



COMUNITA' MONTANA "SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO"

Corso Vittorio Emanuele n.125
08033 ISILI (CA)

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero 11 Del 31-03-2015

Oggetto: ISTITUZIONE DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA RELATIVE AL SERVIZIO DELLO SPORTELLO CATASTALE DELLA COMUNITA' MONTANA "SARCIDANO BARBAGIA DI SEULO".

L'anno duemilaquindici il giorno trentuno del mese di marzo alle ore 09:30, presso questa Sede Comunitaria, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti questo Consiglio di Amministrazione:

CARCANGIU ORLANDO	PRESIDENTE	P
ATZENI ANTONELLO	ASSESSORE	P
CARTA GIUSEPPE	ASSESSORE	A
DESSI' GIOVANNI	ASSESSORE	A
SODDU ROBERTO	VICE-PRESIDENTE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

CONSIDERATO che la comunità Montana Sarcidano Barbagia di Seulo gestisce il Servizio Associato dello Sportello Catastale;

RICHIAMATA la legge 26 aprile 2012, n. 44;

RITENUTO di determinare gli oneri a carico degli utenti relativi alle operazioni per l'espletamento dei servizi dello Sportello Catastale secondo l'allegato prospetto, parte integrante della presente deliberazione;

VISTO lo Statuto Comunitario;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio OO.PP., Appalti e Patrimonio Immobiliare;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 dal Responsabile di Ragioneria;

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

CON votazione unanime favorevole espressa in modo palese;

DELIBERA

1. **DI** procedere, per i motivi esposti in premessa, con la determinazione degli oneri a carico degli utenti relativi alle operazioni per i servizi espletati dallo Sportello Catastale;
2. **DI** stabilire che gli stessi sono quelli indicati nell'allegato prospetto, che si approva quale parte integrante della presente deliberazione;
4. **DI** stabilire che gli importi di cui al precedente punto 2) dovranno essere versati a mezzo c/c postale o bonifico;
5. **DI** stabilire che non si provvederà ad evadere le richieste pervenute in modo informatizzato in quanto il mancato pagamento da parte del richiedente della tariffa richiesta dall'Agenzia delle Entrate comporta di conseguenza l'onere diretto a carico dell'Ente;
6. **DI** stabilire che i nuovi costi delle operazioni verranno applicati a partire dal 01/05/2015;
7. **DI** rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Isili, 31-03-2015

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. CARCANGIU FRANCESCO

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Isili, 31-03-2015

Il Responsabile del Servizio
F.to CURRELI CARLO

COMUNITA' MONTANA
"SARCIDANO-BARBAGIA DI SEULO"

08033 ISILI CORSO VITTORIO EMANUELE 125- TEL. 0782 802231 - FAX 0782 802935 - COD. FISC. 90000040916 - E-MAIL: ut@cm13.it

DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER RICHIESTA VISURE CATASTALI

conto corrente bancario:

IT63M0101585310000070188692

conto corrente postale:

IT90H0760117300000012797080

intestati a: *COMUNITA' MONTANA SARCIDANO-BARBAGIA DI SEUL, C.SO VITTORIO EMANUELE 128- ISILI - Servizio Ragioneria.*

L'articolo 6, del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, ha previsto la reintroduzione dei tributi speciali catastali che si applicano alla consultazione della banca dati catastale ed ha variato le tariffe afferenti le ispezioni ipotecarie.

Consultazione della banca dati catastale

A partire dal giorno 01/05/2015 sono soggette al pagamento dei diritti di istruttoria e tributi della banca dati catastale le seguenti tipologie di visura:

- Visura per immobile, attuale e storica
- Consultazione della mappa
- Visura per soggetto, attuale e storica
- Elenco immobili

Il pagamento del tributo è calcolato in base ai seguenti criteri:

- se il soggetto richiedente risulta titolare intestatario :

- Visura catastale e consultazione della mappa: € 1,00 Cad. per unità immobiliare richiesta.
- Dalla 2^a visura € 0,80 Cad. per ogni ulteriore unità immobiliare richiesta;
- Estratti di mappa elaborato planimetrico: € 1,00 Cad. su formato A4;
- Estratti di mappa elaborato planimetrico: € 3,00 Cad. su formato A3;

- se il soggetto richiedente NON risulta titolare intestatario:

- Visura catastale e consultazione della mappa: € 2,00 Cad. per unità immobiliare richiesta.
- Dalla 2^a visura € 1,80 Cad. per ogni ulteriore unità immobiliare richiesta;
- Estratti di mappa elaborato planimetrico: € 2,00 Cad. su formato A4;
- Estratti di mappa elaborato planimetrico: € 3,00 Cad. su formato A3;

PAGAMENTO: Gli oneri relativi (diritti di istruttoria e costi dell'accesso agli archivi catastali) dovranno essere versati in alla Comunità Montana, tramite cc. Postale o Bancario come segue:

- conto corrente postale : IT90H0760117300000012797080

Oppure

- conto corrente bancario: IT63M0101585310000070188692

Intestati a: COMUNITA' MONTANA "SARCIDANO-BARBAGIA DI SEULO", C.SO
VITTORIO EMANUELE 125 – ISILI SERVIZIO RAGIONERIA

IL SOGGETTO RICHIEDENTE AL MOMENTO DELLA VISURA DOVRA' ESIBIRE ALLO SPORTELLLO LA RICEVUTA DI AVVENUTO VERSAMENTO.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Sig. CARCANGIU ORLANDO

IL SEGRETARIO
F.to Dott. Zedda Marco

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Comunità Montana per 15 giorni consecutivi a partire dal 15-04-2015.

IL SEGRETARIO
F.to Dott. Zedda Marco

Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.

Isili, li 15-04-2015.



IL SEGRETARIO
Dott. Zedda Marco