetteria, compresa la sagomatura e saldatura con gli attacchi per le apparecchiature sanitarie compresa la quota parte di adduzione idrica della rete principale interna e quanto altro occorrente compresa assistenza muraria, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.					
		Bagno edificio 2		1,00			
		Bagno personale		1,00			
			cad	<u>2,00</u>	€ 344,09		€ 688,18
		Importo netto IMPIANTO IDRICO SANITARIO					€ 4.374,70
18	clima ed 2	<p>11 - IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO</p> <p>IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE EDIFICIO 2</p> <p>Prezzo a corpo per la fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione caldo/freddo con pompa di calore aria-acqua monoblocco e distribuzione con ventilconvettori.</p> <p>La voce comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> · fornitura e posa di pompa di calore marca Riello NexPolar o similare modello 004ME, prestazioni in riscaldamento: capacità nominale 4,07 KW, potenza assorbita 0.98 KW, COP 4.15 (aria esterna b.s. +7°C/b.u. +6°C, acqua 35-30 °C); prestazioni in raffreddamento capacità nominale 4.93 KW, potenza assorbita 1.17 KW, EER 4.2 (aria esterna b.s.35°C/ acqua 35 °C); · n. 1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 11 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 1095 W, resa termica a 50°C 1415 W, resa termica 70° C-60°C w 2420; · n.1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 21 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 2120 W, resa termica a 50°C 2775 W, resa termica 70° C-60°C w 4670; 					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<ul style="list-style-type: none"> · acc. kit raccordo distanziale; · acc. CBD 25 pannello di comando a bordo; · n.5 radiatori per bagno marca fondital o similare modello cool 1490/450 · TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati De X Sp. = 32x3 mm - Di = 26 mm Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar · TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati De X Sp. = 26x3 mm - Di = 20 mm Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar · Fornitura e posa in opera di n.1 Coppia di collettorini semplici di distribuzione da 3/4, in bronzo CS0716 componibili a maschio con O.Ring. completi di: valvola di sfiato, valvole di intercettazione a sfera da 1¼", raccordi per tubo rame di qualsiasi diametro, Cassetta ventilata con telaio, profondità regolabile da 80 a 120 mm, chiusura con serratura, in lamiera verniciata, 					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>con n.3+3 arrivi-partenze. Tipo CALEFFI mod. 350 o equivalente</p> <ul style="list-style-type: none"> · rete di scarico condensa realizzata in tubazione in PVC da DN 20 mm. · accumulo inerziale marca Riello o similare 7000 ACI 60 <p>Tutti i percorsi di tubazioni all'esterno del fabbricato dovranno essere isolate con coppella in lana minerale/lana di vetro con rivestimento esterno in lamina d'alluminio a lastre e rivettato, completo di curve, colla, adesivo in alluminio e quant'altro necessario alla perfetta chiusura del rivestimento e alla corretta messa in opera.</p> <p>Requisiti prestazionali minimi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fattore di resistenza alla diffusione del vapore pari a 1,25 g/mq - conducibilità termica di 0,035 W/m°K a 50 °C - classe A1 di reazione al fuoco e certificato di omologazione a norma CE; - Temperatura di impiego da -15°C a +110°C <p>Dello spessore idoneo al diametro delle tubazioni e in ogni caso non inferiore ai valori previsti dalla normativa vigente in ragione della tipologia di applicazione e del diametro delle singole tubazioni.</p> <p>La voce comprende il trasporto dei macchinari, la realizzazione di tracce nella muratura, scavo per posa tubazioni su terreno, la realizzazione di una soletta rigida di appoggio dei macchinari esterni, tutti gli accessori e componenti per dare l'opera finita a regola d'arte.</p>					
				1,00			
			corpo	1,00	€ 7.125,00		€ 7.125,00
		Importo netto IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					€ 7.125,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 2

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo:					
		01 - SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					€ 7.140,18
		02 - MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					€ 4.811,44
		03 - OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					€ 19.167,52
		04 - SOLAI IN LEGNO					€ 8.235,99
		05 - ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE					€ 4.402,30
		06 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					€ 4.680,74
		07 - IMPIANTI ELETTRICO					€ 3.969,70
		08 - INFISSI					€ 9.802,82
		09 - FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					€ 6.299,33
		10 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO					€ 4.374,70
		11 - IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					€ 7.125,00
		Importo netto FABBRICATO 2					€ 80.009,72

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		- FABBRICATO 3					
		01 - SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					
76	D.0012.000 9.0023M	Demolizione di pavimento e di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito di cantiere, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato. Compreso il successivo carico e trasporto ad impianto autorizzato l'onere di conferimento all'impianto stesso. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 20 cm. Edificio3 $((11,95+10,85)/2) \times 8,80$ Appendice edificio 3 $((4,05+2,65)/2) \times ((6,35+4,70)/2)$		100,32 18,53 <hr/> 118,85			
			mq		€ 28,00		€ 3.327,80
75	D.0012.000 5.0003	Demolizione di muratura in pietrame, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilita' di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita. murature edificio 3 (murature sparse)		20,00 <hr/> 20,00			
			mc		€ 265,85		€ 5.317,00
77	sca002B_E	SCAVO IN LARGA SEZIONE per fondazioni o per opere di qualsiasi tipo e importanza , eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, in terreno A Riportare:					€ 8.644,80

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 8.644,80
		asciutto o bagnato di qualsiasi natura e consistenza compresa la roccia dura da mina, per qualsiasi profondità dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, comprese le armature di qualsiasi tipo occorrenti per le pareti, gli aggettamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo; compresi inoltre , ove non previsti materiali diversi per il ricolmo, il paleggio, il sollevamento, il carico e il trasporto dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere, l'accatastamento delle materie riutilizzabili ed il relativo rinterro o ricolmo degli scavi con materiali idonei provenienti dagli stessi; compreso , ove previsti materiali diversi per il ricolmo, il carico, il trasporto dei materiali provenienti dagli scavi, non riutilizzati per il rinterro o in eccesso , a rifiuto alle pubbliche discariche autorizzate dagli organi competenti, anche in ambito regionale, compreso l'onere della sistemazione a gradoni ed il ritorno a vuoto dell'automezzo, compresa altresì l'indennità di conferimento a discarica degli stessi materiali. Compresi inoltre tutti gli oneri per il rilascio di permessi e autorizzazioni da parte degli enti, consorzi e privati interessati per il nulla-osta all'intervento , per il transennamento completo dell'area interessata all'intervento e la posa di adeguata segnaletica a norma; compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica e per dare il tutto a perfetta regola d'arte					
		sedime Edificio 3 vano tecnico 12,80 x 3,40 x 1,40		60,93			
		Sedime Edificio3 ((11,95+10,85)/2) x 8,80 x 0,4		40,13			
		Appendice edificio 3 ((4,05+2,65)/2) x ((6,35+4,70)/2) x 0,40		7,41			
			mc	108,47	€ 11,65		€ 1.263,68
		Importo netto SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					€ 9.908,48

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
79	TELO BENTONITICO	<p>02 - MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI</p> <p>FORNITURA E POSA DI TELO BENTONITICO</p> <p>D.854 Fornitura e posa in opera di un geocomposito di dimensioni pari a 1,10x5 m, tipo Bentocell AG (Levocell) o prodotti similari. Prima della posa in opera, la superficie deve essere omogeneizzata attraverso accurata livellazione e compattazione da computarsi a parte. Per la posa in orizzontale, previa verifica dell'idoneità del sottofondo dal punto di vista della portanza, si deve prevedere uno strato di calcestruzzo (magrone di pulizia) per avere un piano di posa uniforme, mai inferiore ai 5 cm (il tutto da computarsi a parte). Il piano di posa deve risultare asciutto e non presentare asperità e irregolarità (v., per esempio, diaframmi, teste di tiranti, ecc.), la cui eliminazione deve essere computata a parte. La guaina impermeabilizzante dovrà avere le seguenti caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> • essere a base di bentonite sodica naturale in polvere (minimo 5.000 g/m2) con contenuto in Montmorillonite non inferiore al 90% e umidità al 12%; • essere contenuta in due geotessili, dei quali il superiore costituito da un tessuto in polipropilene legato meccanicamente a un non tessuto in nylon con grammatura ? 220 g/m2, e l'inferiore da un tessuto in poliestereal 100% di grammatura ? 115 g/m2; • la bentonite dovrà essere incollata agli strati da idrocolla completamente solubile e non tossica; • il sistema di rinforzo dovrà essere costituito da un sistema meccanico di cucitura a ponti di polipropilene e dovrà garantire le seguenti caratteristiche meccaniche: <ul style="list-style-type: none"> - resistenza a trazione longitudinale (EN ISO 10319): >- 12,5 kN/m - deformazione a carico massimo longitudinale (EN ISO 10319): < 30% - resistenza a trazione trasversale (EN ISO 10319) >- 12,5 kN/m - deformazione a carico massimo trasversale (EN ISO 10319): < 30% 					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>- punzonamento statico (EN ISO 12236): > 2.000 N</p> <p>- il geocomposito dovrà garantire un coefficiente di permeabilità (DIN 18130) < 2,5 E-11 m/sec</p> <p>- resistenza allo strappo (ASTM D 6496): 200 N/m</p> <p>- indice di rigonfiamento: > 27ml/2g</p> <p>- perdita di fluido: < 18 ml</p> <p>- coefficiente di permeabilità (ASTM D 5887): < 1E - 11m/s</p> <p>- indice di flusso (ASTM D 5887): < 5E - 9 m3/m2s.</p> <p>La saldatura dovrà avvenire con sovrapposizione auto sigillante con un sormonto minimo di 15 cm e comunque nella misura e nelle modalità previste dal manuale di installazione. In applicazioni orizzontali la barriera deve essere protetta mediante un getto di magrone in cls di spessore non inferiore ai 5 cm per attivare la prematura attivazione del prodotto (da computarsi a parte). La D.L. potrà richiedere a Sua discrezione, prove sul rivestimento e controllare qualità e dosaggio dei costituenti. Potrà inoltre acquisire dalla Società Fornitrice del prodotto sia la certificazione di qualità ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2000, sia la dichiarazione di conformità relativa alla partita di materiale consegnato, eventualmente sostituita da quanto dichiarato in catalogo; il tutto affinché l'opera finita sia realizzata a perfetta regola d'arte.</p> <p>sedime Edificio 3 vano tecnico 12,80 x 3,40</p> <p>Sedime Edificio3 ((11,95+10,85)/2) x 8,80</p> <p>Appendice edificio 3 ((4,05+2,65)/2) x ((6,35+4,70)/2)</p> <p>Muro elevazione parete posteriore e canaletta (8,20+0,4+4,60) x (3,15+0,80)</p>					
				43,52			
				100,32			
				18,53			
				52,14			
			mq	<u>214,51</u>	€ 32,00		€ 6.864,32
80	ves002_E	<p>Fornitura trasporto e posa di un vespaio aerato ed isolato dal terreno sottostante per un'altezza totale di cm 35 realizzato con cassero modulare a perdere in materiale plastico riciclato tipo "IGLU" o similari come di seguito specificato:</p> <p>A Riportare:</p>					€ 6.864,32

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 6.864,32
		<p>1. Esecuzione di sottofondo in calcestruzzo magro, di spessore variabile secondo tabella, per la formazione del piano di posa dei casseri compensato a parte</p> <p>1. Predisposizione, secondo indicazione della D.LL., dei punti e delle condotte di ventilazione e sfiato, di diametro prestabilito [Ø 80 mm] e in ragione di ogni 3-4 ml, tra i diversi vani del reticolo di fondazione e con l'esterno. Comprese nel prezzo</p> <p>2. Eventuale traccia o/e posa di tubazioni e canalizzazioni per gli impianti tecnici e tecnologici (impianti idraulici, di riscaldamento, sanitari, elettrici, telefonici, ecc.) secondo le disposizioni della D.LL. Compresa nel prezzo</p> <p>3. Fornitura e posa in opera a secco dei casseri a perdere tipo IGLU'® della Daliform Group srl dalle seguenti caratteristiche:</p> <p>4. formato in interasse cm 50x50;</p> <p>5. costituiti da calotta convessa su quattro supporti di appoggio;</p> <p>6. testati per resistere ad un carico concentrato (impronta 10x10 cm) di 150 kg. Compresi nel prezzo</p> <p>I casseri a perdere in plastica tipo IGLU'® devono essere prodotti da azienda con Sistema</p> <p>Qualità, Ambiente, Sicurezza e Responsabilità Sociale certificato secondo le norme internazionali: UNI EN ISO 9001; UNI EN ISO 14001; BSI OHSAS 18001 e SA 8000.</p>					
		A Riportare:					€ 6.864,32

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 6.864,32
		5. Eventuale chiusura della piattaforma autoportante con pannelli fermagetto per l'esecuzione del getto simultaneo del solaio e dello zoccolo di fondazione.					
		6. Fornitura e posa dell'armatura di ripartizione per resistere alle sollecitazioni di esercizio. Compensata a parte					
		7. Fornitura e getto di calcestruzzo RcK 250 Kg/cm ² per il riempimento dei casseri fino alla sommità e per una soletta superiore di spessore come da progetto. Compensata a parte					
		8. Vibratura del getto, finitura della superficie a staggia ed ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte.					
		sedime Edificio 3 vano tecnico 12,80 x 3,00		38,40			
		Sedime Edificio3 ((11,95+10,85)/2) x 8,80		100,32			
		Appendice edificio 3 ((4,05+2,65)/2) x ((6,35+4,70)/2)		18,53			
		A dedurre pareti strutturali (-(8,70+2,70+8,80+10,85+3,80+5,00)) x 0,40		-15,94			
		A dedurre pareti appendice (-(4,7+1,80+6,35)) x 0,40		-5,14			
			mq	<u>136,17</u>	€ 20,82		€ 2.835,06
78	D.0004.000 1.0001	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondita' massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di					
		A Riportare:					€ 9.699,38

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche. con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 5 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP					€ 9.699,38
		sedime Edificio 3 vano tecnico 12,80 x 3,40 x 0,10		4,35			
		Sedime Edificio3 ((11,95+10,85)/2) x 8,80 x 0,1		10,03			
		Appendice edificio 3 ((4,05+2,65)/2) x ((6,35+4,70)/2) x 0,10		1,85			
			mc	16,23	€ 127,62		€ 2.071,27
81	mas002_E	Massetto in calcestruzzo Rck=25, armato con rete metallica elettrosaldata ø 8 maglia 20x20 (compresa nel prezzo) cm., spessore minimo cm. 10, compreso lo spianamento, a qualunque inclinazione, il raccordo dei bordi, l'eventuale lisciatura e le cassaforme e ogni altro onere e magistero, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica. Realizzato con calcestruzzo preconfezionato avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera o con l'impiego di pompe elevatori o gru fino ad una profondit' a massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 36 se fuori terra. Comprese casseforme di legno o metalliche; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP					
		sedime Edificio 3 vano tecnico 12,80 x 3,0		38,40			
		Sedime Edificio3 ((11,95+10,85)/2) x 8,80		100,32			
		Appendice edificio 3 ((4,05+2,65)/2) x ((6,35+4,70)/2)		18,53			
		A dedurre pareti strutturali (-(8,70+2,70+8,80+10,85+3,80+5,00)) x 0,40		-15,94			
		A Riportare:		141,31			€ 11.770,65

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		141,31			€ 11.770,65
		A dedurre pareti appendice (-(4,7+1,80+6,35)) x 0,40		-5,14			
			mq	136,17	€ 21,16		€ 2.881,36
83	bar001_E	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore realizzata con telo estruso additivato con Carbonbleck, spessore 0.4 mm, applicato a secco su supporto, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 20 cm e sigillati con nastro biadesivo, compreso l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto sedime Edificio 3 vano tecnico 12,80 x 3,40 Sedime Edificio3 ((11,95+10,85)/2) x 8,80 Appendice edificio 3 ((4,05+2,65)/2) x ((6,35+4,70)/2)		43,52 100,32 18,53			
			mq	162,37	€ 4,07		€ 660,85
89	TUB250	TUBO FOGNA IN PE 250 Realizzazione di condotta fognaria a gravità per acque meteoriche da realizzarsi con la fornitura, trasporto e posa in opera di tubo in PE, diametro esterno DN 250 mm., tipo B secondo prEN 13476/1, densità > 930 kg/mc, doppia parete corrugato esternamente e liscio internamente, fornito in barre da 6 metri + bicchiere coestruso, realizzato con granulato di prima qualità, requisiti come da CEN-tab.3 e Annex F marchio di conformità P/IIP completa di guarnizione; colore interno verde ed esterno nero per resistenza ai raggi UV; estremità del tubo tagliate perpendicolarmente all'asse nel vano tra costole successive; classe di rigidezza circonferenziale SN 8 rilevata su campioni di prodotto sec. EN ISO 9969, e compreso: - rifianco su tutta la parete del tubo e ricoperto lungo la generatrice superiore con terreno arido vagliato di bassa granulometria per uno spessore complessivo di almeno 40 cm sopra il tubo; - compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a regola d'arte Areazione sottopavimento edificio 3					
		A Riportare:					€ 15.312,86

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 15.312,86
		2 x 10		20,00			
			ml	20,00	€ 58,00		€ 1.160,00
		Importo netto MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					€ 16.472,86
87	D.0008.000 1.0004	03 - OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per PILASTRI, TRAVI, CORDOLI, MURI RETTI ETC, fino a m 4 di altezza dal sottostante piano di appoggio comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altres il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto Fondazione edificio 3 pareti strutturali 2 x ((2,70+8,80+10,85+3,80+5,00)) x 0,45 Fondazione edificio 3 pareti strutturali appendice 2 x ((4,7+1,80+6,35)) x 0,45 Fondazione parete posteriore ed 3 (8,20+0,4+4,60) x 0,45 Muro elevazione parete posteriore (8,20+0,4+4,60) x 3,15 Canaletta posteriore 8,89 x (0,8+2,05)		28,04			
				11,57			
				5,94			
				41,58			
				25,34			
			mq	112,47	€ 25,26		€ 2.840,99
84	D.0004.000 1.0009	Calcestruzzo a durabilita' garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondita' massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche. avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 30 N/mm2 e classe di A Riportare:					€ 2.840,99

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1					€ 2.840,99
		Fondazione edificio 3 pareti strutturali ((2,70+8,80+10,85+3,80+5,00)) x 0,50 x 0,45		7,01			
		Fondazione edificio 3 pareti strutturali appendice ((4,7+1,80+6,35)) x 0,50 x 0,45		2,89			
		Fondazione parete posteriore ed 3 (8,20+0,4+4,60) x 0,50 x 0,45		2,97			
		Muro elevazione parete posteriore (8,20+0,4+4,60) x 0,30 x 3,15		12,47			
		Canaletta posteriore 8,89 x (0,8+2,05) x 0,15		3,80			
			mc	<u>29,14</u>	€ 147,74		€ 4.305,14
86	D.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge.PER STRUTTURE CIVILI di modesta entita', con impiego di barre fino al FI 12-14					
		Fondazione edificio 3 pareti strutturali 60 x ((2,70+8,80+10,85+3,80+5,00)) x 0,50 x 0,45		420,53			
		Fondazione edificio 3 pareti strutturali appendice 60 x ((4,7+1,80+6,35)) x 0,50 x 0,45		173,48			
		Fondazione parete posteriore ed 3 60 x (8,20+0,4+4,60) x 0,50 x 0,45		178,20			
		Muro elevazione parete posteriore 60 x (8,20+0,4+4,60) x 0,30 x 3,15		748,44			
		Canaletta posteriore 60 x 8,89 x (0,8+2,05) x 0,15		228,03			
			kg	<u>1.748,68</u>	€ 1,86		€ 3.252,54
		A Riportare:					€ 10.398,67

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 10.398,67
85	D.0004.000 1.0043	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento. per ogni mc di calcestruzzo gettato in opera a profondita' inferiore a m 3,00, dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche Fondazione edificio 3 pareti strutturali ((2,70+8,80+10,85+3,80+5,00)) x 0,50 x 0,45 Fondazione edificio 3 pareti strutturali appendice ((4,7+1,80+6,35)) x 0,50 x 0,45 Edificio3 massetto 141,29 x 0,10 Fondazione parete posteriore ed 3 (8,20+0,4+4,60) x 0,50 x 0,45 Muro elevazione parete posteriore (8,20+0,4+4,60) x 0,30 x 3,15 Canaletta posteriore 8,89 x (0,8+2,05) x 0,15					
				7,01			
				2,89			
				14,13			
				2,97			
				12,47			
				3,80			
			mc	43,27	€ 12,04		€ 520,97
88	D.0013.001 0.0003	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilita' a freddo di - 10 °C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, gia' predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm Fondazione edificio 3 pareti strutturali (tagliamuro) ((2,70+8,80+10,85+3,80+5,00)) x 0,50 Fondazione edificio 3 pareti strutturali appendice (tagliamuro) ((4,7+1,80+6,35)) x 0,50					
				15,58			
				6,43			
		A Riportare:		22,01			€ 10.919,64

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		22,01			€ 10.919,64
90	mur006_E	<p>Fornitura e posa in opera di Muratura portante in elevazione di spessore pari a 30 cm, in laterizio alleggerito in pasta tipo POROTON® serie 800 A30 Dlgs 311 ad incastro, confezionata con blocchi di dimensioni nominali 30x23x25 cm, aventi peso specifico apparente pari a circa 700 kg /m3 e percentuale di foratura minore - uguale al 55%, conformi a quanto indicato nel D.M. 20/11/1987, legati con giunti verticali ed orizzontali di malta cementizia tipo M1, m², ed avente trasmittanza della parete pari a 0,348 W /m²K (per intonaco esterno normale spessore 1,5 cm e $\lambda = 0,93$ W /mk) o 0,308 W/m²K (per intonaco esterno termoisolante spessore 2,0 cm e $\lambda = 0,09$ W/mk), in conformità a quanto previsto dal D.L. 192/05e 311 /06 per la Sardegna nelle zone C e D., eseguita fino a m 10.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso il ponteggio, l'imboccatura dei giunti, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore di 30 cm blocco portante (30x23x25), compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.</p> <p>edificio 3 pareti strutturali perimetrali $((2,70+8,80+3,80+5,00)) \times 4,05$</p> <p>edificio 3 pareti strutturali trasversali $((12,80+12,15)) \times ((4,05+2,45)/2)$</p> <p>edificio 3 pareti strutturali appendice $((4,7+1,80+6,35)) \times 2,40$</p> <p>Dedurre aperture -2 x 1,00 x 2,30</p> <p>Dedurre aperture -1 x 1,40 x 1,40</p> <p>Dedurre aperture -3 x 0,90 x 1,40</p>	mq	22,01	€ 12,98		€ 285,69
			mq	183,81	€ 58,89		€ 10.824,57
91	D.0013.000	MURATURA CON PARAMENTO					€ 22.029,90
		A Riportare:					€ 22.029,90

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 22.029,90
	3.0103	ESTERNO GREZZO A FACCIA VISTA IN PIETRAME DI CAVA posizionato ad opera incerta, di qualsiasi spessore, retta o centinata, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la cernita del materiale di cava, la scalpellatura, la formazione di spigoli, riseghe, nicchie, lo sfrido e il tiro in alto esclusa la sigillatura dei giunti edificio 3 pareti strutturali trasversali 12,15 x 0,15 x 4,05 Canaletta posteriore (21,50-1,50) x (1,15+2,05+0,75) x 0,15 Dedurre aperture -1 x 0,15 x 1,00 x 2,30 Dedurre aperture -1 x 0,15 x 1,40 x 1,40 Dedurre aperture -3 x 0,15 x 0,90 x 1,40		7,38 11,85 -0,35 -0,29 -0,57			
			mc	18,02	€ 400,03		€ 7.208,54
94	SOGLIE E DAVANZALI	SOGLIE E DAVANZALI IN PIETRA (biancone di Orosei) dello spessore di cm.5, con elementi sottoposti a sabbiatura fine su tre lati, da rendere perfettamente impermeabili con trattamento incolore tipo "Silitos" di Imper Italia o similare, da murare secondo i particolari costruttivi. Tali manufatti dovranno prevedere gocciolatoio e dispositivi per il fissaggio degli infissi. contorno finestre edificio 3 x 0,90 x 0,50 contorno finestre edificio 3 x (1,40+0,90+1,40) x 0,3 contorno porte edificio 3 1 x 1,00 x 0,50 contorno porte edificio 3 1 x (2,30+1,00+2,30) x 0,30 Prospetto loggiato edificio 3 (2,4+6,05) x 0,50		1,35 3,33 0,50 1,68 4,23			
			mq	11,09	€ 132,00		€ 1.463,88
92	D.0001.000 5.0002	MURATURA DI PIETRAME granitico, trachitico, calcareo, di qualsiasi spessore A Riportare:					€ 30.702,32

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: eseguita in elevazione sino all'altezza di 4.00 m dal sottostante piano di appoggio, retta o centinata, realizzata con pietrame scelto di cava per paramento grezzo a faccia vista ad opera incerta a testa scoperta e pietra rasa, dato in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32,5 per mc 1,00 di sabbia. compreso la cernita del materiale, la scalpellatura, i ponteggi, la formazione di spigoli e riseghe, lo sfrido e il tiro in alto, esclusa la profilatura e la sigillatura dei giunti Muro frontale loggiato edificio 3 11,40 x 0,40 x 1,30 Pilastri loggiato ed 3 4 x 0,40 x 0,40 x 1,35					€ 30.702,32
				5,93			
				0,86			
			mc	6,79	€ 283,32		€ 1.923,74
93	YTONG 10	Esecuzione di murature interne non portanti, costituite da blocchi lisci TIPO MULTIPOR (YTONG), di calcestruzzo a e r a t o autoclavato Ytong, con dichiarazione di prestazione DOP (marcatura CE) conforme a UNI EN 771 -4, materiale naturale a basso impatto ambientale ed esente da emissioni nocive (dichiarazione EPD), delle dimensioni 25 cm (L) x 25 cm (H) x 10 cm (sp.), a facce lisce, densità nominale 550 kg/m ³ (vedi caratteristiche specifiche materiale). I blocchi e le tavelle sottili a facce verticali lisce vengono legati orizzontalmente e verticalmente con Malta Collante Ytong, classe M10, resistente ai solfati, a giunto sottile sp. 1 -3 mm, stesa con apposita cazzuola dentata, consumo 18-20 kg/m ³ . I giunti verticali dovranno essere sfalsati di 15 -25 cm. Il primo corso è posato su letto di malta cementizia, o (nel caso si intervenga su una superficie rivestita) su profilo a "U" in plastica, fissato ed incollato sul pavimento. Prevedere un giunto elastico perimetrale tra murature e strutture portanti orizzontali e verticali , sp. 1-2 cm sigillato con idoneo materiale di riempimento comprimibile e spinottature metalliche /staffe a L ogni 2 corsi per vincolare le murature interne a quelle perimetrali e alle strutture portanti. Nella voce è					
		A Riportare:					€ 32.626,06

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: compresa anche l'eventuale realizzazione degli architravi per aperture, mediante fornitura e installazione degli appositi elementi speciali in calcestruzzo aerato autoclavato avendo cura di rispettare le specifiche indicazioni per il montaggio. La presente muratura è eseguita retta o curva, per una altezza inferiore ai 4 m, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di mazzette e architravi come sopra descritti e quant'altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte, conformemente al progetto e secondo le indicazioni tecniche del produttore. Tramezzi interni edificio 3 (1,90+4,25+1,7+2,45+3,1+1,1+1,3) x (2,85+3,30)/2		48,66			€ 32.626,06
			mq	48,66	€ 44,00		€ 2.141,04
95	D.0001.000 5.0003	STILATURA DEI GIUNTI DI MURATURA IN PIETRAMA A FACCIA VISTA con paramento ad opera incerta a testa scoperta e pietra rasa realizzata con malta cementizia dosata a kg 600 di cemento tipo R 32,5 per mc di sabbia, previa la accurata pulizia, la profilatura e la stuccatura degli stessi e la pulizia finale di tutto il paramento Muro frontale loggiato edificio 3 2 x 11,40 x 1,30 Pilastri loggiato ed 3 4 x (0,40x4) x 1,35 edificio 3 pareti strutturali trasversali 12,15 x 4,05 Canaletta posteriore (21,50-1,50) x (1,15+2,05+0,75) Dedurre aperture -1 x 1,00 x 2,30 Dedurre aperture -1 x 1,40 x 1,40 Dedurre aperture -3 x 0,90 x 1,40		29,64 8,64 49,21 79,00 -2,30 -1,96 -3,78			
			mq	158,45	€ 14,05		€ 2.226,22
		Importo netto OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					€ 36.993,32

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
96	SOL005	<p>04 - SOLAI IN LEGNO</p> <p>Solaio in legno piano o inclinato composto da: travi principali in legno di sezione adeguata, con le opportune protezioni delle testate, la preparazione degli appoggi sulle murature e relativi ancoraggi al cordolo perimetrale; travi secondarie in legno e soprastante pianellato nuovo o tavellonato o tavolame di almeno cm 3 di spessore, piallato, maschiato ed inchiodato; la soprastante soletta in calcestruzzo alleggerito con inerti di argilla espansa spessore minimo 5 cm, armatura minima di ripartizione realizzata con rete elettrosaldata con maglie mm 50x50 e diametro minimo di mm 2, compreso barriera al vapore posata sul tavolato . La soletta sarà collegata ai cordoli di collegamento che verranno computati e pagati a parte. Sono inoltre compresi nel prezzo tutti gli oneri per i necessari ponteggi ed il tiro in alto dei materiali, fino alla luce netta di m 6, fino ad un'altezza di m 6,50 e per un sovraccarico accidentale di 200 Kg/mq ed un carico permanente pari a 200 kg /mq. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</p> <p>Edificio 3 solaio piano Solaio inclinato (sup. piana+ il 4%) 168,35 x 1,04</p>					
				50,70			
				175,08			
			mq	<u>225,78</u>	€ 146,94		€ 33.176,11
252	CAPRIATA	<p>CAPRIATA</p> <p>Fornitura e posa in opera di capriata in legno abete a quattro fili di luce pari a 4.95 ml e altezza 1.40 mt, realizzata con n.2 puntoni delle dimensioni 12*16 cm, catena di sez 12*16 cm, n. 2 saette e monaco delle dim. 12*12 cm, compreso l'onere della piallatura e lisciatura, la ferramenta di qualunque tipo, il tiro in alto, le opere murarie per l'ancoraggio, la verniciatura con due mani di impregnante tipo lignex o similare, la spalmatura con carbolineulum delle parti murate, ed ogni altro onere per la perfetta messa in opera.</p> <p>copertura edificio 3</p>					
				2,00			
			cad	<u>2,00</u>	€ 2.000,00		€ 4.000,00
		A Riportare:					€ 37.176,11

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 37.176,11
		Importo netto SOLAI IN LEGNO					€ 37.176,11
97	D.0013.001 0.0003	05 - ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilita' a freddo di - 10 °C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, gia' predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm					
		Solaio inclinato (sup. piana+ il 4%) 168,35 x (2x1,04)		350,17			
			mq	350,17	€ 12,98		€ 4.545,21
98	D.0013.001 0.0039	COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CON PANNELLI RIGIDI DI POLIURETANO ESPANSO DENSITA' 35 kg/mc, RIVESTITI SU AMBO LE FACCE DI CARTONFELTRO BITUMATO DA 300 grammi/mq, posati in opera a secco su superfici piane o inclinate, gia' predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 40 mm					
		Solaio inclinato (sup. piana+ il 4%) 168,35 x 1,04		175,08			
		Edificio 3 solaio piano		50,70			
			mq	225,78	€ 15,41		€ 3.479,27
248	fin004_E	COPERTURA A TETTO CON TEGOLE curve (coppi) in laterizio, poste in opera con malta bastarda, compresa nel prezzo, comprese eventuali opere murarie su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei colmi e dei cordoli lateralmente, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi, il					
		A Riportare:					€ 8.024,48

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: tiro in alto l'incidenza dei ponteggi ed incluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00					€ 8.024,48
		Solaio inclinato (sup. piana+ il 4%) 168,35 x 1,04	mq	175,08			
				<u>175,08</u>	€ 37,17		€ 6.507,72
		Importo netto ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE					€ 14.532,20
		06 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					
102	RIVESTIMENTO GRES	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO NATURALE COLORI CHIARI posate in 0153 opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) compresi tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 20x20					
		pareti bagno (1,70+2,45+1,75+2,45) x 2,10		17,54			
		parete cucina 2,75 x 1,00		2,75			
			mq	<u>20,29</u>	€ 42,00		€ 852,18
101	D.0013.001 3.0175M	ZOCOLETTO BATTISCOPA IN GRES PORCELLANATO con sguscio superiore dimensioni 25-30-40 x 8 cm, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi					
		Camera 4,50+4,50+3,10+1,1+1,30		14,50			
		Andito (1,00+1,15)x2		4,30			
		Soggiorno 5,25+2,55+1,45+3,8+4,25		17,30			
		cucina e dispensa 2,95+1,75+2,75+1,90+1,90+1,35+1,95+1,20		15,75			
		A Riportare:		51,85			€ 852,18

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		51,85			€ 852,18
			ml	51,85	€ 8,44		€ 437,61
100	D.0013.001 3.0034	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 10, questo compreso nel caso di realizzazione di pavimento al piano primo su solaio in legno la malta cementizia sarà sostituita con malta realizzata con argilla espansa dello spessore di cm 5, compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato MAX 45X45					
		Alloggio 6		50,05			
		Locale tecnico 12,00 x 2,50		30,00			
			mq	80,05	€ 50,00		€ 4.002,50
104	PAV Biancone	MARMO DI OROSEI Fornitura e posa in opera di 1.00 mq di pavimentazione realizzata con la posa di lastre di marmo di Orosei con trattamento superficiale di acidatura, dimensioni 30 x 60, spessore 5 cm, con la costa in vista lavorata e arrotondata e le altre coste segate. Poste in opera su letto di malta cementizia, anche in curva, spessore 5 cm preparata impastando con acqua una miscela di cemento tipo R 3.25 e sabbia in ragione di 250 kg di cemento per un mc di sabbia avendo cura di utilizzare sabbia priva di sostanze inglobate (terra, sale, ossidi) aggiungendo all'impasto una quantità di calce idrata pari al 20% del cemento utilizzato; avendo cura prima della sua stesa, di bagnare il sottofondo per favorire la presa della malta stessa; la malta andrà stesa di volta in volta solo per piccoli tratti, seguendo l'avanzamento del lavoro di posa e della sua superficie. Poco prima della sistemazione delle lastre, si provvederà a spargere una certa quantità di cemento in polvere a garanzia di una maggiore aderenza degli elementi lapidei. La chiusura dei giunti della dimensione di 4 mm viene effettuata con boiaccia cementizia, miscela in parti uguali di					
		A Riportare:					€ 5.292,29

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: sabbia fina, acqua e cemento. Riempiti i giunti con questa miscela densa dopo circa un paio d'ore (necessarie alla presa) si passerà alle fasi di pulitura del materiale in eccesso con l'aiuto di spatoloni in gomma, acqua e segatura e alla successiva battitura allo scopo di livellare la pavimentazione e di assestare i singoli elementi lapidei; Le lastre saranno poste in opera secondo gli schemi indicati negli elaborati di progetto o secondo le disposizioni impartite al momento della messa in opera, compreso eventuali oneri per la realizzazione dei fori o intagli sfridi e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il trasporto, il carico e lo scarico, la posa in opera del sottofondo e della sigillatura dei giunti, l'esecuzione del fissaggio alla malta, della pulitura finale nonchè l'eventuale sostituzione delle lastre rotte e deteriorate, di sfridi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Loggiato Appendice					€ 5.292,29
				44,49			
				13,19			
			mq	<u>57,68</u>	€ 115,00		€ 6.633,20
		Importo netto PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					€ 11.925,49
		07 - IMPIANTI ELETTRICO					
110	D.0009.000 2.0006	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Centralino residenziale da parete in resina termoplastica isolante IP40 completo di guide DIN 35 per il fissaggio a scatto degli apparecchi, di prefrazture per l'inserimento dei passacavi e di scatola da incasso dimensioni scatola 321x254x120 mm a 12 moduli con portello. Dato in opera compresi i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, esclusi gli apparecchi. Quadro edificio 3		1,00			
			cad	<u>1,00</u>	€ 82,33		€ 82,33
111	D.0009.000 3.MT 2 p 6 32 A	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO A Riportare:					€ 82,33

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 82,33
		DIFFERENZIALE da 4,5 kA (EN 60898) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, tipo A, sensibilità 30 mA curva B, 1P+N da 6 a 32A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi. Alloggio 6 edificio 3 luci 6 A e prese 16 A		2,00			
			cad	2,00	€ 144,29		€ 288,58
112	D.0009.000 4.0177	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE DEVIATO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez. 1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce deviato (2 punti di comando per un utilizzatore)					
		camera		1,00			
			cad	1,00	€ 97,54		€ 97,54
113	D.0009.000 4.0179	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INVERTITO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez. 1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di					
		A Riportare:					€ 468,45

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 468,45
		accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce invertito (3 punti di comando per un utilizzatore) soggiorno		1,00			
			cad	1,00	€ 208,35		€ 208,35
119	D.0009.000 4.0181	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - presa di corrente 2P+T 16A Camera soggiorno Andito Bagno Veranda Dispensa cucina		4,00 4,00 1,00 2,00 2,00 1,00 4,00			
			cad	18,00	€ 79,21		€ 1.425,78
114	D.0009.000 4.0176	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTERROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con A Riportare:					€ 2.102,58

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 2.102,58
		coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore)		9,00			
		andito , bagno , veranda, cucina, dispensa, loggiato, locale tecnico	cad	9,00	€ 74,58		€ 671,22
120	D.0009.000 4.0184	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez. 1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma. scatole portafrutti da incasso in resina. interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico. esclusa la quota parte della linea principale fino al quadr d'appartamento, di piano o di settore. - presa 2P+T 16 A con interruttore					
		Cucina	cad	1,00			
				1,00	€ 81,01		€ 81,01
124	D.0009.000 5.0001	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORDA DI RAME NUDA sezione 16 mmq. Dato in opera esclusi gli oneri relativi allo scavo, alla formazione del letto di posa, rinfianchi ed al rinterro del cavo.					
		collegamento alle fondazioni		10,00			
			ml	10,00	€ 3,78		€ 37,80
125	D.0009.000 5.0009	FORNITURA E POSA IN OPERA DI DISPERSORE DI TERRA IN					
		A Riportare:					€ 2.892,61

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: ACCIAIO ZINCATO A CROCE 50x50 mm altezza 1.00 m. Dato in opera all'interno di pozzetto dedicato, esclusi gli oneri relativi alla posa in opera del pozzetto stesso, nonche' alla formazione del riempimento di posa, pozzetto e sabbia esclusi. Edificio 3		1,00			€ 2.892,61
128	D.0009.000 5.0015	FORNITURA E POSA IN OPERA DI COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE per la messa a terra delle tubazioni metalliche nei servizi e nei locali tecnologici, realizzato con conduttore unipolare giallo-verde tipo NO7V-K isolato in PVC, della sezione di 1x6 mmq entro tubo isolante FK15, incassato nelle murature, e collare in ferro zincato di diametro adeguato, compreso il collegamento alla rete di terra e le opere murarie. Edificio 3	cad	1,00	€ 16,82		€ 16,82
				1,00			
			cad	1,00	€ 50,82		€ 50,82
115	D.0009.001 1.0054LED1 8W	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA TIPO ULISSE CON LAMPADE LED ,quadrata 40X40 a muro o a soffitto di tipo normale, cablata e rifasata, grado di protezione IP 40, COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce gia' predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento, su CANALI PORTACAVI. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Per una lampada da 18 W					
		camera		1,00			
		soggiorno		2,00			
		cucina,		1,00			
			cad	4,00	€ 95,00		€ 380,00
116	D.0009.001 1.0054LED1 2W	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA TIPO ULISSE CON LAMPADE LED ,quadrata 40X40 a muro o a soffitto di tipo normale, cablata					
		A Riportare:					€ 3.340,25

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: e rifasata, grado di protezione IP 40, COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Con una lampada da 12 W					€ 3.340,25
		andito , bagno , dispensa,		3,00			
			cad	<u>3,00</u>	€ 90,00		€ 270,00
122	D.0010.000 4.0003M	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO PRESA TELEFONICO compreso del cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di scatole di derivazione, scatola portafrutto, connettore telefonico e placca in resina, comprese opere murarie. Camera e soggiorno		2,00			
			cad	<u>2,00</u>	€ 105,00		€ 210,00
117	APPLIQUE LED 90°	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPLIQUE TIPO LED 90° COLORE NERO , a muro 6 W , 36 LED, 4000K , 420 LUMEN IP 54 cablata e rifasata, grado di protezione COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio.					
		Veranda		4,00			
			cad	<u>4,00</u>	€ 130,00		€ 520,00
123	D.0010.000 4.0007M	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO PRESA TV compreso del cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di scatole di derivazione, scatola portafrutto, presa TV in derivazione e					
		A Riportare:					€ 4.340,25

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 4.340,25
		placca in resina, comprese opere murarie.					
		Camera, soggiorno veranda		3,00			
			cad	3,00	€ 100,00		€ 300,00
118	D.0009.001 1.0093LED	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA STAGNA PER LAMPADE LED LINEARI a muro o a soffitto di tipo a tenuta stagna, cablata e rifasata, grado di protezione IP65, COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento, su CANALI PORTACAVI per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Per una lampada da 18 W					
		locale tecnico		3,00			
			cad	3,00	€ 135,00		€ 405,00
213	D.0010.VID EO CIT 1	FORNITURA E POSA IN OPERA SISTEMA VIDEOCITOFONICO MODULARE Componibile TIPO DUE FILI PLUS 1 POSTAZIONE. Unità elettronica per composizione targa audio video Telecamera a colori con risoluzione 525 TVL e LED bianchi di illuminazione della zona di ripresa con regolazione automatica della luminosità in funzione della luce ambiente Modalità zoom&scan per la telecamera , controllabile direttamente dal posto interno. Due modalità di picture control standard e protrait enhanced. Guadagno automatico sulla potenza erogata dall'altoparlante Echo suppressor per l'ari mozione dell'effetto Larsen. Configurazione automatica degli					
		A Riportare:					€ 5.045,25

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: indirizzi dei posti esterni. Funzione crepuscolare per la regolazione automatica dell'intensità dell'illuminazione in funzione della luce ambientale. Due pulsanti di chiamata ai posti interni disposti su due file. Comando di una serratura elettrica collegata direttamente all'unità elettronica. Sensore per la segnalazione porta aperta Possibilità di effettuare le configurazioni di base tramite i pulsanti di chiamata frontali e 4 LED di segnalazione. LED frontali per le segnalazioni di: chiamata attiva;attivazione di comando serratura; mancata comunicazione per linea già impegnata. Ingresso per alimentazione supplementare Funzione audiolesi per portatori di apparecchi acustici compresi gli oneri di formazione tracce, scassi delle murature e muratura delle scatole stesse linee per trasmissione dati tra la postazione esterna e i ricevitori interni, compresi i collegamenti per la ricezione chiamate tra i posti interni il tutto eseguito sotto traccia compreso ogni altro onere per dare l'impianto perfettamente funzionante con tutte le funzioni richieste comprese tutte le certificazioni di norma. Edificio 3		1,00			€ 5.045,25
			cad	1,00	€ 1.300,00		€ 1.300,00
121	D.0009.000 4.0043	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI COMANDO, SEGNALAZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di colore grigio/nero con caratteristiche di modularita', componibilita' e forma, in grado di armonizzarsi con qualsiasi tipo di arredamento, adatti per impianti elettrici civili tradizionali, ma con dispositivi in grado di assolvere funzioni anche complesse, da montare in supporti di					
		A Riportare:					€ 6.345,25

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: resina da incasso, compresi accessori di montaggio e placche colorate in metallo pressofuso verniciato: pulsante unipolare a tirante 10A					€ 6.345,25
		Bagno		1,00			
			cad	1,00	€ 47,15		€ 47,15
		Importo netto IMPIANTI ELETTRICO					€ 6.392,40
217	D.0013.000 6.0186M	08 - INFISSI INFISSO DI FINESTRA 2 ANTE cm 115,125x135,145 IN LEGNO MERANTI, telaio maestro della sezione di mm 56x64 circa, anta della sezione di mm 56x74 circa. Compreso di scurini dello spessore minimo di 13 mm bugnati con le stesse caratteristiche e ferramenta di quelli esistenti. Guarnizione di tenuta sul telaio e gocciolatoio ricavato anteriormente alla guarnizione stessa. Traversa inferiore del telaio delle finestre in legno e alluminio. Regoli fermavetri interni con predisposizione per alloggiare un vetrocamera sino allo spessore di mm 20. Compreso VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE CRISTALLI FLOAT TRASPARENTI INCOLORE SEPARATI DA INTERCAPEDINE D'ARIA DISIDRATATA, SIGILLATI A CALDO, PER SERRAMENTI IN LEGNO O IN METALLO, dato in opera su predisposta scanalatura e fissato con regoletti fermavetro, compreso il taglio, i tasselli di appoggio, laterali e periferici, le guarnizione in neoprene, la sigillatura con mastice sintetico al silicone, la pulitura e lo sfrido spessore 4-12-4. Coprifili in legno della stessa essenza della finestra e della sezione di mm 10x55 circa su tre lati all'interno, e della sezione di mm 10x45 circa su tre lati all'esterno. Cerniere tipo Anuba bronzata del diametro di mm 13. Chiusura con ferramenta a tre punti di chiusura. Comando con martellina in alluminio anodizzato colore bronzo. Verniciatura con una mano di impregnante trasparente o colorata, antitarpe ed antimuffa, data ad immersione e finitura con vernici sintetiche, previa carteggiatura dell'impregnante. La misura dell'infisso e' riferita all'esterno del telaio senza					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		coprifili. Dato in opera, compreso il controtelaio in abete da murare con zanche in acciaio zincato, le opere murarie, la ferramenta di tipo corrente commerciale e la registrazione dell'infixo. Edificio 3		3,00			
			cad	3,00	€ 850,00		€ 2.550,00
82	PORTA INTERNA	PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA cm 70-80x210 avente: anta mobile cieca con una specchiatura dello spessore finito di mm 36/38 circa, eseguita con un'intelaiatura in legno di abete con tacco di rinforzo in corrispondenza della serratura, tamburata con pannelli fibrolegnosi rivestiti in melaminico e struttura alveolare a celle intercomunicanti. Lati di battuta a braghettone con inserti in massello di essenza dura. Telaio in listellare impiallacciato della sezione di mm 105x40 circa con apposite fresature per l'aletta dei coprifili e per l'alloggiamento della guarnizione di b a t t u a . Coprifili in listellare impiallacciato della sezione di mm 70x10 circa con alette per il fissaggio sul telaio. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato. Chiusura con serratura tipo patent bronzata. Maniglia in alluminio bronzato. Verniciatura delle parti in legno al poliuretano colorato con finitura opaca previa carteggiatura. La misura della porta e' riferita alla luce netta di passaggio. Data in opera completa di controtelaio in abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infixo					
		Camera cucina bagno		3,00			
				5,00			
216			cad	8,00	€ 470,00		€ 3.760,00
218	D.0013.000 6.0256M2	PORTONCINO A UN ANTA IN MASSELLO DI MERANTI, dimensioni variabili fino a un massimo 100x230 cm. Ritti verticali, traversa superiore, traverse orizzontali e verticali della sezione di mm 110x55 circa, traversa inferiore della sezione di mm 200x55 circa. I pannelli bugnati dello spessore					
		A Riportare:					€ 6.310,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 6.310,00
		di mm 25 circa, sono specchiati ed incastrati ai traversi verticali e orizzontali. Telaio in massello della sezione di mm 70x55 circa, con guarnizioni di battuta a polmone atta ad impedire infiltrazioni d'aria. Coprifili in massello della sezione di mm 55x10 circa. Serratura di normale dotazione tipo Yale a doppia mandata con scrocco, comando con mezza maniglia interna in alluminio anodizzato colore bronzo e pomo analogo all'esterno. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato in numero di tre per anta. Verniciatura con una mano di impregnante, antitarpe ed antimuffa, trasparente o colorato, dato ad immersione e mano a finire opaca previa carteggiatura dell'impregnante. Dato in opera completo di telaio, fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infitto. I pannelli bugnati potranno essere sostituiti da VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE CRISTALLI FLOAT TRASPARENTI INCOLORE SEPARATI DA INTERCAPEDINE D'ARIA DISIDRATATA, SIGILLATI A CALDO, PER SERRAMENTI IN LEGNO O IN METALLO, dato in opera su predisposta scanalatura e fissato con regoletti fermavetro, compreso il taglio, i tasselli di appoggio, laterali e periferici, le guarnizione in neoprene, la sigillatura con mastice sintetico al silicone, la pulitura e lo sfrido spessore 4-12-4. Regoli fermavetri interni con predisposizione per alloggiare un vetrocamera sino allo spessore di mm 20 . Coprifili in legno della stessa essenza della finestra e della sezione di mm 10x55 circa su tre lati all'interno, e della sezione di mm 10x45 circa su tre lati all'esterno. Compreso di scurini dello spessore minimo di 13 mm bugnati con le stesse caratteristiche e ferramenta di quelli esistenti.					
		Edificio 2 Ingresso e locale tecnico		2,00			
			cad	2,00	€ 1.700,00		€ 3.400,00
215	D.0013.000 6.0247	MAGGIOR COSTO DI PORTA INTERNA AD UN 'ANTA per realizzazione di PORTA					
		A Riportare:					€ 9.710,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 9.710,00
		SCORREVOLE A SCOMPARSA cm 70-80-90x210 escluso controtelaio a scomparsa. porta camera e cucina		2,00			
			cad	2,00	€ 227,70		€ 455,40
214	D.0013.000 6.0251	CONTROTELAIO PER PORTA INTERNA SCORREVOLE A SCOMPARSA, dato in opera fissato alle murature, compreso le opere murarie porta camera e cucina		2,00			
			cad	2,00	€ 333,71		€ 667,42
		Importo netto INFISSI					€ 10.832,82
99	fin013_E	09 - FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO Fornitura e posa in opera di intonaco civile liscio per esterni ed interni su pareti verticali ed orizzontali, formato da tre strati, un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico, spessore complessivo mm 20, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compresi sguinci e spigoli, compreso il ponteggio e il tiro in alto. Primi due strati con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia costituita da grani del diametro massimo di 3 mm, rifinito con sovrastante strato della stessa malta con sabbia costituita da grani del diametro massimo di 0,8-1,00 mm. Compreso l'arrotondamento degli spigoli fra le pareti e fra le pareti e il fondo					
		edificio 3 pareti strutturali perimetrali ((2,70+8,80+3,80+5,00)) x 4,05		82,22			
		edificio 3 pareti strutturali trasversali (12,80+12,80+12,15) x ((4,05+2,45)/2)		122,69			
		edificio 3 pareti strutturali appendice 2 x ((4,7+1,80+6,35)) x 2,40		61,68			
		Tramezzi interni edificio 3 (1,90+4,25+1,7+2,45+3,1+1,1+1,3) x ((2,85+3,30)/2)		48,66			
			mq	315,25	€ 23,61		€ 7.443,05
		A Riportare:					€ 7.443,05

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 7.443,05
103	fin009_E	<p>Tinteggiatura di pareti e soffitti interne ed esterne con tre mani di idropittura lavabile traspirante, compresa la mano di fondo dato a rullo, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, a base di resine sintetiche, colore a scelta della D.L., data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previa preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto</p> <p>edificio 3 pareti strutturali perimetrali $((2,70+8,80+3,80+5,00)) \times 4,05$</p> <p>edificio 3 pareti strutturali trasversali $(12,80+12,80+12,15) \times ((4,05+2,45)/2)$</p> <p>edificio 3 pareti strutturali appendice $2 \times ((4,7+1,80+6,35)) \times 2,40$</p> <p>Tramezzi interni edificio 3 $(1,90+4,25+1,7+2,45+3,1+1,1+1,3) \times ((2,85+3,30)/2)$</p> <p>A dedurre pareti bagno $(1,70+2,45+1,75+2,45) \times 2,10$</p> <p>A dedurre parete cucina $2,75 \times 1,00$</p>		82,22			
				122,69			
				61,68			
				48,66			
				17,54			
				2,75			
			mq	<u>335,54</u>	€ 6,33		€ 2.123,97
		Importo netto FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					€ 9.567,02
106	idr001_E	<p>10 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO</p> <p>P U N T O I D R I C O D I A L I M E N T A Z I O N E E D I S C A R I C O di un singolo apparecchio igienico -sanitario, dato finito in opera all'interno d i EDIFICI SCOLASTICI, SPORTIVI, COMUNITA' etc completo di: a) PER L'ACQUA FREDDA: quota parte della rete interna principale, con tubazioni da 3 /4 o equivalente, dalla colonna montante fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1 /2, o equivalente, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; b) PER L'ACQUA CALDA: quota parte della rete interna principale, con tubazione coibentata a norma L.373, dall'apparecchio scaldacqua ubicato all'interno dell'unità fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2 o equivalente, pure coibentata a norma</p>					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>L.373, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; c) PER GLI SCARICHI: quota parte della tubazione, diametro 100-120 mm, di raccordo alla colonna di scarico più prossima e tubazioni da 35-40 mm, dall'apparecchio di utilizzo al predetto raccordo. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo o finito, assistenze murarie; esclusa fornitura e montaggio dei sanitari o degli apparecchi utilizzatori con relative rubinetterie e raccorderie, nonché eventuali collettori complanari e saracinesche di intercettazione</p> <p>01) PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni di RAME e scarichi in PVC</p> <p>Cucina e bagno Edificio 4</p>		4,00			
			cad	4,00	€ 229,24		€ 916,96
107	idr008_E	<p>Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina serie speciale completo di cassetta di cacciata in pvc con catena cromata, tubo di cacciata in acciaio zincato incassato con curva in piombo fino al picale, raccordo al vaso del diametro di 1+1/4 con rosone e strettoio, braga in piombo da 25/10 compresa la sagomatura e saldatura con gli attacchi per le apparecchiature sanitarie, mazzette in bronzo per il fissaggio, il coperchio in plastica, la quota parte di adduzione idrica della rete principale interna e quanto altro occorrente compresa assistenza muraria, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.</p> <p>bagno Ed 3</p>		1,00			
			cad	1,00	€ 213,90		€ 213,90
108	idr009_E	<p>Fornitura e posa in opera di lavabo in vetrochina da cm. 64x50 completo di colonna in vetrochina, mensole di sostegno in ghisa smaltata e compresa la tubazione di adduzione idrica alla condotta principale interna, da eseguirsi con comandi a leva, complete</p> <p>A Riportare:</p>					€ 1.130,86

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 1.130,86
		di batteria di alimentazione, bocca di erogazione centrale, piletta, tappo e catenella, sifone a bottiglia, canna di presa, compresa assistenza muraria ecc., compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica.		1,00			
		Bagno edificio 3	cad	1,00	€ 220,86		€ 220,86
105	idr011_E	COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE , in ottone o bronzo cromato, da 3/4, con derivazioni in serie da 1/2 dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4 e di cassetta in metallo zincato 26x28, comprese opere murarie					
		Cucina e bagno Edificio 3	cad	1,00	€ 56,16		€ 56,16
21	PdC ACS80	Pompa di calore per acqua calda sanitaria Fornitura e posa in opera di pompa di calore per produzione di acqua calda sanitaria marca Riello o similare modello NexAcqua 80 plus. L'unità è costituita da una mini pompa di calore e da un bollitore. La mini pompa di calore, alloggiata direttamente nella parte superiore del bollitore, usa l'energia termica della produzione di acqua calda sanitaria fino a 55°C in modalità pompa calore e fino a 75°C con l'ausilio delle resistenze elettriche, per riscaldare l'acqua del bollitore della capacità di 80. L'aria viene aspirata da un ventilatore centrifugo che permette un funzionamento della pompa di calore in ricircolo. L'energia così recuperata viene trasferita all'acqua da uno scambiatore esterno disposto circolarmente sulla superficie esterna del bollitore, evitando così particolari oneri di manutenzione. L'elevata efficienza di NexAqua è legata all'utilizzo di un circuito frigorifero in R134A ed è in grado di riscaldare l'acqua fino a 55°C. Il bollitore è equipaggiato di serie di 2 resistenze elettriche da 1,0 kW ciascuna. La condensa che si forma durante il funzionamento della pompa di calore, A Riportare:					€ 1.407,88

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 1.407,88
		fluisce attraverso il tubo di scarico che fuoriesce dalla parte bassa della macchina. Esso deve essere raccordato a un condotto in modo tale che la condensa possa fluire regolarmente. È inoltre necessario che tale condotto di scarico sia provvisto di un sifone. La voce comprende il montaggio, i collegamenti idraulici, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Edificio 3		1,00			
			corpo	1,00	€ 1.100,00		€ 1.100,00
109	idr020_E	Fornitura e posa in opera di Piatto doccia per disabili, accessibile , in metacrilato dim.900x900 mm., colore bianco, per installazione a filo pavimento, con flange di impermeabilizzazione, completo di sedile ribaltabile completo di piastre a parete, maniglione combinato per doccia comprese le apparecchiature sanitarie e la rubinetteria, compresa la sagomatura e saldatura con gli attacchi per le apparecchiature sanitarie compresa la quota parte di adduzione idrica della rete principale interna e quanto altro occorrente compresa assistenza muraria, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica. Bagno edificio 3		1,00			
			cad	1,00	€ 344,09		€ 344,09
		Importo netto IMPIANTO IDRICO SANITARIO					€ 2.851,97
19	clima ed 3	11 - IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE EDIFICIO 3 Prezzo a corpo per la fornitura e posa in opera di impianto di climatizzazione caldo/freddo con pompa di calore aria -acqua monoblocco e distribuzione con ventilconvettori. La voce comprende: · fornitura e posa di pompa di calore marca Riello NexPolar o similare modello 006ME, prestazioni in riscaldamento: capacità nominale 5.76 KW, potenza assorbita 1.35 KW, COP 4.28 (aria esterna b.s.					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>+7°C/b.u. +6°C, acqua 35-30 °C); prestazioni in raffreddamento capacità nominale 7.04 KW, potenza assorbita 1.17 KW, EER 3.7 (aria esterna b.s.35°C/ acqua 35 °C);</p> <ul style="list-style-type: none"> · n. 1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 11 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 1095 W, resa termica a 50°C 1415 W, resa termica 70° C-60°C w 2420; · n.1 ventilconvettori marca Riello o similare modello design inverter 21 B, potenza frigorifera 7°C-12°C 2120 W, resa termica a 50°C 2775 W, resa termica 70° C-60°C w 4670; · acc. kit raccordo distanziale; · acc. CBD 25 pannello di comando a bordo; · n.5 radiatori per bagno marca fondital o similare modello cool 1490/450 · TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati De X Sp. = 32x3 mm - Di = 26 mm Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar · TUBAZIONI MULTISTRATO per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati De X Sp. = 26x3 mm - Di = 20 mm Compresi: - tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato legante, strato intermedio in alluminio saldato di testa longitudinalmente, strato legante e strato finale superficiale in polietilene ad alta densità con le seguenti caratteristiche: 					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>conduttività termica: 0,43 W/m°K coefficiente di dilatazione termica: 0,026 mm/°K*m temperatura di esercizio: 0-70°C temperatura di punta di breve durata (secondo DIN 1988): 95°C pressione di esercizio: 10 bar</p> <ul style="list-style-type: none"> · Fornitura e posa in opera di n.1 Coppia di collettorini semplici di distribuzione da 3/4, in bronzo CS0716 componibili a maschio con O.Ring. completi di: valvola di sfiato, valvole di intercettazione a sfera da 1¼", raccordi per tubo rame di qualsiasi diametro, Cassetta ventilata con telaio, profondità regolabile da 80 a 120 mm, chiusura con serratura, in lamiera verniciata, con n.3+3 arrivi-partenze. Tipo CALEFFI mod. 350 o equivalente · rete di scarico condensa realizzata in tubazione in PVC da DN 20 mm. · accumulo inerziale marca Riello o similare 7000 ACI 60 <p>Tutti i percorsi di tubazioni all'esterno del fabbricato dovranno essere isolate con coppella in lana minerale/lana di vetro con rivestimento esterno in lamina d'alluminio a lastre e rivettato, completo di curve, colla, adesivo in alluminio e quant'altro necessario alla perfetta chiusura del rivestimento e alla corretta messa in opera.</p> <p>Requisiti prestazionali minimi: - Fattore di resistenza alla diffusione del vapore pari a 1,25 g/mq - conducibilità termica di 0,035 W/m°K a 50 °C - classe A1 di reazione al fuoco e certificato di omologazione a norma CE; - Temperatura di impiego da -15°C a +110°C</p> <p>Dello spessore idoneo al diametro delle tubazioni e in ogni caso non inferiore ai valori previsti dalla normativa vigente in ragione della tipologia di applicazione e del diametro delle singole tubazioni.</p> <p>La voce comprende il trasporto dei macchinari, la realizzazione di tracce nella muratura, scavo per posa tubazioni su terreno, la realizzazione di una soletta rigida di appoggio dei macchinari esterni, tutti gli accessori e componenti per dare l'opera finita a regola d'arte.</p>					
		A Riportare:		1,00			
				1,00			

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		1,00			
			corpo	<u>1,00</u>	€ 7.625,00		€ 7.625,00
		Importo netto IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					<u>€ 7.625,00</u>

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

FABBRICATO 3

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo:					
		01 - SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					€ 9.908,48
		02 - MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					€ 16.472,86
		03 - OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					€ 36.993,32
		04 - SOLAI IN LEGNO					€ 37.176,11
		05 - ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZIONE					€ 14.532,20
		06 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					€ 11.925,49
		07 - IMPIANTI ELETTRICO					€ 6.392,40
		08 - INFISSI					€ 10.832,82
		09 - FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					€ 9.567,02
		10 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO					€ 2.851,97
		11 - IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO					€ 7.625,00
		Importo netto FABBRICATO 3					€ 164.277,67

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
1	Bonifica area cantiere	<p>- OPERE COMUNI</p> <p>01 - SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</p> <p>Bonifica dell'area di cantiere eseguita con una preventiva estirpazione delle piante, arbusti ed erbe che interferiscono con la futura realizzazione degli edifici . Le piante presenti che non interferiscono con le attività edili dovranno essere potate e protette al fine di evitare danneggiamenti delle stesse in quanto destinate ad elemento di decoro della struttura. Compreso il carico il trasporto a rifiuto e l'eventuale onere di conferimento a discarica autorizzata .</p> <p>preparazione cantiere</p>		1,00			
			corpo	1,00	€ 700,00		€ 700,00
143	sca002B_E	<p>SCAVO IN LARGA SEZIONE per fondazioni o per opere di qualsiasi tipo e importanza, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, in terreno asciutto o bagnato di qualsiasi natura e consistenza compresa la roccia dura da mina, per qualsiasi profondità dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, comprese le armature di qualsiasi tipo occorrenti per le pareti, gli aggettamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo; compresi inoltre, ove non previsti materiali diversi per il ricolmo, il paleggio, il sollevamento, il carico e il trasporto dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere, l'accatastamento delle materie riutilizzabili ed il relativo rinterro o ricolmo degli scavi con materiali idonei provenienti dagli stessi; compreso, ove previsti materiali diversi per il ricolmo, il carico, il trasporto dei materiali provenienti dagli scavi, non riutilizzati per il rinterro o in eccesso, a rifiuto alle pubbliche discariche autorizzate dagli organi competenti, anche in ambito regionale, compreso l'onere della sistemazione a gradoni ed il ritorno a vuoto dell'automezzo, compresa altresì l'indennità di conferimento a discarica degli stessi materiali. Compresi inoltre tutti gli oneri per il rilascio di permessi e autorizzazioni da parte degli enti, consorzi e privati interessati per il</p> <p>A Riportare:</p>					€ 700,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 700,00
		nulla-osta all'intervento , per il transennamento completo dell'area interessata all'intervento e la posa di adeguata segnaletica a norma;compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia antinfortunistica e per dare il tutto a perfetta regola d'arte					
		Area cortile superiore 226 x 0,25		56,50			
		Area cortile via Roma 69,27 x 0,25		17,32			
			mc	<u>73,82</u>	€ 11,65		€ 860,00
141	smontaggio solaio legno	Smontaggio della grossa armatura in legno di solaio compreso la ferramenta , la rimozione del tavolato, la smuratura delle strutture stesse, la cernita degli elementi riutilizzabili, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei materiali ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione, al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere compreso il trasporto ad impianto autorizzato dei materiali non riutilizzabili, nonche' tutti gli oneri relativi allo smaltimento degli stessi, compresa l'indennità di conferimento a discarica. Da compensare a metro quadrato di superficie al netto delle murature portanti verticali. solaio portale via Vittorio Emanuele ((4,3+3,1)/2) x 2		7,40			
		solaio portale via Roma ((5,70+3,55)/2) x 2,80		12,96			
			mq	<u>20,36</u>	€ 8,00		€ 162,88
139	SMONT. RIMONT. ARCO	Smontaggio di arco in pietra di ingresso dalla via principale , la realizzazione di pilastro in pietra della stessa sezione di quelli esistenti per un'altezza di 60 cm in sormonto agli attuali pilastri il rimontaggio dei capitelli o la sostituzione degli stessi in caso rimanessero danneggiati nell'operazione di smontaggio e rimontaggio dell'arco . Le pietre dell'arco dovranno essere numerate per il successivo rimontaggio è previsto e compensato nel prezzo l'eventuale realizzazione di conchi che si					
		A Riportare:					€ 1.722,88

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: fossero danneggiati nelle operazioni di montaggio e rimontaggio , gli stessi dovranno essere realizzati con l'utilizzo di materiali lapidei della stessa tipologia e qualità dei materiali attualmente utilizzati . La lavorazione prevede la realizzazione di centina, compensata a parte, la smuratura delle strutture stesse, la cernita degli elementi riutilizzabili, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei materiali ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione, al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere compreso il trasporto ad impianto autorizzato dei materiali non riutilizzabili, nonche' gli eventuali oneri relativi allo smaltimento degli stessi.					€ 1.722,88
				1,00			
			corpo	<u>1,00</u>	€ 1.100,00		€ 1.100,00
		Importo netto SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					€ 2.822,88
		02 - MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					
144	D.0001.000 7.0008	SOTTOFONDO IN MISTO NATURALE di idonea granulometria e di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, lo spianamento e la sistemazione superficiale, il costipamento o rullatura. valutato per la cubatura effettiva in opera: sistemato a macchina e parzialmente a mano					
		Area cortile superiore 226 x 0,15		33,90			
		Area cortile via Roma 69,27 x 0,15		10,39			
			mc	<u>44,29</u>	€ 27,27		€ 1.207,79
145	mas002_E	Massetto in calcestruzzo Rck=25, armato con rete metallica elettrosaldata ø 8 maglia 20x20 (compresa nel prezzo) cm., spessore minimo cm. 10, compreso lo spianamento, a qualunque inclinazione, il raccordo dei bordi, l'eventuale lisciatura e le cassaforme e ogni altro onere e magistero, compreso ogni altro onere e magistero per il rispetto delle disposizioni di legge in materia					
		A Riportare:					€ 1.207,79

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: antifortunistica. Realizzato con calcestruzzo preconfezionato avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera o con l'impiego di pompe elevatori o gru fino ad una profondit`a massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 36 se fuori terra. Comprese casseforme di legno o metalliche; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N /mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP					€ 1.207,79
		Area cortile superiore		226,00			
		Area cortile via Roma		69,27			
			mq	<u>295,27</u>	€ 21,16		€ 6.247,91
		Importo netto MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					€ 7.455,70
		03 - OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					
151	D.0008.000 1.0004	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per PILASTRI, TRAVI, CORDOLI, MURI RETTI ETC, fino a m 4 di altezza dal sottostante piano di appoggio comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altres il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto					
		basamento scale					
		2 x (0,90+0,90+1,15+1,15) x 0,50		4,10			
		scale					
		2 x 6,10 x ,9		10,98			
		scale gradini somma delle alzate 3.09					
		2 x 0,90 x 3,09		5,56			
			mq	<u>20,64</u>	€ 25,26		€ 521,37
147	D.0004.000 1.0009	Calcestruzzo a durabilita' garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe					
		A Riportare:					€ 521,37

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 521,37
		o gru fino ad una profondita' massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche. avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 30 N/mm2 e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1					
		scale esterne ingresso lotto e collegamento cortile con piano edificio 3					
		2 x 6 x 1,2 x 0,35		5,04			
			mc	5,04	€ 147,74		€ 744,61
149	D.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge.PER STRUTTURE CIVILI di modesta entita', con impiego di barre fino al FI 12-14					
		scale esterne (60x2) x 6 x 1,2 x 0,35		302,40			
			kg	302,40	€ 1,86		€ 562,46
150	D.0004.000 1.0043	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento. per ogni mc di calcestruzzo gettato in opera a profondita' inferiore a m 3,00, dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche					
		massetto cortile		295,00			
		A Riportare:		295,00			€ 1.828,44

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		295,00			€ 1.828,44
		scale esterne 2,52x2		5,04			
			mc	300,04	€ 12,04		€ 3.612,48
		Importo netto OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					€ 5.440,92
142	SOL005	04 - SOLAI IN LEGNO Solaio in legno piano o inclinato composto da: travi principali in legno di sezione adeguata, con le opportune protezioni delle testate, la preparazione degli appoggi sulle murature e relativi ancoraggi al cordolo perimetrale; travi secondarie in legno e soprastante pianellato nuovo o tavellonato o tavolame di almeno cm 3 di spessore, piallato, maschiato ed inchiodato; la soprastante soletta in calcestruzzo alleggerito con inerti di argilla espansa spessore minimo 5 cm, armatura minima di ripartizione realizzata con rete elettrosaldada con maglie mm 50x50 e diametro minimo di mm 2, compreso barriera al vapore posata sul tavolato . La soletta sarà collegata ai cordoli di collegamento che verranno computati e pagati a parte. Sono inoltre compresi nel prezzo tutti gli oneri per i necessari ponteggi ed il tiro in alto dei materiali, fino alla luce netta di m 6, fino ad un'altezza di m 6,50 e per un sovraccarico accidentale di 200 Kg/mq ed un carico permanente pari a 200 kg /mq. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
		solaio portale via Vittorio Emanuele ((4,3+3,1)/2) x 2		7,40			
		solaio portale via Roma ((5,70+3,55)/2) x 2,80		12,96			
			mq	20,36	€ 146,94		€ 2.991,70
		Importo netto SOLAI IN LEGNO					€ 2.991,70
148	PAV Biancone rivest scale	06 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI MARMO DI OROSEI Fornitura e posa in opera di 1.00 mq di rivestimento scale per alzate e pedate realizzata con la posa di lastre di marmo di Orosei con trattamento superficiale di acidatura, dimensioni 30 x 120, spessore 3cm, con la costa in vista lavorata e arrotondata e le altre coste segate. Poste					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>in opera su letto di malta cementizia, anche in curva, spessore 3 cm preparata impastando con acqua una miscela di cemento tipo R 3.25 e sabbia in ragione di 250 kg di cemento per un mc di sabbia avendo cura di utilizzare sabbia priva di sostanze inglobate (terra, sale, ossidi) aggiungendo all'impasto una quantità di calce idrata pari al 20% del cemento utilizzato; avendo cura prima della sua stesa, di bagnare il sottofondo per favorire la presa della malta stessa; la malta andrà stesa di volta in volta solo per piccoli tratti, seguendo l'avanzamento del lavoro di posa e della sua superficie. Poco prima della sistemazione delle lastre, si provvederà a spargere una certa quantità di cemento in polvere a garanzia di una maggiore aderenza degli elementi lapidei. La chiusura dei giunti della dimensione di 4 mm viene effettuata con boiaccia cementizia, miscela in parti uguali di sabbia fina, acqua e cemento. Riempiti i giunti con questa miscela densa dopo circa un paio d'ore (necessarie alla presa) si passerà alle fasi di pulitura del materiale in eccesso con l'aiuto di spatoloni in gomma, acqua e segatura e alla successiva battitura allo scopo di livellare la pavimentazione e di assestare i singoli elementi lapidei; Le lastre saranno poste in opera secondo gli schemi indicati negli elaborati di progetto o secondo le disposizioni impartite al momento della messa in opera, compreso eventuali oneri per la realizzazione dei fori o intagli sfridi e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il trasporto, il carico e lo scarico, la posa in opera del sottofondo e della sigillatura dei giunti, l'esecuzione del fissaggio alla malta, della pulitura finale nonché l'eventuale sostituzione delle lastre rotte e deteriorate, di sfridi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>rivestimento scala edificio 1 : pedate (17x2) x 0,33 x 1,20</p> <p>rivestimento scala edificio 1 : Alzate (17x2) x 0,17 x 1,20</p> <p style="text-align: right;">A Riportare:</p>					
				13,46			
				6,94			
				20,40			

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		20,40			
			mq	20,40	€ 130,00		€ 2.652,00
146	PAV Biancone	<p>MARMO DI OROSEI Fornitura e posa in opera di 1.00 mq di pavimentazione realizzata con la posa di lastre di marmo di Orosei con trattamento superficiale di acidatura, dimensioni 30 x 60, spessore 5 cm, con la costa in vista lavorata e arrotondata e le altre coste segate. Poste in opera su letto di malta cementizia, anche in curva, spessore 5 cm preparata impastando con acqua una miscela di cemento tipo R 3.25 e sabbia in ragione di 250 kg di cemento per un mc di sabbia avendo cura di utilizzare sabbia priva di sostanze inglobate (terra, sale, ossidi) aggiungendo all'impasto una quantità di calce idrata pari al 20% del cemento utilizzato; avendo cura prima della sua stesa, di bagnare il sottofondo per favorire la presa della malta stessa; la malta andrà stesa di volta in volta solo per piccoli tratti, seguendo l'avanzamento del lavoro di posa e della sua superficie. Poco prima della sistemazione delle lastre, si provvederà a spargere una certa quantità di cemento in polvere a garanzia di una maggiore aderenza degli elementi lapidei. La chiusura dei giunti della dimensione di 4 mm viene effettuata con boiaccia cementizia, miscela in parti uguali di sabbia fina, acqua e cemento. Riempiti i giunti con questa miscela densa dopo circa un paio d'ore (necessarie alla presa) si passerà alle fasi di pulitura del materiale in eccesso con l'aiuto di spatoloni in gomma, acqua e segatura e alla successiva battitura allo scopo di livellare la pavimentazione e di assestare i singoli elementi lapidei; Le lastre saranno poste in opera secondo gli schemi indicati negli elaborati di progetto o secondo le disposizioni impartite al momento della messa in opera, compreso eventuali oneri per la realizzazione dei fori o intagli sfridi e ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il trasporto, il carico e lo scarico, la posa in opera del sottofondo e della sigillatura dei giunti, l'esecuzione del fissaggio alla malta, della pulitura finale nonché l'eventuale</p> <p style="text-align: right;">A Riportare:</p>					€ 2.652,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto: sostituzione delle lastre rotte e deteriorate, di sfridi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Area cortile superiore Area cortile via Roma A dedurre aiuole -6 x 3,14 x (1,2x1,2) A dedurre scale e muri di accompagnamento scale					€ 2.652,00
			mq	244,14	€ 115,00		€ 28.076,10
		Importo netto PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					€ 30.728,10
		07 - IMPIANTI ELETTRICO					
238	D.0001.000 2.0033M	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni o condotte, eseguito prevalentemente a mano e con l'ausilio di martelli demolitori ed eventualmente di mezzi meccanici per il sollevamento, in terreno asciutto o bagnato, fino alla profondita' di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, compreso il carico sull'automezzo compreso il trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, compreso le rocce tenere e dure compreso l'onere per il conferimento a discarica Cavidotto luci esterne (rosso) (5,65+12,76+6,80) x 0,4 x 0,5 (giallo) (19,56+54,06) x 0,4 x 0,5 Quadro Enel - Q 2 (aggiuntivi altri scavi) 2 x 0,4 x 0,5 Q 2 - Q 1 (aggiuntivi altri scavi) 2,5 x 0,4 x 0,5					
			mc	20,66	€ 60,04		€ 1.240,43
126	NICCHIA ENEL	REALIZZAZIONE IN OPERA DI NICCHIA per l'alloggiamento del gruppo di misura dell'energia elettrica con pareti in legno dello spessore 25 mm verniciato delle dimensioni 450x600x350 mm , con portello di apertura dimensioni 450x600x35 mm . Dato in opera compresi i materiali accessori, il collegamento delle linee in					
		A Riportare:					€ 1.240,43

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 1.240,43
		entrata e in uscita,e le opere murarie esclusi gli apparecchi . Localizzato nel portale via Vittorio Emanuele		1,00			
			cad	1,00	€ 250,00		€ 250,00
223	D.0009.000 2.0018 24 M	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Quadro da parete o da incasso IP30 in lamiera d'acciaio spessore 6/10 mm verniciato con resine epossidiche, completo di profilati DIN 35 per il fissaggio a scatto degli apparecchi e di portello trasparente di apertura dimensioni 300x425x90 mm a 24 moduli su 2 file. Dato in opera compresi i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, esclusi gli apparecchi e le opere murarie.					
		Q2 edificio 2		1,00			
229		Q 1 edificio 1		1,00			
			cad	2,00	€ 222,05		€ 444,10
224	D.0009.000 3.MT 40 63 A 4	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO da 6 kA (EN 60898) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, curva B,quadripolare 4 mod. da 40 a 63 A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi.					
		Generale Q 2		1,00			
225		Edificio 1 e edificio 3		2,00			
230		Generale Q 1 edificio 1		1,00			
234		Generale Q3		1,00			
			cad	5,00	€ 214,70		€ 1.073,50
233	D.0009.000 2.0020 54 M	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Quadro da parete o da incasso IP30 in lamiera d'acciaio spessore 6/10 mm verniciato con resine epossidiche, completo di profilati DIN 35 per il fissaggio a scatto degli apparecchi e di portello trasparente di apertura dimensioni 470x680x120 mm a 54 moduli su 3 file. Dato in opera compresi i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, esclusi gli apparecchi e le opere murarie.					
		A Riportare:					€ 3.008,03

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 3.008,03
		Q 3 Quadro edificio 3		1,00			
			cad	1,00	€ 475,29		€ 475,29
222	D.0009.3. MT4p 63 A 300	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 6 kA (EN 60898) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, tipo AC, sensibilita' 300 mA curva C, 4P compact, da 40 a 63 A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi. Quadro Enel Q0		1,00			
			cad	1,00	€ 363,84		€ 363,84
226	D.0009.000 3.MT 2 p 6 32 A	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 4,5 kA (EN 60898) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, tipo A, sensibilita' 30 mA curva B, 1P+N da 6 a 32A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi.					
		Alloggio 5 (Edif 2) Q2		1,00			
237		Alloggio 6 (Edif. 3)		1,00			
			cad	2,00	€ 144,29		€ 288,58
227	D.0009MT 2 p 6 32 A id 30	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 4,5 kA (EN 60898) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, tipo A, sensibilita' 30 mA curva B, 1P+N da 6 a 32A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi.					
		Servizi generali Q2 (edif 2)		1,00			
232		Ascensore 10 A id 30		1,00			
			cad	2,00	€ 144,29		€ 288,58
228	D.0009MT2 p 6 32 A id 300	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 4,5 kA (EN					
		A Riportare:					€ 4.424,32

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 4.424,32
		60898) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, tipo AC, sensibilità 300 /500 mA curva B, 1P+N da 6 a 32A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi.					
		Luci esterne		1,00			
231		Alloggi e zona pranzo 16 A		5,00			
235		Pompe da 1,5 Kw assorbimento 10 A (Q3)		4,00			
236		Pompe da 2.1 Kw di assorbimento 16 A (Q3)		2,00			
			cad	12,00	€ 153,46		€ 1.841,52
219	Antenna TV	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Antenna TV compreso del cavo di trasmissione, realizzato sottotraccia con tubo FK15 FI16 mm, completo di scatole di derivazione, scatola portafrutto, centralina di smistamento entro il fabbricato per le derivazioni delle presa TV comprese opere murarie. Il tutto realizzato a perfetta regola d'arte per dare l'impianto perfettamente funzionante.					
		antenna centralizzata per tre edifici		1,00			
			cad	1,00	€ 400,00		€ 400,00
221	PALETTO LED	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PALETTO LED RETTANGOLARE COLORE NERO per esterni, 6 W , 36 LED, 4000K , 420 LUMEN IP 67 cablata e rifasata, grado di protezione COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento su CAVIDOTTO.					
		Piantoni cortile		4,00			
			cad	4,00	€ 160,00		€ 640,00
152	D.0010.VIDEO CIT 8	FORNITURA E POSA IN OPERA SISTEMA VIDEOCITOFONICO MODULARE COMPONIBILE TIPO DUE FILI PLUS 6 POSTAZIONI Unità elettronica per composizione targa audio video					
		A Riportare:					€ 7.305,84

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>Riporto:</p> <p>Telecamera a colori con risoluzione 525 TVL e LED bianchi di illuminazione della zona di ripresa con regolazione automatica della luminosità in funzione della luce ambiente</p> <p>Modalità zoom&scan per la telecamera , controllabile direttamente dal posto interno.</p> <p>Due modalità di picture control standard e protrait enhanced.</p> <p>Guadagno automatico sulla potenza erogata dall'altoparlante</p> <p>Echo suppressor per l'ari mozione dell'effetto Larsen.</p> <p>Configurazione automatica degli indirizzi dei posti esterni.</p> <p>Funzione crepuscolare per la regolazione automatica dell'intensità dell'illuminazione in funzione della luce ambientale.</p> <p>Otto pulsanti di chiamata ai posti interni disposti su due file.</p> <p>Comando di una serratura elettrica collegata direttamente all'unità elettronica.</p> <p>Sensore per la segnalazione porta aperta</p> <p>Possibilità di effettuare le configurazioni di base tramite i pulsanti di chiamata frontali e 4 LED di segnalazione.</p> <p>LED frontali per le segnalazioni di: chiamata attiva;attivazione di comando serratura; mancata comunicazione per linea già impegnata.</p> <p>Ingresso per alimentazione supplementare</p> <p>Funzione audiolesi per portatori di apparecchi acustici</p> <p>compresi gli oneri di formazione tracce, scassi delle murature e muratura delle scatole stesse linee per trasmissione dati tra la postazione esterna e i ricevitori interni, compresi i collegamenti per la ricezione chiamate tra i posti interni il</p> <p>A Riportare:</p>					<p>€ 7.305,84</p> <p>€ 7.305,84</p>

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 7.305,84
		tutto eseguito sotto traccia compreso ogni altro onere per dare l'impianto perfettamente funzionante con tutte le funzioni richieste comprese tutte le certificazioni di norma.					
		Fabbricato 1 e Fabbricato 2		1,00			
			cad	<u>1,00</u>	€ 3.000,00		€ 3.000,00
220	FARETTO CALPESTABILE	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LED QUADRATO COLORE NERO , a PAVIMENTO 6 W , 36 LED, 4000K , 420 LUMEN IP 54 cablata e rifasata, grado di protezione IP 67. COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e della lampada, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento su CAVIDOTTO.					
		Illuminazione prospetti edifici		20,00			
			cad	<u>20,00</u>	€ 120,00		€ 2.400,00
127	UPS	Fornitura e posa in opera di UPS Prezzo a corpo per la FPO di un UPS tipo Riello NPW 2000 VA o similare , tensione 220-240 Vac, potenza attiva 1200 W, batterie al piombo ermetiche senza manutenzione, conformità sicurezza EN 62040-1:2008; EN 62040-1/EC:2009; EN 62040-1/A1:2013 and Directive 2014/35/EU. L'UPS è collegato alla circuito luci del quadro generale posto all'interno dell'edificio 1. La voce comprende ogni onere e magistero per dare l'opera finita e regola d'arte.					
				1,00			
			cad	<u>1,00</u>	€ 700,00		€ 700,00
239	cavidotto 63	CAVIDOTTO PER RETI ELETTRICHE (FI 63 mm) Fornitura e posa in opera di tubo corrugato flessibile in PVC Diam. 63 mm (serie pesante), per linee elettriche, autoestingente, rispondente alle norme CEI 23-29, con marchio IMQ, isolamento superiore 100 Mohm per 500 V di esercizio, completo di filo di ferro pilota interno. Compreso la formazione in calcestruzzo del letto di posa (spess. min. 10), del rinfiacco e del					
		A Riportare:					€ 13.405,84

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 13.405,84
		ricoprimento con sabbia fino a raggiungere uno spessore di almeno 60 cm dal fondo del cavo, e con materiale misto di idonea granulometria per la restante parte del cavo, compreso l'onere per la connessione ai pozzetti ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.					
		Cavidotto luci esterne (rosso)					
		(5,65+12,76+6,80) x 0,4 x 0,5		5,04			
		(giallo)					
		(19,56+54,06) x 0,4 x 0,5		14,72			
		Quadro Enel - Q 2 (aggiuntivi altri scavi)					
		2 x 0,4 x 0,5		0,40			
		Q 2 - Q 1 (aggiuntivi altri scavi)					
		2,5 x 0,4 x 0,5		0,50			
			m	<u>20,66</u>	€ 8,00		€ 165,28
242	D.0009.000 1.0119	FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE PER INCASSO CAVIDOTTO elettrico, telefonico, citofonico etc, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di qualsiasi materiale e consistenza e in qualunque proporzione distribuite, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione, della sezione fino a cm 4x4. compreso l'inzeppamento delle tubazioni e la chiusura delle tracce con malta cementizia. lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti. esclusi tagli e ripristini di intonaco, pavimenti e rivestimenti, tinteggiature etc. valutato per ml di sviluppo.					
		Collettori per alloggi edificio 1 e ascensore (lunghezza media 15 m)					
		6 x 15		90,00			
		Collettori edificio 2					
		1 x 10		10,00			
		Collettori edificio 3					
		1 x 10		10,00			
		Collettori edificio 3 pompe di calore					
		9 x 5		45,00			
			ml	<u>155,00</u>	€ 5,48		€ 849,40
240	cavi unipolari 16 mmq	CAVI UNIPOLARI 16 mm Cavi unipolari RG7R 1*16 mmq, 0.6/1 kV, in conduttore di rame elettrolitico					
		A Riportare:					€ 14.420,52

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 14.420,52
		stagnato a filo unico, isolato con gomma EPR tipo G5, sotto guaina in PVC, rispondenti alle Norme CEI 20-13 e secondo la tabella UNEL 35374, con grado isolamento 4 KV, tensione d'esercizio 600/1000 V, previsti per sistemi elettrici di prima categoria, posti in opera entro apposito cavidotto, compreso tagli sfridi e ogni onere e magistero.					
		Quadro Enel - Q 2					
		4 x 18,50		74,00			
		Q 2 - Q 1					
		4 x 26,75		107,00			
		Q 2 - Q 3 (celeste)					
		4 x 22,2		88,80			
			ml	<u>269,80</u>	€ 3,20		€ 863,36
241	cavi unipolari 2.5 mmq	FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo N07V-K isolato in PVC, per energia e per linee di terra in versione giallo-verde, non propagante l'incendio, per impianti interni entro tubo passacavo o canaletta, compresi gli sfridi, sezione 1x2,5 mmq					
		Cavidotto luci esterne (rosso)					
		3 x (5,65+12,76+6,80)		75,63			
		(giallo)					
		3 x (19,56+54,06)		220,86			
245		Collettori edificio 3 pompe di calore (9x3) x 5		135,00			
			ml	<u>431,49</u>	€ 2,11		€ 910,44
244	cavi unipolari 6.0 mmq	FORNITURA E POSA IN OPERA CONDUTTORE UNIPOLARE DI RAME FLESSIBILE tipo N07V-K isolato in PVC, per energia e per linee di terra in versione giallo-verde, non propagante l'incendio, per impianti interni entro tubo passacavo o canaletta, compresi gli sfridi, sezione 1x6 mmq					
		Collettori per alloggi edificio 1 e ascensore (lunghezza media 15 m)					
		(6x3) x 15		270,00			
		Collettori edificio 2					
		(1x3) x 10		30,00			
		Collettori edificio 3					
		(1x3) x 10		30,00			
		A Riportare:		330,00			€ 16.194,32

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		330,00			€ 16.194,32
			ml	<u>330,00</u>	€ 3,68		€ 1.214,40
243	D.0009.000 1.0014	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante rigido di PVC autoestinguento serie pesante, per impianti elettrici a vista o incassati, dato in opera per impianti a vista, compresi tagli e sfridi e collari per il fissaggio alla muratura. D esterno 25 mm Collettori per alloggi edificio 1 e ascensore (lunghezza media 15 m) 6 x 15 Collettori edificio 2 1 x 10 Collettori edificio 3 1 x 10 Collettori edificio 3 pompe di calore 9 x 5		90,00 45,00			
			ml	<u>155,00</u>	€ 7,37		€ 1.142,35
		Importo netto IMPIANTI ELETTRICO					<u>€ 18.551,07</u>
246	RESTAUR O PORTALE	08 - INFISSI RESTAURO DI PORTONI IN LEGNO ESISTENTI Restauro di portone in legno, di ingresso dalla Via Vittorio Emanuele comprendente le seguenti lavorazioni: -smontaggio della ferramenta; -pulizia manuale delle superfici con idonei prodotti con asportazione degli strati di sporco,avendo cura di rispettare la patina originale del legno; -consolidamento delle parti ammalorate e reintegrazione delle parti mancanti con legno della stessa specie dell' esistente; -rimessa a squadro con staffe e/o sostituzione di eventuali cunei o perni in legno degli incastri; -ripristino delle fessure con inserti in legno, stuccatura delle piccole lacune con stucco di polvere di legno e legante naturale, o altro specifico					

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<p>prodotto, leggera carteggiatura al fine di livellare le superfici; -trattamento antitarlo di tutte le superfici lignee con idoneo prodotto e secondo le indicazioni della D.L.; -trattamento con prodotti neutri e patinatura di tutte le superfici da eseguire secondo le indicazioni della D.L.; -leggera spazzolatura delle parti metalliche della ferramenta di chiusura e tenuta, controllo della funzionalità e della resistenza, trattamento con convertitore di ruggine e rimontaggio; - revisione di tutti i sistemi di movimento, apertura e chiusura, con eventuale sostituzione delle parti meccaniche e di ferramenta deteriorate o mancanti con elementi analoghi; le riparazioni per eventuale rimessa a squadra. -rimontaggio in opera dell'infilso. - l'assistenza muraria, la messa in opera di sistemi di chiusure provvisoriale in sostituzione delle porte da restaurare come prescritto dalla D.L. Il tutto eseguito a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della D.L.</p>					
				1,00			
			corpo	1,00	€ 1.800,00		€ 1.800,00
247	PORTALE IN LEGNO	<p>PORTALE A DUE ANTE IN MASSELLO MERANTI, CON DUE PORTELLI RICAVATI NELLE ANTE PRINCIPALI dimensioni larghezza 270 cm compresi i ritti verticali, Altezza 350 cm traversa superiore, traverse orizzontali e verticali , traversa inferiore . I pannelli dello spessore di mm 40 circa, sono specchiati ed incastrati ai traversi verticali e orizzontali. Telaio in massello . Coprifili in massello . Serratura dotazione tipo quella esistente</p> <p style="text-align: right;">A Riportare:</p>					€ 1.800,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 1.800,00
		nel portale di via Vittorio Emanuele a cui si dovrà fare riferimento per le caratteristiche e le dimensioni degli spessori e delle porte secondarie incluse nel portale nonché della ferramenta. Una delle porte secondarie deve essere dotata di serratura elettrica con comando presso il punto di ricezione del video citofono. Compreso il: -trattamento antitarlo di tutte le superfici lignee con idoneo prodotto e secondo le indicazioni della D.L.; -trattamento con prodotti neutri e patinatura di tutte le superfici da eseguire secondo le indicazioni della D.L.;		1,00			
			corpo	1,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
140	CASSERO CENTINATO O	Formazione di cassero centinato a sviluppo curvo Formazione di cassero centinato a sviluppo curvo, eseguito in legno od altro materiale, sia per la costruzione o il consolidamento di strutture voltate, a botte, a crociera, a padiglione ecc. a tutto sesto e/ o ribassate, sia per il puntellamento totale o parziale delle stesse, comprese le centinature portanti con gli apparecchi di armo e disarmo, gli sfridi e le rasature eventualmente necessarie ed ogni altro onere per dare la cassaforma completa a regola d'arte, per altezze fino a 5,00 m dal piano di appoggio; misurazione della proiezione orizzontale della superficie di intradosso.		1,00			
			mq	1,00	€ 120,00		€ 120,00
		Importo netto INFISSI					€ 6.920,00
254		09 - FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO parapetto scale esterne: collegamento zona edificio 3 6+4 parapetto rampa accesso principale P 1		10,00 2,00 12,00			

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
253	ringhiera	RINGHIERA IN FERRO BATTUTO Fornitura e posa in opera di ringhiera in ferro costruito in quadro 12 con borchia centrale,, dell'altezza da cm 90, con annessi montanti in tubolare 40x40 disposti a distanza di interasse di metri 1, piatto corrimano superiore, decoro di rinforzo disposto su ogni montante, come da elaborati grafici, compresa zincatura a caldo e verniciatura (colore a scelta della D.L.), le opere murarie, l'esecuzione di eventuali fori, bullonatura e piastre, tagli sia in muratura che in calcestruzzi di qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione e quant'altro per consegnare il tutto realizzato a regola d'arte. La voce comprende la rimozione della ringhiera esistente ed il suo smaltimento o la demolizione di muretti in blocchi di cls il montaggio alla base di lastra in basalto 50x10 cm .		0,00			
			ml	0,00	€ 200,00		
		Importo netto FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					€ 0,00
131	idr011_E	10 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO COLLETTORE SEMPLICE COMPLANARE , in ottone o bronzo cromato, da 3/4, con derivazioni in serie da 1/2 dotate di rubinetto d'arresto, dato in opera completo di saracinesca di intercettazione a monte da 3/4 e di cassetta in metallo zincato 26x28, comprese opere murarie collettore di piano		2,00			
			cad	2,00	€ 56,16		€ 112,32
132	idr026_E	TUBAZIONE IN RAME dello spessore di mm 1 PRECOIBENTATO con rivestimento in elastomero nero a celle chiuse con superficie esterna liscia e funzione di barriera al vapore, dato in opera in pezzo unico dal collettore complanare al corpo radiante, diametro esterno mm 16. Compreso lo scavo, il sottofondo, il rinfianco e ricoprimento del tubo, il rinterro del cavo e la fornitura e posa in opera di raccordi collegamento edificio 1 con edificio 2		22,00			
		A Riportare:		22,00			€ 112,32

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:		22,00			€ 112,32
		collegamento edificio 1 con edificio 3 15x2		30,00			
		collegamento collettore di piano -collettore alloggio 4 7,5x2		15,00			
		collegamento collettore di piano -alloggio 3 6x2		12,00			
			ml	<u>79,00</u>	€ 17,00		€ 1.343,00
212	idr030_E	ALLACCIO IDRICO tipo ABBANOA SPA, alle utenze private con formazione di nicchia al servizio di una o più utenze, costituito da tubazione in multistrato da 1" protetto con tubo corrugato della lunghezza media di ml 5 -7 dalla condotta principale alla cassetta di consegna, in opera compreso , tagli sfridi, raccorderia e materiali di consumo, collare di derivazione in ghisa sferoidale, gommiti in ottone, piantone in tubo multistrato o in acciaio zincato a caldo, valvola piombabile e raccordi in ottone nichelato, sfiato da 1" PN10, valvola piombabile con filtro ispezionabile, opere murarie e la cassetta in lamiera zincata con sportello da 60x50 cm il tutto eseguito come da disegni di progetto, compreso il riempimento dei cavi e la finitura superficiale come la condotta diam. 80 mm.		2,00			
			cad	<u>2,00</u>	€ 300,00		€ 600,00
133	idr031_E	TUBO FOGNA IN PVC rigido conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metro) del produttore, della data di produzione e dei dati dimensionali, in barre da m 6.00 con giunto a bicchiere e anello di tenuta in gomma, per scarichi interrati civili e industriali, dato in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del piano di posa, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta, le prove di tenuta idraulica. Compreso lo scavo, il sottofondo, il rinfianco e ricoprimento del tubo, il rinterro del cavo e la fornitura e posa in opera di braghe e					
		A Riportare:					€ 2.055,32

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 2.055,32
		raccordi. Del diametro esterno mm 110 TUBO IN PVC, rigido conformi norma UNI EN 1401 tipo SN4 SDR41 per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnati ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP. DIAMETRO ESTERNO 110 mm.,SPESSORE 3,2 mm, in barre da 6 ml. Edificio 1 Colonne montanti 4 x 3		12,00			
		raccordo scarichi piano terra 2,7+6,7+1,2+10,7+4,7+4,2+6,5+9		45,70			
		Raccordi scarichi edifici 1,2,3 verso Dorsale di raccolta 5,1+2,1+1,6+3,7+5,1+12,5+3+5,2+9		47,30			
			ml	<u>105,00</u>	€ 10,50		€ 1.102,50
134	idr032_E	TUBO FOGNA IN PVC rigido conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metro) del produttore, della data di produzione e dei dati dimensionali, in barre da m 6.00 con giunto a bicchiere e anello di tenuta in gomma, per scarichi interrati civili e industriali, dato in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del piano di posa, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta, le prove di tenuta idraulica. Compreso lo scavo, il sottofondo, il rinfianco e ricoprimento del tubo, il rinterro del cavo e la fornitura e posa in opera di braghe e raccordi. Del diametro esterno mm 160 Dorsale di raccolta 15+18		33,00			
			ml	<u>33,00</u>	€ 15,00		€ 495,00
137	idr033_E_1 10	Pozzetto con sifone tipo Firenze Prezzo a corpo per la fornitura e posa di pozzetto in cls tipo Firenze, compreso da coperchio, prolunga e fondo tipo FI, dimensioni esterne cm 40x80x60 h, completo di sifone in PVC da 110 mm dato in opera per fognature e scarichi in genere. compreso: la fornitura del					
		A Riportare:					€ 3.652,82

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 3.652,82
		manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, compreso il sottofondo e il rinfianco in calcestruzzo, lo scavo e il rinterro.					
		edificio 1		5,00			
		edificio 2		1,00			
		edificio 3		1,00			
			cad	<u>7,00</u>	€ 250,00		€ 1.750,00
138	idr034_E_160	Pozzetto con sifone tipo Firenze Prezzo a corpo per la fornitura e posa di pozzetto in cls tipo Firenze, compreso da coperchio, prolunga e fondo tipo FI, dimensioni esterne cm 40x80x60 h, completo di sifone in PVC da 160 mm dato in opera per fognature e scarichi in genere. compreso: la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, compreso il sottofondo e il rinfianco in calcestruzzo, lo scavo e il rinterro.					
		allaccio fognario rete cittadina		1,00			
			cad	<u>1,00</u>	€ 270,00		€ 270,00
136	COLLEGAMENTO NERE	ATTRAVERSAMENTO STRADALE lunghezza media 10 mt , compreso di demolizione totale e asportazione di pavimentazione stradale in cubetti di basalto,scavo a sezione obbligata, fornitura e posa in opera di tubo fogna in PE DN 160 mm. e collegamento a pozzetto o condotta esistente compreso pezzi speciali per il collegamento , rinterro scavo e ripristino di pavimentazione in pietra con l'uso dei materiali rimossi e eventuale reintegri di materiali necessari per il perfetto ripristino,compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.					
				1,00			
			corpo	<u>1,00</u>	€ 1.300,00		€ 1.300,00
135	COLLEGAMENTO	ATTRAVERSAMENTO STRADALE lunghezza media 10 mt , compreso di					
		A Riportare:					€ 6.972,82

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 6.972,82
	BIANCHE	demolizione totale e asportazione di pavimentazione stradale in cubetti di basalto, scavo a sezione obbligata, fornitura e posa in opera di tubo fogna in PE DN 250 mm. e collegamento a pozzetto o condotta esistente compreso pezzi speciali per il collegamento, rinterro scavo e ripristino di pavimentazione in pietra con l'uso dei materiali rimossi e eventuale reintegri di materiali necessari per il perfetto ripristino, compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.					
		via Roma		1,00			
		Via V. Emanuele		1,00			
			corpo	<u>2,00</u>	€ 1.500,00		€ 3.000,00
130	caditoia	FORNITURA E POSA IN OPERA DI GRIGLIA CONTINUA Fornitura e posa in opera di griglia continua per installazione longitudinale in ghisa sferoidale, di dimensioni larghezza interna 300 mm, lunghezza 1000 mm : costruita secondo le norme UNI EN 124, a sole ad ampio deflusso disposte su due file, marchiata a rilievo con norme di riferimento (UNI EN 124), classe di resistenza D400, marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione. Compresa la realizzazione delle due pareti longitudinali in cls e del fondo per uno spessore di cm 10 e una profondità delle pareti di 60 cm. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita eseguita a regola d'arte.					
		rete acque bianche		9,00			
		3+2,5+1+1+1,5		<u>9,00</u>			
			ml	<u>9,00</u>	€ 400,00		€ 3.600,00
129	D.3550.101 0.315	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONE IN PEAD fornitura e posa in opera di tubazione in polietilene alta densità (PEAD) a doppia parete per condotte di scarico non in pressione, del diametro nominale esterno DN/OD di 315 mm, liscio internamente di colore azzurro per facilitare l'ispezione visiva o con telecamere, corrugato esternamente di colore neo per resistenza ai raggi ultravioletti. classe di rigidità anulare pari a 4 kN/mq. misurata secondo EN ISO 9969 prodotto per					
		A Riportare:					€ 13.572,82

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 13.572,82
		coostruzione continua delle due pareti in conformità al progetto di norma Europea EN 13471 e norma UNI 10968-1 per tubi strutturati in PE di tipo B, certificato dal marchio P/IIP. fornito in barre da 6 m o 12 m dotate di apposito bicchiere di giunzione saldato ad una testata con diametro esterno pari a quello della tubazione oppure di manicotto di giunzione e di apposite guarnizioni elasticometriche in EPDM realizzate in conformità alla norma europea EN 681-1 da posizionare nella prima gola fra due corrugazioni successive della testata di tubo che verrà inserita nel bicchiere. il tubo dovrà avere la marchiatura prevista dal prEN 13476 -1 e norma UNI 10968. Compreso lo scavo, il sottofondo e rinfiando del tubo, il rinterro del cavo e tutti i pezzi speciali; compresa la pulizia, il lavaggio e le prove di tenue idrauliche. acque bianche		48,00			
			ml	<u>48,00</u>	€ 45,00		€ 2.160,00
		Importo netto IMPIANTO IDRICO SANITARIO					<u>€ 15.732,82</u>
		12 - ARREDI E ATTREZZATURE		1,00			
17	arr001	ARREDI E ATTREZZATURE	corpo	<u>1,00</u>	€ 45.651,93		€ 45.651,93
		Importo netto ARREDI E ATTREZZATURE					<u>€ 45.651,93</u>

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo:					
		01 - SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					€ 2.822,88
		02 - MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI					€ 7.455,70
		03 - OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE					€ 5.440,92
		04 - SOLAI IN LEGNO					€ 2.991,70
		06 - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI					€ 30.728,10
		07 - IMPIANTI ELETTRICO					€ 18.551,07
		08 - INFISSI					€ 6.920,00
		09 - FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO					
		10 - IMPIANTO IDRICO SANITARIO					€ 15.732,82
		12 - ARREDI E ATTREZZATURE					€ 45.651,93
		Importo netto OPERE COMUNI					€ 136.295,12

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OPERE COMUNI

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo:					
		- FABBRICATO 1					€ 334.417,54
		- FABBRICATO 2					€ 80.009,72
		- FABBRICATO 3					€ 164.277,67
		- OPERE COMUNI					€ 136.295,12
	ImpC	Sommano					€ 715.000,05

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

TOTALI PER CATEGORIA

CODICE	DESCRIZIONE CATEGORIE DI LAVORO	% CORPO	IMPORTO CATEGORIE	IMPORTO MISURE	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO	%
	FABBRICATO 1		€ 334.417,54		€ 334.417,54	€ 334.417,54	46,77
01	SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI		(€ 39.341,07)	€ 39.341,07	€ 39.341,07	€ 39.341,07	5,50
02	MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI		(€ 11.154,45)	€ 11.154,45	€ 11.154,45	€ 11.154,45	1,56
03	OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE		(€ 53.460,23)	€ 53.460,23	€ 53.460,23	€ 53.460,23	7,48
04	SOLAI IN LEGNO		(€ 58.839,18)	€ 58.839,18	€ 58.839,18	€ 58.839,18	8,23
05	ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZ IONE		(€ 6.759,50)	€ 6.759,50	€ 6.759,50	€ 6.759,50	0,95
06	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		(€ 22.126,48)	€ 22.126,48	€ 22.126,48	€ 22.126,48	3,09
07	IMPIANTI ELETTRICO		(€ 37.720,49)	€ 37.720,49	€ 37.720,49	€ 37.720,49	5,28
08	INFISSI		(€ 36.320,93)	€ 36.320,93	€ 36.320,93	€ 36.320,93	5,08
09	FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO		(€ 24.939,60)	€ 24.939,60	€ 24.939,60	€ 24.939,60	3,49
10	IMPIANTO IDRICO SANITARIO		(€ 10.630,61)	€ 10.630,61	€ 10.630,61	€ 10.630,61	1,49
11	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO		(€ 33.125,00)	€ 33.125,00	€ 33.125,00	€ 33.125,00	4,63
	FABBRICATO 2		€ 80.009,72		€ 80.009,72	€ 80.009,72	11,19
01	SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI		(€ 7.140,18)	€ 7.140,18	€ 7.140,18	€ 7.140,18	1,00
02	MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI		(€ 4.811,44)	€ 4.811,44	€ 4.811,44	€ 4.811,44	0,67
03	OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE		(€ 19.167,52)	€ 19.167,52	€ 19.167,52	€ 19.167,52	2,68
04	SOLAI IN LEGNO		(€ 8.235,99)	€ 8.235,99	€ 8.235,99	€ 8.235,99	1,15
05	ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZ IONE		(€ 4.402,30)	€ 4.402,30	€ 4.402,30	€ 4.402,30	0,62
06	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		(€ 4.680,74)	€ 4.680,74	€ 4.680,74	€ 4.680,74	0,65
07	IMPIANTI ELETTRICO		(€ 3.969,70)	€ 3.969,70	€ 3.969,70	€ 3.969,70	0,56
08	INFISSI		(€ 9.802,82)	€ 9.802,82	€ 9.802,82	€ 9.802,82	1,37
09	FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO		(€ 6.299,33)	€ 6.299,33	€ 6.299,33	€ 6.299,33	0,88
10	IMPIANTO IDRICO SANITARIO		(€ 4.374,70)	€ 4.374,70	€ 4.374,70	€ 4.374,70	0,61
11	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO		(€ 7.125,00)	€ 7.125,00	€ 7.125,00	€ 7.125,00	1,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

TOTALI PER CATEGORIA

CODICE	DESCRIZIONE CATEGORIE DI LAVORO	% CORPO	IMPORTO CATEGORIE	IMPORTO MISURE	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO	%
	FABBRICATO 3		€ 164.277,67		€ 164.277,67	€ 164.277,67	22,98
01	SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI		(€ 9.908,48)	€ 9.908,48	€ 9.908,48	€ 9.908,48	1,39
02	MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI		(€ 16.472,86)	€ 16.472,86	€ 16.472,86	€ 16.472,86	2,30
03	OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE		(€ 36.993,32)	€ 36.993,32	€ 36.993,32	€ 36.993,32	5,17
04	SOLAI IN LEGNO		(€ 37.176,11)	€ 37.176,11	€ 37.176,11	€ 37.176,11	5,20
05	ISOLAMENTO E IMPERMEABILIZZAZ IONE		(€ 14.532,20)	€ 14.532,20	€ 14.532,20	€ 14.532,20	2,03
06	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		(€ 11.925,49)	€ 11.925,49	€ 11.925,49	€ 11.925,49	1,67
07	IMPIANTI ELETTRICO		(€ 6.392,40)	€ 6.392,40	€ 6.392,40	€ 6.392,40	0,89
08	INFISSI		(€ 10.832,82)	€ 10.832,82	€ 10.832,82	€ 10.832,82	1,52
09	FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO		(€ 9.567,02)	€ 9.567,02	€ 9.567,02	€ 9.567,02	1,34
10	IMPIANTO IDRICO SANITARIO		(€ 2.851,97)	€ 2.851,97	€ 2.851,97	€ 2.851,97	0,40
11	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO		(€ 7.625,00)	€ 7.625,00	€ 7.625,00	€ 7.625,00	1,07
	OPERE COMUNI		€ 136.295,12		€ 136.295,12	€ 136.295,12	19,06
01	SCAVI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI		(€ 2.822,88)	€ 2.822,88	€ 2.822,88	€ 2.822,88	0,39
02	MASSETTI , SOTTOFONDI E VESPAI		(€ 7.455,70)	€ 7.455,70	€ 7.455,70	€ 7.455,70	1,04
03	OPERE IN CA, CONSOLIDAMENTI E MURATURE		(€ 5.440,92)	€ 5.440,92	€ 5.440,92	€ 5.440,92	0,76
04	SOLAI IN LEGNO		(€ 2.991,70)	€ 2.991,70	€ 2.991,70	€ 2.991,70	0,42
06	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		(€ 30.728,10)	€ 30.728,10	€ 30.728,10	€ 30.728,10	4,30
07	IMPIANTI ELETTRICO		(€ 18.551,07)	€ 18.551,07	€ 18.551,07	€ 18.551,07	2,59
08	INFISSI		(€ 6.920,00)	€ 6.920,00	€ 6.920,00	€ 6.920,00	0,97
09	FINITURE E OPERE DI COMPLETAMENTO						0,00
10	IMPIANTO IDRICO SANITARIO		(€ 15.732,82)	€ 15.732,82	€ 15.732,82	€ 15.732,82	2,20
12	ARREDI E ATTREZZATURE		(€ 45.651,93)	€ 45.651,93	€ 45.651,93	€ 45.651,93	6,38
	TOTALE		€ 715.000,05	€ 715.000,05	€ 715.000,05	€ 715.000,05	100,00